



## Niederschrift

### 13. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde – Wahlperiode 2024 – 2029

**Sitzungstermin:** Dienstag, 02.12.2025  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:25 Uhr  
**Sitzungsort:** Stadt Luckenwalde, Markt 10, Sitzungssaal, 14943 Luckenwalde

## Anwesend:

### **Vorsitzender-**

Herr Jochen Neumann

### **Mitglieder-**

Herr David Bode

Herr Hans Buchner

Frau Franziska Eppinger-Hübner

Frau Marie-Luise Goedicke

Herr Matthias Grunert

Frau Elisabeth Herzog-von der Heide

Herr Manuel Hurtig

Frau Dr. Anja Jürgen

Frau Katrin Kerlikofsky

Herr Jens-Michael Knaak

Herr Andreas Krüger

Herr Jochen Kubick

Herr Bert Lindner

Herr Ralf Lindner

Herr Tobias Mehrländer

ab 18:32 Uhr

Herr Carsten Nehues

Herr Matthias-Eberhard Nerlich

Frau Monika Nestler

Herr Tom Ritter

Herr Ronny Springer

Herr Harald-Albert Swik

Herr Andreas Teichert

Herr Felix Thier

Frau Nadine Walbrach

Herr Michael Wessel

Herr Ramon Wittich

Herr Martin Zeiler

bis Ende TOP 7.7

### **Verwaltung-**

Herr Hubert Dalbock

Herr Frank Dunker

Frau Elisabeth Glaubitz

Frau Christiane Kaiser

Herr Torsten Knöfel

Frau Angela Malter

Herr Peter Mann

Herr Stefan Noack  
Herr Ingo Reinelt  
Frau Anke Stöckigt-Wolter

**Gäste-**

Frau Barbara Brzonkalik  
Herr Björn-O. Müller  
Herr Jannes Schulze

bis Ende TOP 6  
bis Ende TOP 6  
Geschäftsführer NUWAB GmbH

**Schriftführerin-**

Frau Britta Jähner

**Abwesend:**

**Mitglieder-**

Herr Rainer Stock

**Tagesordnung:**

**I. ÖFFENTLICHER TEIL:**

- 1 . Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 . Vorstellung des neuen Geschäftsführers NUWAB GmbH
- 3 . Einwohnerfragestunde
- 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.10.2025
- 5 . Feststellung der Tagesordnung
- 6 . Wahl von Schiedspersonen
- 7 . Beschlussvorlagen
- 7.1 . Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl zum hauptamtlichen Bürgermeister vom 19. Oktober 2025 **B-8113/2025**
- 7.2 . Jahresabschluss 2023 der Stadt Luckenwalde **B-8103/2025**
- 7.3 . Jahresabschluss 2023 -Entlastung der Bürgermeisterin **B-8104/2025**
- 7.4 . Stundung Gesellschafterdarlehen **B-8109/2025**
- 7.5 . Berufung sachkundige Einwohnerin - Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport **B-8110/2025**
- 7.6 . Abberufung sachkundige Einwohnerin - Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen **B-8116/2025**
- 7.7 . Abberufung sachkundiger Einwohner - Ausschuss für Bau- und Stadtentwicklung, Umweltschutz und Verkehr **B-8125/2025**
- 7.8 . 4. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung der Stadt Luckenwalde vom 07.12.2016 **B-8114/2025**
- 7.9 . 3. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Luckenwalde zur Nutzung des Wohnheimes **B-8115/2025**
- 7.10 . 8. Änderung der Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung **B-8118/2025**
- 7.11 . 3. Änderung zur Gebührensatzung dezentraler Abwasser- und Klärschlammmentsorgung **B-8119/2025**
- 7.12 . Änderung der Preise zur Wasserversorgung **B-8120/2025**
- 7.13 . Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 51/2023 "Feuerwehrtechnisches Zentrum Teltow-Fläming" **B-8121/2025**
- 7.14 . Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen (hier: Feuerwehrtechnisches Zentrum Teltow-Fläming) **B-8122/2025**
- 7.15 . Grundsatzbeschluss Modernisierung des verwaltungseigenen Rechenzentrums der Stadt Luckenwalde **B-8123/2025**

