



Niederschrift

09. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde – Wahlperiode 2024 – 2029

Sitzungstermin: Dienstag, 27.05.2025
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr
Sitzungsort: Stadt Luckenwalde, Markt 10, Sitzungssaal, 14943 Luckenwalde

Anwesend

Vorsitzender-

Herr Jochen Neumann

Mitglieder-

Herr David Bode ab 18:35 Uhr

Herr Hans Buchner

Herr Manuel Hurtig

Frau Dr. Anja Jürgen

Frau Katrin Kerlikofsky

Herr Jens-Michael Knaak

Herr Andreas Krüger

Herr Jochen Kubick

Herr Bert Lindner

Herr Ralf Lindner

Herr Tobias Mehrländer

Herr Carsten Nehues

Herr Matthias-Eberhard Nerlich

Frau Monika Nestler

Herr Ronny Springer

Herr Harald-Albert Swik

Herr Andreas Teichert

Herr Felix Thier

Herr Michael Wessel

Herr Martin Zeiler

Verwaltung-

Frau Birgit Demgensky bis Ende TOP 6.1

Frau Elisabeth Glaubitz

Frau Christiane Kaiser

Herr Torsten Knöfel

Herr Peter Mann

Frau Anke Stöckigt-Wolter

Gast-

Herr Markus Lahr

TH Wildau – Hochschulpräsenzstelle bis Ende TOP 6.1

Schriftführer-

Frau Britta Jähner

Abwesend:**Mitglieder-**

Frau Franziska Eppinger-Hübner
Frau Marie-Luise Goedicke
Herr Matthias Grunert
Frau Elisabeth Herzog-von der Heide
Herr Tom Ritter
Herr Rainer Stock
Frau Nadine Walbrach
Herr Ramon Wittich

Tagesordnung:**I. ÖFFENTLICHER TEIL:**

- 1 . Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 . Einwohnerfragestunde
- 3 . Einwand gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 04.03.2025
- 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.04.2025
- 5 . Feststellung der Tagesordnung
- 6 . Beschlussvorlagen
- 6.1 . Leitszenario „Luckenwalde 2040“ B-8082/2025/1
- 6.2 . Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 53/2024 „Zapfholzweg III“ B-8083/2025
- 6.3 . Einrichtung eines Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen (2. Förderphase 2025-2026) B-8084/2025
- 6.4 . Benennung der Mitglieder für den Seniorenbeirat der Stadt Luckenwalde B-8088/2025
- 6.5 . Benennung der Mitglieder für den Beirat für Menschen mit Behinderungen der Stadt Luckenwalde B-8089/2025
- 6.6 . Abberufung des Senioren- und Behindertenbeauftragten der Stadt Luckenwalde B-8087/2025
- 6.7 . Abberufung sachkundige Einwohnerin - Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport B-8090/2025
- 7 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 8 . Informationen der Verwaltung
- 9 . Informationen des Vorsitzenden

II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

- 10 . Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.04.2025
- 11 . Feststellung der Tagesordnung
- 12 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 13 . Informationen der Verwaltung
- 14 . Informationen des Vorsitzenden

I. ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Herr Neumann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zu Sitzungsbeginn sind 20 Mitglieder anwesend.

TOP 2. Einwohnerfragestunde

TOP 2.1. Finanzielle Auswirkungen zu TOP 6.2 Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 53/2024 „Zapfholzweg III“

Ein Einwohner erkundigt sich nach möglichen Folgekosten, da auf dem Beschlussvorschlag keine finanziellen Auswirkungen in Summe stehen.

Herr Mann erklärt, dass jedes Mal im Einzelfall entschieden werden müsse, je nachdem wie sich der Grundstückswert zum Zeitpunkt des Verkaufs darstelle.

Herr Neumann ergänzt, dass heute die Entscheidung anstehe, dass sich die Stadt ein besonderes Vorkaufsrecht nach Baugesetzbuch in dem Bereich sichere.

