

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt



NIEDERSCHRIFT

**20. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für
Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt
Luckenwalde – Wahlperiode 2019 - 2024**

Sitzungstermin: Dienstag, 08.02.2022
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:32 Uhr
Sitzungsort: Sitzungsraum Goldene 33, Markt 33, 14943 Luckenwalde

Anwesend:

Vorsitzender-

Herr Peter Gruschka

Mitglieder-

Herr Hans Buchner

Frau Dr. Anja Jürgen

Herr Jörg Kirstein

Herr Klaus-Werner Lehmann

Herr Matthias-Eberhard Nerlich

Herr Jochen Neumann

Herr Erik Scheidler

Frau Nadine Walbrach

Sachkundige Einwohner-

Herr Ralf Eyssen

Herr Ronny Springer

Frau Ina-Christin Wilke

Verwaltung-

Herr Stephan Gruschwitz

Frau Angela Malter

Herr Peter Mann

Frau Bettina Niendorf

Herr Ingo Reinelt

Herr Jürgen Schmeier

Schriftführerin-

Frau Sonja Dirauf

Vertreter für Herrn Jurtzik

Abwesend:

Mitglieder-

Herr Norbert Jurtzik

Herr Andreas Krüger

Herr Gerhard Maetz

Sachkundige Einwohner-

Herr Tankred Flach
Herr Jan Gabelmann
Frau Corinna Herold
Herr Uwe Kuhlmei
Herr Ralf Lindner
Frau Kerstin Reiter
Herr Rayk Riese

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2. Einwohnerfragestunde
3. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.11.2021
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beratung Haushalt 2022
6. Anfragen von Ausschussmitgliedern
7. Informationen der Verwaltung
8. Informationen des Ausschussvorsitzenden

II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

9. Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.11.2021
10. Feststellung der Tagesordnung
11. Beschlussvorlagen
- 11.1. Vergabe P + R Anlage, Käthe-Kollwitz-Straße 43, Tief- und Landschaftsbauarbeiten B-7325/2022
- 11.2. Vergabe GRW-Regionalbudget - Los 1: Schwerpunkt A. Standortsicherung und -profilierung des Biotechnologieparks Luckenwalde B-7326/2022
- 11.3. Vergabe GRW-Regionalbudget, Los 2: Schwerpunkt B. Fortschreibung der strategischen Leitlinien und Entwicklungsziele als regionales Wirtschaftszentrum in der Perspektive bis 2040 B-7327/2022

- 11.4. Vergabe GRW-Regionalbudget, Los 3: Schwerpunkt C. Standortmarketing für den RWK Luckenwalde B-7328/2022
12. Anfragen von Ausschussmitgliedern
13. Informationen der Verwaltung
14. Informationen des Ausschussvorsitzenden

I. Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Herr Gruschka eröffnet die 20. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zu Sitzungsbeginn sind neun Mitglieder anwesend.

TOP 2. Einwohnerfragestunde

keine

TOP 3. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.11.2021

keine

TOP 4. Feststellung der Tagesordnung

bestätigt

TOP 5. Beratung Haushalt 2022

Herr Scheidler fragt nach dem „Activity-Park“ in Kolzenburg.

Herr Schmeier antwortet, dass sich der Ortsteil Sportgeräte ähnlich wie am Ehrenhain oder am Gaswerk-Parkplatz wünscht. Diese werden vom Ortsbeirat mit ausgewählt und neben dem Fußballplatz aufgebaut. Der Förderantrag ist gestellt.

Herr Scheidler und **Frau Walbrach** sprechen sich dagegen aus, die Sanierung des Whirlpools in der Fläming-Therme zu verschieben. Dies sei den Besuchern nach der Tarifierhöhung nicht zuzumuten.

Frau Malter berichtet, dass man bereits nach einer Lösung sucht, um die Finanzierung zu ermöglichen.

Herr Scheidler fragt, ob man im Hinblick auf die Hochwasserkatastrophe des Vorjahres die Sirenen ertüchtigen könnte.

Frau Malter verkündet, dass ein Fördermittelbescheid eingegangen ist. Mit den Bundesmitteln können die Sirenenanlagen in Kolzenburg und Frankenfelde in diesem Jahr erneuert werden.

