



Straßen-, Grünflächen- und Friedhofsamt

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.
B-7498/2024

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Stadtverordnetenversammlung	23.01.2024

Titel:

Entwurfs- und Ausbaubeschluss für die touristische Anbindung Kolzenburg an die Flaeming-Skate incl. Parkplatz

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:
den Ausbau der touristischen Anbindung des Ortsteiles Kolzenburg an die Flaeming-Skate incl. Parkplatz vorzubereiten und durchzuführen. Die Verwaltung wird mit der weiteren Planung, Vorbereitung und Durchführung der Maßnahme beauftragt. Die Realisierung hat bei Bereitstellung der erforderlichen finanziellen Mittel zu erfolgen.

Finanzielle Auswirkung: [ja/nein]

Gesamt			Produktkonto
-aufwendungen	[ja/nein]	€	54110.096178 5411000053
-auszahlungen	[ja]	388.822,52 €	
Auswirkung Folgejahre:	[ja]	400,00 €	

Bestätigung Kämmerei:

Bürgermeisterin

Amtsleiter
Straßen-, Grünflächen- und
Friedhofsamt

Erläuterung/Begründung:

In Kolzenburg beginnt ein Rundkurs der Flaeming-Skate. Dieser Kurs für Skater, Walker, Radler, Rollstuhlfahrer und Spaziergänger ist rund 12 km lang und führt weiter über Jänickendorf und Luckenwalde.

Die Redeker Consult Luckenwalde Ingenieurgesellschaft mbH hat von der Stadt Luckenwalde den Auftrag erhalten, die Planung der Anbindung von Kolzenburg an die Flaeming-Skate auf der südlichen Seite der Luckenwalder Straße in Kolzenburg und einen dazugehörigen Parkplatz zu planen. Die Trasse der Anbindung erstreckt sich von der Bushaltestelle Neuhofer Weg am Ortseingang bis kurz vor der Kreuzung Luckenwalder Straße / Hauptstraße / Unter den Eichen. Ein neuer Parkplatz soll am Ortseingang, auf dem Flurstück des alten Friedhofteils von Kolzenburg, entstehen.

Die Verwaltung und der Ortsbeirat von Kolzenburg berichteten darüber bereits im SWU am 15.11.2023.

Wesentliche Ziele der Planung sind:

- Optimierung der vorhandenen Skatestrecke innerhalb Kolzenburgs
- Verbesserung der Radwegeanbindung zwischen Luckenwalde und Kolzenburg
- Schaffung von Parkplätzen am Ortseingang (Einstiegspunkt) und der damit verbundenen Reduzierung des Verkehrsaufkommens, insbesondere des Parksuchverkehrs, innerhalb von Kolzenburg

Derzeit gibt es noch keine geeignete Zuwegung für Skater, Fußgänger und Radfahrer zum Skaterrundkurs in der Ortslage Kolzenburg. Die gesamte geplante Verkehrsfläche hat eine Länge von 388 m.

Mit dem Bau des Parkplatzes am Ortseingang wird dem mit dem PKW anreisenden Nutzer der Skaterstrecke die Möglichkeit gegeben, sein Fahrzeug vor der Ortslage zu parken. Durch die Errichtung der Zuwegung zur Flaeming-Skate in Kolzenburg soll eine Verbindung zwischen dieser und dem Geh- und Radweg an der Chausseestraße (K 7216) sowie dem Parkplatz geschaffen werden. Ziel ist es, Skatern, die mit dem Bus aber auch mit dem PKW anreisen, die Möglichkeit zu geben, schon vom Ortseingang aus den Rundkurs zu erreichen.

Durch den Bau der Verkehrsfläche wird den Fußgängern, den Radfahrern sowie auch den Skatern ein sicherer und komfortabler Verkehrsraum zugewiesen. Des Weiteren verbessern sich die Bedingungen für die Nutzer des Flaeming-Skate-Rundkurses, in dem die Anfahrt und der Einstieg in die Fläming-Skate durch entsprechende Parkmöglichkeiten erleichtert wird.

Umweltbeeinträchtigungen, wie Lärm und Erschütterung nehmen ab, wenn mehr Verkehrsteilnehmer das Auto schon am Ortseingang abstellen und auf der geplanten Verkehrsfläche mit den Inlinern bis zur Flaeming-Skate fahren können.

Für diese Maßnahme sollen Fördermittel beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung eingeworben werden. Die Förderung beträgt 75 % der zuwendungsfähigen Gesamtausgaben.

Die Kostenberechnung weist Nettobaukosten in Höhe von 326.741,61 EUR aus. Dies macht bei einer Bearbeitungsfläche von 2.439 m² einen Quadratmeterpreis von ca. 134,00 EUR aus.

Die Verwaltung sieht vor, die Maßnahme noch im Jahr 2024 auszuschreiben. Dazu ist es notwendig, dass die Finanzierung gesichert ist.

Anlagen:

Entwurf der Skateanbindung incl. Parkplatz (Stand 08.12.2023 - 3 Anlagen)
Fotos IST - Zustand

Fotos zur Baumaßnahme – IST Zustand



- Anlage 1
- Anlage 2
- Anlage 3