



Anfragenbeantwortung

03. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung, Umweltschutz und Verkehr am 19.11.2024

6.3. Whirlpool Fläming-Therme

Herr Scheidler fragt, wann der neue Whirlpool in der Fläming-Therme fertiggestellt wird und warum das bislang nicht geklappt hat.

Frau Herzog-von der Heide hat am Donnerstag eine Beratung zu diesem Thema. Die Hintergründe wird sie schriftlich beantworten.

Antwort der Verwaltung:

Das beauftragte Fliesenlegeunternehmen hat sich als sehr unzuverlässig erwiesen. So bestand es z.B. auf Vorauszahlungen, die vertraglich nicht vereinbart waren. Baustellennicht- und -unterbesetzungen führten zu erheblichen Verzögerungen. Die „Waffen“, die ein Auftraggeber in einem förmlichen Verfahren einsetzen kann, um die Vertragserfüllung durch den Auftragnehmer anzumahnen, sind leider nur „stumpfe“ Schwerter. Um nicht Gefahr zu laufen, zweimal zur Kasse gebeten zu werden, kann die Beauftragung eines anderen Unternehmens erst dann erfolgen, wenn das bisherige Vertragsverhältnis geklärt ist. Die Hürden für eine Kündigung sind hoch und an Formerfordernisse wie Nachfristsetzung mit Kündigungsandrohung gebunden. Es zeichnet sich nun ab, dass das beauftragte Unternehmen, das offenbar nicht leistungsfähig ist, selbst kündigen wird. Erst dann kann die Beauftragung eines Dritten erfolgen. Da dieser Zeitpunkt noch ungewiss ist, kann derzeit keine seriöse Prognose der Fertigstellung gegeben werden.

Elisabeth Herzog-von der Heide