- |        |                                                                                                                |                    |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 7.16 . | Interessenbekundung zur Teilhabe am Bundesprogramm<br>Sanierung kommunaler Sportstätten für die Fläming-Therme | <b>B-8124/2025</b> |
| 7.17 . | Abschluss von Verträgen für das 34. Luckenwalder Turmfest<br>2026                                              | <b>B-8100/2025</b> |
| 8 .    | Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung                                                       |                    |
| 9 .    | Informationen der Verwaltung                                                                                   |                    |
| 10 .   | Informationen des Vorsitzenden                                                                                 |                    |

## **II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:**

- |      |                                                                                                 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 . | Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen<br>Teils der Sitzung vom 14.10.2025 |
| 12 . | Feststellung der Tagesordnung                                                                   |
| 13 . | Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung                                        |
| 14 . | Informationen der Verwaltung                                                                    |
| 15 . | Informationen des Vorsitzenden                                                                  |

## **I. ÖFFENTLICHER TEIL**

### **TOP 1.            Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**

Herr Neumann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zu Sitzungsbeginn sind 26 Mitglieder und die Bürgermeisterin als stimmberechtigtes Mitglied anwesend.

### **TOP 2.            Vorstellung des neuen Geschäftsführers NUWAB GmbH**

Herr Jannes Schulze ist seit Mai 2025 neuer Geschäftsführer der NUWAB GmbH. Seine Ausführungen sind der Niederschrift als Anlage 1 beigelegt.

- Während der Ausführungen erscheint Herr Mehrländer zur Sitzung.

### **TOP 3.            Einwohnerfragestunde - Wohnheim**

Ein Lehrertrainer der Oberschule stellt Anfragen zur 3. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt Luckenwalde zur Nutzung des Wohnheimes (TOP 7.9). Seine Ausführungen und Fragen sind der Niederschrift als Anlage 2 beigelegt.

Frau Herzog-von der Heide antwortet zusammengefasst wie folgt:

- Schüler, die jetzt im Wohnheim untergebracht sind, müssen dieses mit Inkrafttreten des Beschlusses nicht verlassen. Es gehe nur um Neuaufnahmen.
- Die Erhöhung wurde zurückgesetzt, um abzuwarten, wie die Kosten beispielsweise in Frankfurt/Oder angepasst werden. Die Beschlussfassung erfolgte in Frankfurt/Oder kurz vor der Sommerpause.
- Der Elternbeitrag sei nur ein geringer Teil des Gesamtkosten. Die Stadt bezuschusst, je nach Belegungsgrad, einen Platz mit ca.16.000 € für die Schüler, für die es keine Kostenerstattung gibt, weil sie von außerhalb des Landes Brandenburg kommen. An der

Kostenübernahme der Brandenburger Landkreise beteiligt sich der Landkreis Teltow-Fläming im Land Brandenburg nicht.

- Der Anteil von Schülern der Spezialklassen Ringen aus anderen Bundesländern lag in der Vergangenheit höher, was höhere Kosten für die Stadt verursache. Aufgrund der angespannten Haushaltslage der Stadt dürfe ein Kostenzuschuss von 150.000 € nicht vernachlässigt werden.
- Eine Mitfinanzierung des MBS für die Nutzung der Fläminghalle als Schulsporthalle gibt es nicht.

**TOP 4.                    Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 14.10.2025**

keine

**TOP 5.                    Feststellung der Tagesordnung**

bestätigt

**TOP 6.                    Wahl von Schiedspersonen**

Für die Schiedsstelle I steht Frau Barbara Bronzkalik und für die Schiedsstelle II Herr Müller zur Wahl. Beide haben sich im letzten Hauptausschuss vorgestellt.

