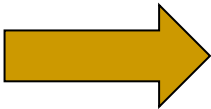


Vorstellung Gebührenkalkulation Wochenmarkt

= Rückschau/Vorschau/Vergleich/Vorschlag =

Vorstellung Gebührenkalkulation Wochenmarkt

- Nach § 6 (3) Kommunalabgabengesetz für das Land Brandenburg (KAG) spätestens alle 2 Jahre kalkulieren
- Ermittlung der Gebühren anhand von Planwerten
- Letzte Kalkulation in 2019: für 2020/2021  auch in 2022
- Plan: Neue Kalkulation in 2022: für 2023/2024

Vorstellung Gebührenkalkulation Wochenmarkt

- Ergebnis 2019: Defizit - 11.571,35 €
 - 1,40 €/m² nachkalkuliert: 1,86 €/m²
 - Hauptgrund: geringe Auslastung = fehlende Erträge

- Ergebnis 2020: Defizit - 8.876,53 €
 - 2,30 €/m² nachkalkuliert: 2,80 €/m²
 - Hauptgrund: geringe Auslastung = fehlende Erträge

Vorstellung Gebührenkalkulation Wochenmarkt

- Ergebnis 2021: Überschuss + 1.732,86 €
 - 2,30 €/m² nachkalkuliert: 2,20 €/m²
 - Hauptgrund: Änderungen in der Wochenmarktsatzung ab 01.01.2021
 - Selbstständige Müllentsorgung (ca. - 3.000 €)
 - Personalwechsel / weniger Personalkosten
 - Keine Bauhofleistungen (ca. - 1.500 €)

Vorstellung Gebührenkalkulation Wochenmarkt

- Neue Gebührenkalkulation für 2023/2024

- Auftrag an die Verwaltung:

- Vergleichsrechnung: **m²** zu **Frontmeter**

- **Ergebnis:** **2,64 €/m²** zu **7,16 €**

- Grundlage: Planwerte 2022 + ohne Defizit Vorjahre

Marktfläche




- Markttage Dienstag und Donnerstag:
 - 216 m
 - 1.200 m²
- Markt am Sonnabend:
 - 30 m
 - 90 m²

Auswirkung Gebührenkalkulation

Händler	m ²	Lfd. m	Aktuelle Gebühr 2,30 €/m ²	Neukalkulation 2,64 €/m ²	Neukalkulation 7,16 €/lfd. m
A	1 m ²	1 m	2,30 €	2,64 € (+ 14,78%)	7,16 € (+ 171,21%)
B	4 m ²	4 m	9,20 €	10,56 €	28,64 € (+ 171,21%)
C	5 m ²	3 m	11,50 €	13,20 €	21,48 € (+ 62,73%)
D	14 m ²	6 m	32,20 €	36,96 €	42,96 € (+ 16,23%)
E	15 m ²	6 m	34,50 €	39,60 €	42,96 € (+ 8,48%)
F	18 m ²	6 m	41,40 €	47,52 €	42,96 € (- 9,60%)
G	21 m ²	7 m	48,30 €	55,44 €	50,12 € (- 9,60%)

Auswirkung Gebührenkalkulation

- Tiefe der Marktstände sollte auf 3 m beschränkt werden, um Marktfläche optimal ausnutzen zu können.
- Deutliche Gebührensteigerung für kleine Markthändler.
 - Überwiegend Markthändler A - D (vgl. vorherige Folie).
 - Möglicher Verlust von Händlern.
- Gebührensenkung für große Markthändler.
- **Vorschlag der Verwaltung:**
 **Gebührenerhebung nach m² beibehalten.**