TOP 2.2. Öffnungszeiten Fläming-Therme

Eine Einwohnerin äußert ihren und den Unmut weiterer Nutzer der Fläming-Therme, dass die Therapie vom 1. Juni bis zum 7. September zu verkürzten Zeiten (14 bis 21 Uhr) öffnet und diese Veränderungen nicht angekündigt wurden.

- Während der Ausführungen erscheint Herr Bode zur Sitzung.

Herr Mann weiß, dass über die Verkürzung der Öffnungszeiten im Zusammenhang mit einer Information zum Personalmangel informiert wurde. Er werde eine schriftliche Beantwortung veranlassen.

TOP 2.3. Parkplätze Rudolf-Breitscheid-Straße

Herr Hurtig fragt für einen Anwohner nach Parkplatzbeschränkungen für die Dauerparkplätze in der Rudolf-Breitscheid-Straße und bittet die Verwaltung, dies zu prüfen. Es geht insbesondere um Kurzzeit-Kundenparkplätze vor den Einzelhandelsgeschäften.

Herr Mann werde die Machbarkeit prüfen, ob das Anliegen mit den Beschlüssen zum Parkraumkonzept vereinbar sei.

TOP 3. Einwand gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 04.03.2025

Herr Nehues hatte einen schriftlichen Einwand zur Niederschrift zur Stadtverordnetenversammlung am 8. April 2025 vorgelegt. Daraufhin hat er sich die

1. Die Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 53/2024 „Zapfholzweg III“ wird in der vorliegenden Fassung (Anlage 1) beschlossen.
2. Die Begründung zur Satzung (Bestandteil der Anlage 1) wird gebilligt.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
geändert beschlossen

TOP 6.3. **Einrichtung eines Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen (2. Förderphase 2025-2026)**

TOP 6.3.1. **Antrag zur Sache: Jugendverbände als Förderberechtigte aufnehmen – Fraktion SPD/GRÜNE** **A-8025/2025**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Der Punkt „4. Förderberechtigte Antragssteller“ der Förderrichtlinie für die Vergabe des Umweltbudgets der Stadt Luckenwalde (Anlage zur Beschlussvorlage B-8084/2025) wird erweitert:

„Förderberechtigt sind ausschließlich Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen in der Stadt Luckenwalde **sowie Jugendverbände gemäß § 12 Absatz 2 SGB VIII, die in der Stadt Luckenwalde aktiv sind.**“

Ja 8 Nein 13 Enthaltung 0 Befangen 0
abgelehnt

TOP 6.3.2. **Einrichtung eines Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen (2. Förderphase 2025-2026)** **B-8084/2025**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- Die Einrichtung eines Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen in Höhe von 9.000 € für das Jahr 2025.
- Die etwaige Übertragung nicht ausgeschöpfter Mittel des Umweltbudgets in das Haushaltsjahr 2026.
- Die Förderrichtlinie für die Vergabe des Umweltbudgets der Stadt Luckenwalde gemäß Anlage 1 mit Wirkung zum 01.07.2025 in Kraft zu setzen.
- Die Evaluation des Umweltbudgets für Kindertagesstätten, Schulen und Jugendeinrichtungen nach Ausschöpfung der vorhandenen Mittel im Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport vorzustellen.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
ungeändert beschlossen

TOP 6.4. Benennung der Mitglieder für den Seniorenbeirat der Stadt Luckenwalde B-8088/2025

Herr Neumann erläutert den Ablauf für diese und die folgende Beschlussvorlage: Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung erhalten jeweils eine Namensliste zum Ankreuzen. Die Wahlkommission wertet die Listen aus und übergibt das Ergebnis zur Ergänzung für die jeweilige Beschlussvorlage dem Vorsitzenden.

- Pause zur Ergebnisermittlung: 19:40 – 19:48 Uhr

Für den Seniorenbeirat erfolgt zwischen zwei Personen ein Losentscheid. Das Los zieht Herr Nerlich.

