



**Niederschrift**

**20. ordentliche öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Frankenfelde – Wahlperiode 2019 – 2024**

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 15.02.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:30 Uhr  
**Sitzungsort:** Gemeindehaus, Ortsteil Frankenfelde, Dorfstraße 70,  
14943 Luckenwalde

**Anwesend**

**Ortsvorsteherin-**  
Frau Susanne Schöpke  
**Ortsbeirat Frankenfelde-**  
Herr Ronald Gottschalk  
Herr Matthias Neumann

Tagesordnung - öffentlich:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2023
3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.11.2023
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussvorlagen
  - 5.1. Haushaltssatzung 2024 mit ihren Bestandteilen und Anlagen
  - 5.1.1. Anfragen und Antworten zum Haushalt 2024 F-7084/2024
  - 5.1.2. Haushaltssatzung 2024 mit ihren Bestandteilen und Anlagen B-7499/2024
  - 5.2. Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 50/2022 "Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58" B-7509/2024
6. Informationen des Ortsbeirates
7. Anfragen der Einwohner

**TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**

**Frau Schöpke** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zur Sitzung sind 3 Mitglieder anwesend.

TOP 2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2023

keine

TOP 3. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.11.2023

keine

TOP 4. Feststellung der Tagesordnung

bestätigt

TOP 5. Beschlussvorlagen

TOP 5.1. Haushaltssatzung 2024 mit ihren Bestandteilen und Anlagen

TOP 5.1.1. Anfragen und Antworten zum Haushalt 2024 F-7084/2024

schriftlich beantwortet

TOP 5.1.2. Haushaltssatzung 2024 mit ihren Bestandteilen und Anlagen B-7499/2024

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung berät und beschließt die Haushaltssatzung 2024 mit ihren Bestandteilen und Anlagen gemäß § 67 Kommunalverfassung des Landes Brandenburg.

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**Zustimmung empfohlen**

TOP 5.2. Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 50/2022 "Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58" B-7509/2024

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Über die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB des Bebauungsplanes vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird unter Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander entsprechend der Anlage 1 entschieden.
2. Der Bebauungsplan Nr. 50/2022 „Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58“ der Stadt Luckenwalde (bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen) wird in der vorliegenden Fassung vom 05.01.2024 (Anlage 2) als Satzung beschlossen.
3. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom 05.01.2024 (Anlage 3) gebilligt.

4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 50/2022 „Frankenfelde Wohnbebauung Dorfstraße 58“ der Stadt Luckenwalde unter der Maßgabe der vorhabenträger- und stadtseitigen Unterzeichnung des städtebaulichen Vertrages über die Kostentragung und die Durchführung der Maßnahmen ortsüblich bekanntzumachen
5. Die Verwaltung wird beauftragt, den Flächennutzungsplan gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung anzupassen.

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0  
**Zustimmung empfohlen**

## **TOP 6.                    Informationen des Ortsbeirates**

**Frau Schöpke** berichtet, dass für die Europa- und Kommunalwahlen am 09.06.2024 Frau Angélique Dorneburg die Wahlvorsteherin für Frankenfelde ist. Sie wird sich die Wahlhelfer zusammensuchen und alles Weitere mit der Stadtverwaltung abklären.

Das Straßen-, Grünflächen- und Friedhofsamt hat in einem gesonderten Termin die **Straßenbaumaßnahme „Frankenfelder Chaussee“** mit Terminen und Umleitungen erläutert. **Frau Schöpke** erklärt, dass diese Baumaßnahme ab 19.02.2024 in Teilabschnitten beginnen soll. Hierzu stellt das Straßen-, Grünflächen- und Friedhofsamt noch eine Veröffentlichung für die Zeitung zusammen.  
Der Schulbus fährt in der Zeit normal. Der Stadtbus hält und fährt nur bis Bio-Park. Die Frankenfelder müssen für ca. 10 Wochen den Rufbus benutzen.

Ferner berichtet **Frau Schöpke**, dass sie für die **Feierlichkeiten 2024** in Frankenfelde beim Bauhof Luckenwalde die Bierzeltgarnituren und Zelte vorbestellt hat.

- 26.05.2024, 200 Jahre Thurley-Orgel
- 07.09.2024, Dorffest „90 Jahre Freiwillige Feuerwehr Frankenfelde“.

Hinsichtlich des **Backofenbaus** gab es einen Termin mit dem Amt für Gebäude- und Beteiligungsverwaltung und der LAG. Hier wurde festgelegt, dass für den Bau ein Bauantrag eizureichen ist. Die Baugenehmigung muss bis Anfang September genehmigt sein, um den Antrag auf Fördermittel im September zu stellen, damit zu Ende September 2024 die Förderung genehmigt werden kann. Dann könnte noch in 2024 mit den Bauarbeiten (Fundament mit Sockel für den Ofen und Kauf des Ofens) begonnen werden.

## **TOP 7.                    Anfragen der Einwohner**

**keine**

Susanne Schöpke  
Ortsvorsteherin

13.10 23 04 FF