Herr Neumann erläutert den Wahlablauf gemäß § 40 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Herr Thier beantragt, von der geheimen Wahl nach § 39 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg abzuweichen.

Der Antrag wird einstimmig durch die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung bestätigt.

Frau Barbara Bronzkalik wird von den Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung in einer offenen Wahl mit 28 Ja-Stimmen einstimmig zur Schiedsfrau für die Schiedsstelle I und als Vertreterin für die Schiedsstelle II gewählt.

Herr Neumann fragt, ob Frau Bronzkalik die Wahl annimmt.

Frau Bronzkalik bejaht dies.

Herr Björn-Olaf Müller wird von den Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung in einer offenen Wahl mit 28 Ja-Stimmen einstimmig zum Schiedsmann für die Schiedsstelle II und als Vertreter für die Schiedsstelle I gewählt.

Herr Neumann fragt, ob Herr Müller die Wahl annimmt.

Herr Björn-Olaf Müller bejaht dies.

Herr Neumann beglückwünscht Beide zur Wiederwahl. Gleichzeitig dankt er Frau Bronzkalik für ihr Engagement als Schiedsfrau in den vergangenen fünf Jahren und Herrn Müller als Schiedsmann, der diese Aufgabe bereits seit 2010 erfüllt.

## **TOP 7.            Beschlussvorlagen**

Mit Aufruf des Tagesordnungspunktes weist Herr Neumann auf den § 22 – Mitwirkungsverbot Kommunalverfassung – wie folgt hin: Wer annehmen muss, bei nachfolgenden Beschlussvorlagen – auch im nicht öffentlichen Teil – von der Mitwirkung ausgeschlossen (befangen) zu sein, möge sich gemäß Kommunalverfassung verhalten.

Weiter informiert Herr Neumann, dass von der Fraktion GfL ein Antrag zur Durchführung eines "Tages der Vereine" in Luckenwalde eingegangen sei.  
Dieser Antrag werde auf die Tagesordnung der ersten Sitzung des Ausschusses für Bildung, Jugend und Sport im neuen Jahr genommen.

### **TOP 7.1.            Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl zum            B-8113/2025** **hauptamtlichen Bürgermeister vom 19. Oktober 2025**

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Einwendungen gegen die Wahl von Jochen Neumann zum hauptamtlichen Bürgermeister der Stadt Luckenwalde vom 19. Oktober 2025 liegen nicht vor.  
Die Wahl ist gültig.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

### **TOP 7.2.            Jahresabschluss 2023 der Stadt Luckenwalde            B-8103/2025**

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 80 (4) der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg nach Kenntnisnahme des Prüfberichtes des Rechnungsprüfungsamtes des Amtes Schlieben den geprüften Jahresabschluss der Stadt Luckenwalde per 31.12.2023 einschließlich der Bestandteile und Anlagen.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

### **TOP 7.3.            Jahresabschluss 2023 -Entlastung der            B-8104/2025** **Bürgermeisterin**

- Frau Herzog-von der Heide nimmt zu diesem Tagesordnungspunkt aus Gründen des Mitwirkungsverbots im Zuhörerbereich Platz.

#### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: nach § 28 Abs. 2 Ziffer 15. V. m. § 80 Abs. 4 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg die Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2023.

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.4.            Stundung Gesellschafterdarlehen**

**B-8109/2025**

- Herr Wittich nimmt zu diesem Tagesordnungspunkt aus Gründen des Mitwirkungsverbots im Zuhörerbereich Platz.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Die zinslose Stundung des Gesellschafterdarlehens für die DIE LUCKENWALDER in Höhe von 240.468,98 € (Restschuld per 31.12.2025) für die Dauer von 2 Jahren (01.01.2026 bis 31.12.2027).

Ja 24 Nein 2 Enthaltung 1 Befangen 1  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.5.            Berufung sachkundige Einwohnerin - Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport**

**B-8110/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Frau Dr. Birgit Schiller wird als beratendes Mitglied (sachkundige Einwohnerin) des Ausschusses für Bildung, Jugend und Sport der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde berufen.