Herr Neumann verliest die Ergebnisse.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung benennt mit Wirkung ab dem 1. Juli 2025 für den Seniorenbeirat folgende Mitglieder:

1. Herbrich, Liane
2. Hintze, Bettina
3. Kierschk, Evelin
4. Langnickel, Axel
5. Thielicke, Susanne

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
geändert beschlossen

TOP 6.5. Benennung der Mitglieder für den Beirat für Menschen mit Behinderungen der Stadt Luckenwalde B-8089/2025

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung benennt mit Wirkung ab dem 1. Juli 2025 für den Beirat für Menschen mit Behinderungen folgende Mitglieder:

1. Dutschke, Daniela
2. Herbrich, Liane
3. Kierschk, Evelin
4. Müller, Sylvia
5. Reichelt, Marcus

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
geändert beschlossen

TOP 6.6. Abberufung des Senioren- und Behindertenbeauftragten der Stadt Luckenwalde B-8087/2025

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Herr Hartmut Schulze wird zum 30.06.2025 als ehrenamtlicher Senioren- und Behindertenbeauftragter der Stadt Luckenwalde abberufen.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
ungeändert beschlossen

TOP 6.7. Abberufung sachkundige Einwohnerin - Ausschuss B-8090/2025
für Bildung, Jugend und Sport

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:
Frau Anna Wunder wird als beratendes Mitglied (sachkundige Einwohnerin) des Ausschusses für Bildung, Jugend und Sport der Stadtverordnetenversammlung mit sofortiger Wirkung abberufen.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0
ungeändert beschlossen

TOP 7. Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung

Herr Neumann berichtet, dass die Beantwortung von schriftlichen Anfragen von Herrn Teichert noch ausstehe.

TOP 7.1. Anfrage: Altkleidercontainer in unserer Stadt F-8008/2025

Die schriftliche Anfrage von Frau Walbrach wurde schriftlich von der Verwaltung beantwortet.

TOP 7.2. Turmfest - Sicherheit und Sondernutzung

Herr Teichert fragt, wer die Verantwortung trage, wenn etwas beim Turmfest passiere und ob das Sicherheitspersonal im Hinblick auf das Mitführen von Messern bei den Turmfestbesuchern geschult werde. Er äußert, dass die Taschenkontrolle in der Vergangenheit nicht mit der nötigen Sorgfalt bis gar nicht durchgeführt wurde.

Frau Glaubitz gibt Ausführungen zum Sicherheitskonzept. Das Sicherheitspersonal sei geschult und für mögliche Vorfälle mit Messern sensibilisiert. Nicht jedes Szenario könne abgedeckt werden. U. a. stünden Veranstaltungsleitung, Sicherheitspersonal, Polizei und Feuerwehr in engem Austausch.

Herr Mehrländer erkundigt sich, ob es für Gastronomen während des Turmfestes eine Sondernutzung für ihre Außenbereiche auf dem Boulevard geben werde.

Frau Glaubitz bestätigt dies.

Herr Teichert fragt, ob die Sondernutzung beim Turmfest kostenpflichtig sei und wenn ja, ob die Stadt oder die Agentur die Einnahmen erhalte und wie hoch diese seien.

Frau Glaubitz wird die Antwort schriftlich nachreichen.

TOP 7.3. Verwaltungsvertreter Feuerwehrfest

Herr Teichert fragt, warum weder die Bürgermeisterin noch der stellvertretende Bürgermeister beim Feuerwehrfest anwesend waren, warum sich Bürgermeisterkandidat und Stadtverordneter Herr Grunert mit der Feuerwehrriege ablichten ließ, aber nicht der zuständige Amtsleiter Herr Dalbock.

Herr Mann verweist darauf, dass die Anfrage von Herrn Teichert bereits schriftlich vorliege und sich diese derzeit in der Prüfung befinde.

