

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt



N I E D E R S C H R I F T

N I E D E R S C H R I F T

**23. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für
Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt
Luckenwalde – Wahlperiode 2019 - 2024**

Sitzungstermin:	Dienstag, 14.06.2022
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:29 Uhr
Sitzungsort:	Sitzungsraum Goldene 33, Markt 33, 14943 Luckenwalde

Anwesend:

Vorsitzender-

Herr Peter Gruschka

Mitglieder-

Frau Dr. Anja Jürgen

Herr Norbert Jurtzik

Herr Andreas Krüger

Herr Bert Lindner

ab 18:33 Uhr

Vertreter für Herrn G.
Maetz

Herr Jochen Neumann

Herr Erik Scheidler

Herr Harald-Albert Swik

Sachkundige Einwohner-

Herr Ralf Eyssen

Herr Rayk Riese

Herr Ronny Springer

Frau Ina-Christin Wilke

ab 18:53 Uhr

Verwaltung-

Frau Elisabeth Herzog-von der Heide

Herr Peter Mann

Herr Dirk Ullrich

Gast-

Herr Volker Fleischer

Frau Elisabeth Giesecke

Herr Siegmund Trebschuh

Schriftführerin-

Frau Sonja Dirauf

Abwesend:

Mitglieder-

Herr Jörg Kirstein
Herr Gerhard Maetz
Herr Matthias-Eberhard Nerlich
Frau Nadine Walbrach
Sachkundige Einwohner-
Herr Tankred Flach
Herr Jan Gabelmann
Frau Corinna Herold
Herr Uwe Kuhlmeier
Frau Kerstin Reiter

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2. Einwohnerfragestunde
3. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 26.04.2022
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussvorlagen
- 5.1. Ergänzung der Stadtbuslinie Luckenwalde am Wochenende und in den Randzeiten durch Ausweitung des Rufbusses Nuthe-Urstromtal auf Luckenwalde B-7362/2022
- 5.2. Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 48/2020 "Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11" B-7368/2022
6. Anfragen von Ausschussmitgliedern
7. Informationen der Verwaltung
8. Informationen des Ausschussvorsitzenden

II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

9. Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 26.04.2022
10. Feststellung der Tagesordnung
11. Beschlussvorlagen
- 11.1. Fläming-Therme - Vergabe Erneuerung ELA-Anlage B-7359/2022

- | | | |
|-------|--|-------------|
| 11.2. | Vergabe Umbau von 5 Bushaltestellen | B-7366/2022 |
| 11.3. | Verkauf Grundstück mit Wohn- und Geschäftshaus, Trebbiner Straße 22/Mühlenstraße 20, Gemarkung Luckenwalde, Flur 1, Flurstücke 60 und 79 | B-7367/2022 |
| 11.4. | Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 48/2020 "Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11" | B-7369/2022 |
| 12. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |
| 13. | Informationen der Verwaltung | |
| 14. | Informationen des Ausschussvorsitzenden | |

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Herr Gruschka eröffnet die 23. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zu Sitzungsbeginn sind sieben Mitglieder anwesend.

TOP 2. Einwohnerfragestunde

keine

TOP 3. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 26.04.2022

keine

TOP 4. Feststellung der Tagesordnung

Herr Gruschka informiert, dass die Beschlussvorlage B-7371/2022 Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung "Petrikirchplatz" nachträglich auf die Tagesordnung genommen wurde unter 5.3.

Herr Mann erklärt die Dringlichkeit damit, dass der Abschluss der Altsanierungsgebiete schon zum 31.12. hätte erfolgen müssen. Wegen Abstimmungen mit dem Landesamt für Bauen und Verkehr hat sich dies verzögert.

Mit dieser Änderung ist die Tagesordnung bestätigt.

Herr Jurtzik erscheint zur Sitzung.

TOP 5. Beschlussvorlagen

TOP 5.1. Ergänzung der Stadtbuslinie Luckenwalde am Wochenende und in den Randzeiten durch Ausweitung des Rufbusses Nuthe-Urstromtal auf Luckenwalde B-7362/2022

Herr Trebschuh, Amtsleiter Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung beim Landkreis Teltow-Fläming und **Herr Fleischer**, Geschäftsführer des VTF, stellen den Rufbus vor (Anlage 1).

Herr Riese erscheint zur Sitzung.

Frau Dr. Jürgen lobt den Rufbus und fragt, ob er irgendwann eingestellt werden könnte, wenn die geringen Fahrgastzahlen ihn unrentierlich werden lassen. Die Unterteilung der Stadt in Zonen erschließt sich ihr nicht.

Herr Trebschuh verneint und bittet die Ausschussmitglieder als Multiplikatoren, für den Rufbus zu werben.

Frau Herzog-von der Heide ergänzt, dass man den Rufbus nur von einer Zone zur anderen nutzen kann. Kürzere Strecken sind nicht möglich.

Herr Scheidler lobt die gute Lösung, die auf Anstoß seiner Fraktion gefunden wurde.

Frau Herzog-von der Heide möchte frühzeitig mit der Bewerbung der Aktion beginnen, die am 7. Juli beginnt. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt darüber erst am 5. Juli.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, einen Vertrag mit dem Landkreis Teltow-Fläming über die Ausweitung der Rufbuslinie Nuthe-Urstromtal auf das Stadtgebiet Luckenwalde zu schließen, in dem die Leistungskomponenten „Ergänzung der Stadtbuslinie in den Randzeiten“ und „innerstädtische Verkehre an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen“ beschrieben und Kostenteilung vereinbart werden.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

Zustimmung empfohlen

TOP 5.2. Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 48/2020 "Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11"

Frau Giesecke von Plan und Recht erläutert die Anpassungen des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 48/2020 „Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11“ (Anlage 2) und geht auf den Antrag der Fraktion LÖS ein (Anlage 3).

Auf Nachfrage von **Herrn Riese** erläutert **Frau Giesecke**, dass für die Durchwegung eine Grunddienstbarkeit eingetragen wird. Der Weg wird nicht gewidmet und die Pflege bleibt bei dem Eigentümer.

Frau Herzog-von der Heide weist auf eine Podiumsdiskussion zum Thema Zukunft des Wirtschaftsstandorts Luckenwalde am 20. Juni 2022 um 18 Uhr in der Hochschulpräsenzstelle hin.

TOP 8. Informationen des Ausschussvorsitzenden

keine

Um 20:09 Uhr wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.

Peter Gruschka
Vorsitzender

Sonja Dirauf
Schriftführerin

13.10 24 31 00