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.6.            Abberufung sachkundige Einwohnerin - Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen**

**B-8116/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Frau Dagmar Pohle wird als beratendes Mitglied (sachkundige Einwohnerin) des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen der Stadtverordnetenversammlung mit Wirkung zum 23.10.2025 abberufen.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.7.            Abberufung sachkundiger Einwohner - Ausschuss für Bau- und Stadtentwicklung, Umweltschutz und Verkehr**

**B-8125/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Herr Erik Scheidler wird als beratendes Mitglied (sachkundiger Einwohner) des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung, Umweltschutz und Verkehr der Stadtverordnetenversammlung mit Wirkung zum 05.01.2026 abberufen.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.8.            4. Änderungssatzung zur  
Straßenreinigungsgebührensatzung der Stadt  
Luckenwalde vom 07.12.2016**

**B-8114/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die in der Anlage 2 beigefügte 4. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung der Stadt Luckenwalde vom 07.12.2016 in der Fassung der 3. Änderung vom 06.12.2023

Ja 28    Nein 0    Enthaltung 0    Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.9.            3. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt  
Luckenwalde zur Nutzung des Wohnheimes**

**TOP 7.9.1.        Antrag zur Sache – 3. Änderungssatzung zur Satzung    A-8030/2025  
der Stadt Luckenwalde zur Nutzung des Wohnheimes  
- Fraktion Die Linke/LÖS**

Herr Zeiler erläutert analog zum Änderungsantrag.

Frau Walbrach befürwortet den Änderungsantrag und stellt einen weiteren Antrag zur Sache:  
Den Absatz 4 nicht einzufügen.

Herr Ritter stellt die Frage in den Raum, da es noch Klärungsbedarf gebe, ob der Beschluss nicht nochmals in den Fachausschuss zur Beratung solle.

Herr Kubick spricht die Fixkosten an. Es solle doch einmal über einen Anbieterwechsel und die Trennung der Abrechnung der beiden Einrichtungen (Wohnheim und Jugendklub) nachgedacht werden.

Herr Springer berichtet über das Ergebnis im Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport. Es wurde eine Erhöhung auf 290 € diskutiert. Von dem Passus einer Kostenübernahme war jedoch keine Rede.

Herr Thier stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Vertagung des Beschlusses.

Dem Antrag stimmen die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung mit 26 Ja-Stimmen einstimmig (2 Enthaltungen) zu.

Frau Herzog-von der Heide zieht daraufhin die Beschlussvorlage der Verwaltung zurück.

**TOP 7.9.2.        3. Änderungssatzung zur Satzung der Stadt  
Luckenwalde zur Nutzung des Wohnheimes**

**B-8115/2025**

**zurückgezogen**

**TOP 7.10.            8. Änderung der Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung            B-8118/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die 8. Änderungssatzung zur Gebührensatzung der Stadt Luckenwalde für die zentrale Abwasserbeseitigung in der Stadt Luckenwalde sowie in der Gemeinde Nuthe Urstromtal vom 09.11.2005 in der Fassung der 7. Änderung vom 06.12.2023

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.11.            3. Änderung zur Gebührensatzung dezentraler Abwasser- und Klärschlamm Entsorgung            B-8119/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die 3. Änderungssatzung zur Gebührensatzung der Stadt Luckenwalde über die dezentrale Entsorgung von Abwasser aus abflusslosen Sammelgruben und nicht separiertem Klärschlamm aus Kleinkläranlagen auf dem Gebiet der Stadt Luckenwalde sowie auf dem Gebiet der Gemeinde Nuthe Urstromtal vom 18.11.2020 in der Fassung der 2. Änderung vom 06.12.2023.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.12.            Änderung der Preise zur Wasserversorgung            B-8120/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Das als Anlage beigefügte Preisblatt der Stadt Luckenwalde zur Wasserversorgung sowie für Dienstleistungen in den Bereichen Trink- und Abwasser.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.13.            Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 51/2023 "Feuerwehrtechnisches Zentrum Teltow-Fläming"            B-8121/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wird gebilligt (Anlage 1, Stand: Oktober 2025).
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 51/2023 (Anlage 2, Stand: 31. Oktober 2025) mit der dazugehörigen Begründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 3, Stand: 31. Oktober 2025) wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

3. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 51/2023 mit der dazugehörigen Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden die Unterlagen durch eine öffentliche Auslegung zur Verfügung gestellt. Gleichzeitig werden die betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.14.**            **Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen (hier: Feuerwehrtechnisches Zentrum Teltow-Fläming)**            **B-8122/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wird gebilligt (Anlage 1, Stand: Oktober 2025).
2. Der Entwurf zum Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen Nr. 16/2023 „Feuerwehrtechnisches Zentrum Teltow-Fläming“ (Anlage 2, Stand: 31. Oktober 2025) mit der dazugehörigen Begründung einschließlich Umweltbericht (Anlage 3, Stand: 31. Oktober 2025) wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Der Entwurf zum Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen Nr. 16/2023 „Feuerwehrtechnisches Zentrum Teltow-Fläming“ mit der dazugehörigen Begründung einschließlich Umweltbericht wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet veröffentlicht. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden die Unterlagen durch eine öffentliche Auslegung zur Verfügung gestellt. Gleichzeitig werden die betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.15.**            **Grundsatzbeschluss Modernisierung des verwaltungseigenen Rechenzentrums der Stadt Luckenwalde**            **B-8123/2025**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die Verwaltung wird beauftragt, für die Modernisierung des verwaltungseigenen Rechenzentrums der Stadt Luckenwalde einen Full-Flat-Vertrag vorzubereiten.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.16.**            **Interessenbekundung zur Teilhabe am Bundesprogramm Sanierung kommunaler Sportstätten für die Fläming-Therme**            **B-8124/2025**

Auf die Frage von Herrn Springer zu den Aufwendungen entgegnet Frau Herzog-von der Heide, dass der Antrag mit eigenen Mitteln und eigenem Personal gestellt werde.

Herr Ritter erinnert an eine Beteiligung von Kindern und Jugendlichen.

Frau Herzog-von der Heide verdeutlicht, dass es größtenteils um technische Parameter (z. B. Belüftungsanlage) gehe.

Frau Walbrach führt aus, dass nicht nur zu sanieren sei, sondern auch die Bedarfe der DLRG und die gastronomischen Gegebenheiten einbezogen werden sollten.

Frau Herzog-von der Heide erklärt, dass sich die Gesamtsituation angeschaut werden müsse und dann gehe es vor allem um Wirtschaftlichkeit.

Herr Kubick fordert eine Ehrlichkeit bei den Kosten.

Frau Herzog-von der Heide verweist auf die Aussagen von Herrn Brand (Fachingenieurbüro) in der Stadtverordnetenversammlung (vom 08.07.2025, TOP 2): „Auf jeden Fall liegen die Kosten im siebenstelligen Bereich, wenn alles gemacht werde.“

Herr Nehues wünsche sich ein offenes und Neu-Denken für die Fläming-Therme, wie beispielsweise ein 50-Meter-Becken.

Frau Herzog-von der Heide deutet auf die 1.000 qm Wasserfläche, die für Luckenwalde bereits gigantisch sei.

Herr Neumann und Herr Grunert weisen darauf hin, dass es heute um die Interessenbekundung zur Beteiligung am Bundesprogramm gehe.

### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Stadt Luckenwalde bekundet ihr Interesse an einer Förderung aus dem

„Bundesprogramm Sanierung kommunaler Sportstätten“ für die Fläming-Therme.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Teilnahme am Projektauftrag durch die Einreichung einer Projektskizze zu gewährleisten.