TOP 7.4. Dorfteich Frankenfelde

Herr Kubick fragt, warum 7.000 € für die Teichsanierung in Frankenfelde ausgegeben wurden, wenn es auch billiger ginge. Der Bauhof hätte die Biomasse auch für 1.500 € entsorgt.

Die Frage wird schriftlich beantwortet, so Herr Mann.

TOP 7.5. Öffnungszeiten Fläming-Therme

Herr Bode möchte hinsichtlich der verkürzten Öffnungszeiten wissen, ob mit Einnahmeverlusten bereits gerechnet werde.

Herr Mann führt aus, dass Herr Quell am 8. April 2025 in der Stadtverordnetenversammlung die verkürzten Öffnungszeiten ab Juni präsentierte und begründete (mit den Einsatzzeiten des Personals). Weiter gehe er davon aus, dass die verminderten Einnahmen im Wirtschaftsplan berücksichtigt seien.

TOP 7.6. Heckenrückschnitt Trebbiner Straße

Herr Nerlich fragt, wann die Hecke an dem Eckgrundstück, zweites unbebautes Grundstück hinter dem Klinkergebäude, zur Erhöhung der Verkehrssicherheit zurückgeschnitten werde.

Herr Mann wird den Heckenrückschnitt intern ansprechen. Das gemeinte Grundstück sei privat.

TOP 7.7. Container Kita Poststraße

Frau Dr. Jürgen fragt, wie lange die Container in der Poststraße für die Kinderbetreuung noch genutzt werden und welchen Verwendungszweck sie anschließend finden.

Herr Neumann sagt, dass die Container nur gemietet seien.

Herr Mann ergänzt, dass man versuche, die Standzeit zu verkürzen. Wie lange genau die Container an dem Standort noch genutzt werden, wisse er nicht.

TOP 7.8. Standort Eisbahn

Frau Dr. Jürgen fragt, ob es eine Standortveränderung für die Eisbahn gebe.

Herr Mann entgegnet, dass der bisherige Standort erhalten bleibe. Der avisierte Ersatzstandort im Tierpark entfällt aufgrund fehlender Finanzmittel.

TOP 7.9. Stiftung lebendige Stadt

Frau Dr. Jürgen fragt, ob die Stadt Kenntnis von der Initiative der Stiftung „Lebendige Stadt: Gemeinsam gegen einsam – einem Stiftungspreis für Projekte, um Menschen aus der Isolation zu holen, habe. Und wenn ja, ob sich die Stadt mit Projekten bzw. mit welchen Projekten um die 30.000 € bewerbe.

Herrn Mann sei die Förderung und eine mögliche Beteiligung nicht bekannt. Er werde prüfen, ob Ressourcen für eine Beteiligung zur Verfügung stünden.

TOP 7.10. MehrGenerationenHaus - Turnhallensanierung sowie weitere Nutzer

Herr Nehues erkundigt sich nach dem Stand.

Herr Mann führt aus, dass man sich bei der Turnhalle im Abschluss der Entwurfsphase sowie im Prozess der Genehmigungsphase befinde.

Ebenso werden Abstimmungen mit den Nutzern und möglich weiteren getroffen: Hortnutzung, Kita Menschenskind, MehrGenerationenHaus (Diakonie), Jugendklub, Sportverantwortliche (wegen möglicher Randzeiten für die Mehrzweckhallennutzung), Unterbringung der neuen Beiräte (Seniorenbeirat und Beirat für Menschen mit Behinderung) sowie der Spiel-Oase aus der Trebbiner Straße.

Zudem befinde man sich im Abstimmungsprozess zu den Freiflächen und Außenanlagen sowie zur Betreibung des gesamten Areals.

