

A U S Z U G

aus der Niederschrift über die 42. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung
am 29.05.2007

**6.1.1. Fachkompetenz für den Gewerbehof
Vorlage: A-4038/2007**

Herr Gruschka ist der Auffassung, dass eine Beratung im Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt erforderlich sei. Zuvor bittet er jedoch die Verwaltung um eine Stellungnahme.

Frau Herzog-von der Heide berichtet, dass die Fassadenarbeiten durch die beauftragte Firma grobschlächtig ausgeführt wurden. Die Farbe wurde nicht abgelautet, sondern abgestrahlt, dadurch entstand erheblicher Schaden und der Firma wurde gekündigt. In der Kündigung wurde der Firma mitgeteilt, dass sämtliche Mehrkosten - die durch die Ersatzvornahme entstehen - zu Lasten der Firma in Rechnung gestellt werden. Das Bauvorhaben wird durch die baubegleitende Restauratorin Frau Brumme - auf Empfehlung der Unteren Denkmalschutzbehörde - überwacht. Frau Brumme war maßgeblich an der Aufdeckung der unsachgemäß ausgeführten Fassadenarbeiten der Firma beteiligt. Als Ersatzvornahme und zum Fortgang der Baumaßnahmen wurde seitens des Bauüberwachers ACM mit der Stadt Luckenwalde besprochen, schnellstmöglich eine neue Firma für die Fassadenarbeiten zu suchen.

Frau Herzog-von der Heide betont, dass das neue Unternehmen über die entsprechende Leistungsfähigkeit verfügt und Mehrleistungen, verursacht durch die gekündigte Firma, zu erbringen sind. Dies wurde in einer Informationsvorlage (I-4043/2007) zur Kenntnis gegeben, auch um welche Firma es sich handelt und welche Referenzen diese vorzuweisen hat. Die Arbeiten, die diese Firma jetzt ausführt, sind nicht zu beanstanden. Diese Aussage kam in einem ausdrücklichen Gespräch mit Frau Brumme sowie mit dem von der ACM beauftragten Bauleiter zustande. Aus diesem Grund sieht die Stadt keine Notwendigkeit, eine weitere Person mit der Überwachung zu beauftragen.

Herr Akuloff erklärt aufgrund der Ausführungen der Bürgermeisterin, dass der Einsatz eines Bauleiters nicht erforderlich sei und zieht den Antrag zurück.

Abstimmungsergebnis: zurückgezogen

Bestätigt: Stadt Luckenwalde

Büro der Stadtverordneten / Pressestelle

Verteiler: A PS