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

### **TOP 7.17. Abschluss von Verträgen für das 34. Luckenwalder Turmfest 2026**

#### **TOP 7.17.1. Antrag zur Sache - Änderungsantrag zur A-8031/2025 Beschlussfassung B-8100/2025 „Abschluss von Verträgen für das 34. Luckenwalder Turmfest 2026“ - Fraktion SPD/GRÜNE**

Herr Grunert erläutert analog zum vorliegenden Änderungsantrag. Da die Kosten für die Sicherheitsauflagen noch unbestimmt seien, sollten hier mehr Mittel als beim Antrag der CDU-Fraktion eingeplant werden.

Frau Dr. Jürgen, Herr Thier, Herr Nehues und Herr Springer befürworten das finale Konzept der Variante 2 „Turmfest Light“ (Ergebnis der AG Turmfest) mit Kosten in Höhe von 161.000 €. Die tatsächlichen Kosten für Sicherheitsauflagen stehen im kommenden Jahr an.

Herr Ritter argumentiert für den Antrag seiner Fraktion. Hier solle vorausschauend für die Sicherheit ein Puffer von 20.000 € eingeplant werden.

Herr Neumann lässt über den Antrag abstimmen.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die Verwaltung wird ermächtigt, zur Vorbereitung und Durchführung des 34. Luckenwalder Turmfestes 2026 Verträge bis zu einer Höhe von 181.000 EUR (netto) abzuschließen.

Ja 6 Nein 19 Enthaltung 3 Befangen 0  
**abgelehnt**

**TOP 7.17.2.      Antrag zur Sache zur Beschlussfassung B-8100/2025      A-8029/2025**  
**„Abschluss von Verträgen für das 34. Luckenwalder**  
**Turmfest 2026" - Fraktion CDU**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die Verwaltung wird ermächtigt, zur Vorbereitung und Durchführung des 34. Luckenwalder Turmfestes 2026 Verträge bis zu einer Höhe von 161.000 EUR (netto) abzuschließen.  
Grundlage für das 34. Turmfest soll das Konzept „Turmfest Light – Variante 2 sein, auf deren Basis ein vollständiges Konzept für das 34. Turmfest erstellt und den Stadtverordneten bis zum 28.02.2026 vorgestellt werden soll.

Ja 20 Nein 1 Enthaltung 7 Befangen 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 7.17.3.      Abschluss von Verträgen für das 34. Luckenwalder      B-8100/2025**  
**Turmfest 2026**

**geändert beschlossen**  
auf der Grundlage des A-8029/2025 (TOP 7.17.2)

**TOP 8.              Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung**

**TOP 8.1.           Whirlpool Fläming-Therme**

Auf Nachfrage von Herrn Wittich verweist Herr Springer auf die eingestellte Anfragenbeantwortung (9. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung, Umweltschutz und Verkehr am 11.11.2025).

Herr B. Lindner fragt nach dem Ergebnis, da die Frist „28.11.2025“ vorbei sei.

Herr Reinelt erklärt, dass die Mängel durch einen Sachverständigen eruiert werden müssen.

Herr Bode fragt, ob es auch Regressklagen hinsichtlich Personalkosten und Umsatzeinbußen geben werde.

Frau Herzog-von der Heide betont, um einen Schaden geltend zu machen, müssen die Ursachen gefunden werden. Daher werde eine Gesamtbetrachtung angestellt.

**TOP 8.2.            Fahrradspur Beelitzer Straße Ecke Bahnhofstraße**

Frau Dr. Jürgen berichtet von Unfällen mit Fahrradfahrern, die die Beelitzer Straße zur Bahnhofstraße hin überqueren. Sie regt beispielsweise eine rote Markierung der Fahrradspur an.

Frau Herzog-von der Heide wird den Hinweis an das Straßen-, Grünflächen- und Friedhofsamt weiterleiten.