Herr Eyssen kann sich die Ansätze für die Abschreibungen in den verschiedenen Jahren nicht erklären. Er fragt weiterhin nach den Auswirkungen des Schaeffler-Wegfalls auf die Gewerbesteuer und möchte wissen, warum die Auszahlungen für Baumaßnahmen in den Folgejahren stark zurückgehen.

Frau Malter erläutert, dass es sich bei den Abschreibungen um vorläufige Zahlen handelt, da der Jahresabschluss noch nicht fertig ist. Die wegfallende Gewerbesteuer von Schaeffler ist berücksichtigt, hat aber keine größeren Auswirkungen. Die Baumaßnahmen werden eingeplant, sofern die Fördermittelbescheide bereits vorliegen. Ähnlich verhält es sich mit den Grundstücksverkäufen, die einen geringen Ansatz haben, aber besser ausfallen können.

Herr Eyssen kritisiert das Vorgehen bei den Grundstücksverkäufen. Die Ansätze seien je nach Bedarf beliebig hoch.

Herr Scheidler fragt nach den offenen Forderungen an das Land zum Ausgleich der wegfallenden Straßenausbaubeiträge.

Frau Malter antwortet, dass diese noch abgerechnet werden müssen.

Herr Kirstein spricht die Investition von 78.000 Euro für einen Rasentraktor an. Er möchte wissen, ob es sich dabei um ein Gerät oder mehrere handelt, wofür und wie oft es eingesetzt wird und ob man es auch mieten könne.

Frau Malter sagt eine schriftliche Antwort zu.

Frau Dr. Jürgen fragt nach der Boulefläche am Haag, die mit einer wassergebundenen Wegedecke überbaut werden sollte.

Herr Mann antwortet, dass dies aus Unterhaltungsmitteln finanziert wird und aus Pandemiegründen verschoben wurde.

Frau Dr. Jürgen kritisiert die Grünflächenunterhaltung durch externe Unternehmen, die nicht funktioniere. Sie bittet darum, zu prüfen, ob die Stadt das mit eigenen Kräften übernehmen kann.

Frau Malter nimmt die Anregung auf.

Herr Kirstein bittet darum, seine Anfrage zum Rasentraktor damit im Kontext zu sehen. Es müsse berücksichtigt werden, wie viel Rasenfläche es gebe, wie viel davon eigenes Personal pflegt, wie oft das Gerät im Einsatz sein wird etc.

Frau Walbrach fragt nach der Kostenentwicklung beim Rathausumbau. Sie möchte wissen, welche Mehrkosten sich durch Lieferverzögerungen etc. ergeben.

Die Antwort wird nachgereicht.

Frau Walbrach fragt, wo der Rathausumbau sowie das Regionalbudget aus dem nicht öffentlichen Teil der Sitzung im Haushalt zu finden sind.

Frau Malter antwortet, dass die Rathaussanierung bei den Fördermitteln des Stadumbaues einbezogen ist. Das Regionalbudget findet sich im Produkt Wirtschaftsförderung auf Seite 262. Der Ansatz wurde im Vorjahr nicht in Anspruch genommen und nun fortgeschrieben.

TOP 6. Anfragen von Ausschussmitgliedern

TOP 6.1. Bauruine Biotechnologiepark

Frau Walbrach fragt, was die Arbeiten an der Bauruine im Biotechnologiepark zu bedeuten haben.

Herr Mann kann die Frage nicht beantworten.

TOP 6.2. Baumkontrolle

Herr Eyssen kritisiert die unzureichende Grünflächenbewirtschaftung durch Externe. Ein Baum in der Poststraße sei seit vier Jahren tot gewesen, worauf die Anwohner mehrmals hingewiesen hätten. Nun ist er im Sturm umgefallen. Herr Eyssen fragt, was bei der jährlichen Baumkontrolle schiefgelaufen sei.

Herr Schmeier wird die Frage schriftlich beantworten.

TOP 7. Informationen der Verwaltung

Herr Mann stellt Frau Niendorf, eine neue Mitarbeiterin im Stadtplanungsamt, vor.

TOP 8. Informationen des Ausschussvorsitzenden

keine

Um 18:59 Uhr wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.

Peter Gruschka
Vorsitzender

Sonja Dirauf
Schriftführerin

13.10 24 31 00