Herr Kubick spricht die Steigerung der Investitionskosten von 2,5 Mio. € auf jetzt 6 Mio. € an. Außerdem war im Innenbereich der Fahrstuhl und die ganz normalen Außentreppen als Fluchtweg geplant. Jetzt werde die Seite für die Treppe geöffnet und hinten zum Hof soll die Öffnung verglast werden. Er fragt, ob man sich bewusst sei, dass es im Sommer sehr warm und im Winter sehr kalt werde und man das bedacht habe.

Herr Mann entgegnet, dass man das bei der Planung bedacht habe. Diese wurde so vorgestellt wie sich der Bau jetzt in der Umsetzung befinde: mit Außentreppe als 2. Rettungsweg und der kompletten Entkernung des Treppenhauses, dessen neue Erschließung thermisch funktional ausgestattet werde.

Die Kostensteigerung erklärt er mit den unterschiedlichen Anforderungen an das Gebäude aufgrund der unterschiedlichen Nutzergruppen.

TOP 7.11. Reinigung Fläminghalle

Herr Springer verweist darauf, dass der Boden der Fläminghalle (Spielfläche) besonders nach der Wochenendnutzung (Veranstaltungen) stark verklebt sei. Er fragt, ob eine Reinigung am Montag möglich sei.

Die Frage wird schriftlich beantwortet, so Herr Mann.

Herr Kubick regt eine vertragliche Regelung zur Reinigung durch die Nutzer an.

Dies sei bereits geregelt, so Herr Mann.

TOP 7.12. Stand Nettomarkt Jüterboger Straße

Herr Krüger fragt, ob es eine neue Entwicklung des ehemaligen Nettomarktes gebe.

Herr Mann werde im nicht öffentlichen Teil der Sitzung darauf antworten.

TOP 8. Informationen der Verwaltung

Herr Mann informiert:

In der Stadtverordnetenversammlung am 8. April 2025 (zur B-8074/2025) haben die Mitglieder mit dem Antrag A-8021/2025 beschlossen, dass Einspar- und Optimierungsmaßnahmen für das Haushaltsjahr 2026 von der Verwaltung erarbeitet und diese im Juni in den jeweiligen Fachausschüssen beraten werden sollen.

Aus diesem Grund hat die Verwaltung am 4. Juni 2025 zum Thema nachhaltige Haushaltskonsolidierung eine interne Veranstaltung für alle Fachämter.

Die Verwaltung wird im Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen am 23. Juni 2025 Vorschläge für den weiteren Verfahrensweg unterbreiten.

TOP 9. Informationen des Vorsitzenden

Herr Neumann informiert, dass Frau Eppinger-Hübner ab 22. Mai 2025 nicht mehr Mitglied der Fraktion GfL sei. Änderungen bei der Sitzverteilung und den Ausschussvorsitzen ergeben sich nicht.

Herr Hurtig benennt für die Fraktion GfL Herrn Kubick als Mitglied für den BJS-Ausschuss (als Ersatz für Frau Eppinger-Hübner).

Weiter informiert Herr Neumann, dass der nächste Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport am 18. Juni 2025 bereits um 17:30 Uhr in der Kita Am Weichpfuhl mit einer Begehung des fertiggestellten 1. Bauabschnitts beginne und anschließend im Rathaus fortgesetzt werde.

Die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung findet am 8. Juli 2025 statt.

Herr Neumann äußert außerdem seine Betroffenheit über das Foto in der MAZ, das Jugendliche abbildet, die den Hitlergruß und andere verfassungsfeindliche Zeichen zeigen. Noch schlimmer sei, die relativierende Darstellung von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung in den sozialen Medien zu dem Thema. Er bittet darum, sich als Mitglied der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde entsprechend der Vereidigung zur Einhaltung der Grundrechte der Verfassung zu verhalten.

- Herstellung der Nichtöffentlichkeit um 20:37 Uhr

Jochen Neumann
Vorsitzender

Britta Jähner
Schriftführerin

13.10 24 31 01