**TOP 8.3.            Schlussrechnung Bauvorhaben Burg**

Auf die Frage von Herrn Nerlich zur Schlussrechnung Burg berichtet Frau Herzog-von der Heide, dass der Fördermittelgeber die Frist verlängert habe.

**TOP 8.4.            Lautsprecher fürs Stadion**

Herr Teichert weiß von Jemanden, der für den FSV 40 bis 50 Lautsprecher im Stadion anbringen möchte.

Frau Herzog-von der Heide bittet Herrn Teichert, sie im Anschluss an die Sitzung anzusprechen, da ihr das Anliegen nicht bekannt sei.

**TOP 8.5.            Stellenausschreibungen Schulsozialarbeiter**

Herr Ritter möchte wissen, warum die beiden Stellen „Schulsozialarbeiter in Vollzeit (m/w/d) im Start-Chancen-Programm“ befristet zu unterschiedlichen Zeiten ausgeschrieben sind.

Frau Herzog-von der Heide entgegnet, dass über die Laufzeit die Schulen entscheiden, da die Personalkosten aus dem Schulbudget beglichen werden.

**TOP 8.6.            Anfragen an die Bürgermeisterin zum Abschied**

Der Redebeitrag von Herrn Swik ist der Niederschrift als Anlage 3 beigelegt.

**TOP 8.7.            Vorsitzender zum Abschied der Bürgermeisterin**

Nachdem Herr Swik im vorherigen Tagesordnungspunkt der Bürgermeisterin dankte, würdigt Herr Neumann das Wirken der Bürgermeisterin und bedankt sich im Namen der Bürgerschaft und der Stadtverordnetenversammlung bei ihr. 24 Jahre Dienstzeit, da hinterlasse Frau Herzog-von der Heide große Fußspuren. Die Stadt habe in den Jahren ihres Schaffens eine großartige Entwicklung erfahren.

**TOP 9.              Informationen der Verwaltung**

**TOP 9.1.            Graue-Flecken-Programm**

Die Präsentation von Frau Herzog-von der Heide ist der Niederschrift als Anlage 4 beigelegt.

**TOP 9.2.            Abfalllager Treuenbrietzener Tor**

Frau Herzog-von der Heide informiert, dass Peter Mann und sie am 7. November 2025 den Abschöpfungsvertrag mit dem Landesamt für Umwelt unterzeichnen konnten. Das Land hat für die Sanierung des Areals 5,95 Mio. € aufgewendet. Die Stadt ist Eigentümerin der 3 Hektar großen Fläche. Aufgabe der Stadt sei nun, die Fläche im Industriegebiet zu veräußern. Die Verkaufserlöse sind an das Land abzuführen. Die Stadt dürfe die Kosten einbehalten, die ihr für eigene Aufwendungen entstanden seien.

**TOP 9.3.            Verabschiedung Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung**

Die Rede von Frau Herzog-von der Heide ist der Niederschrift als Anlage 5 beigelegt.

**TOP 9.4.            Ankündigung Stadtverordnetenversammlung zur Amtseinführung  
Bürgermeister**

Frau Herzog-von der Heide kündigt an, dass am 5. Januar 2026 die nächste Stadtverordnetenversammlung zur feierlichen Amtseinführung des neuen Bürgermeisters Jochen Neumann stattfindet.

**TOP 10.            Informationen des Vorsitzenden**

Herr Neumann gibt Veränderungen bei den Fraktionen bekannt:

- Fraktionsneubildung: FDP/BV  
Mitglieder: Matthias-Eberhard Nerlich (FDP), Andreas Krüger (BV)
- Fraktionsumbenennung: Die Linke/LÖS (nicht mehr Die Linke/BV/LÖS)
- Fraktionsvorsitz SPD/GRÜNE neu: Matthias Grunert (Stellvertreter neu: Rainer Stock)

Herstellung der Nichtöffentlichkeit um 20:20 Uhr

Jochen Neumann  
Vorsitzender

Britta Jähner  
Schriftführerin

13.10 24 31 01