



## NIEDERSCHRIFT

### 27. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde – Wahlperiode 2019 – 2024

**Sitzungstermin:** Dienstag, 14.12.2021  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:52 Uhr  
**Sitzungsort:** Sitzungsraum Goldene 33, Markt 33, 14943 Luckenwalde

#### **Anwesend:**

##### **Vorsitzender-**

Herr Jochen Neumann

##### **Mitglieder-**

Herr Christian Block

Herr Hans Buchner

Herr Peter Gruschka

Frau Dr. Margitta-Sabine Haase

Frau Elisabeth Herzog-von der Heide

Herr Manuel Hurtig

Frau Dr. Anja Jürgen

Herr Jörg Kirstein

Herr Klaus-Werner Lehmann

Herr Bert Lindner

Herr Carsten Nehues

ab 18:31 Uhr

Herr Matthias-Eberhard Nerlich

Herr Stefan Pinkawa

Herr Tom Ritter

Herr Erik Scheidler

Herr Harald-Albert Swik

Herr Felix Thier

Herr Manfred Thier

Herr Michael Wessel

Herr Martin Zeiler

##### **Verwaltung-**

Herr Torsten Knöfel

Frau Angela Malter

Herr Peter Mann

Herr Ingo Reinelt

Herr Lars Thielecke

##### **Gast-**

Herr Hartmut Schulze

bis TOP 5.3

##### **Schriftführerin-**

Frau Britta Jähner

#### **Abwesend:**

##### **Mitglieder-**

Herr Matthias Grunert

Herr Thomas Herold

Herr Norbert Jurtzik  
Herr Andreas Krüger  
Herr Gerhard Maetz  
Frau Nadine Walbrach

## **Tagesordnung:**

### **I. ÖFFENTLICHER TEIL:**

- 1 . Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 . Einwohnerfragestunde
- 3 . Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 16.11.2021
- 4 . Feststellung der Tagesordnung
- 5 . Beschlussvorlagen
- 5.1 . Benennung Senioren- und Behindertenbeauftragter **B-7295/2021**
- 5.2 . Tarifierhöhung Fläming-Therme ab 01.01.2022 **B-7297/2021**
- 5.3 . Tarifierhöhung Freibad Elsthal ab 01.01.2022 **B-7302/2021**
- 5.4 . Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für das Förderprogramm Stadumbau-Aufwertung **B-7308/2021**
- 5.5 . Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für die Baumaßnahme Buchtstraße **B-7309/2021**
- 5.6 . Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für den Radwegbau entlang der L 73 **B-7310/2021**
- 5.7 . 5. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Luckenwalde vom 29.09.2010 **B-7292/2021**
- 5.8 . 2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung der Stadt Luckenwalde vom 07.12.2016 **B-7293/2021**
- 5.9 . 1. Änderungssatzung zur Entsorgungssatzung dezentrale Abwasser- und Klärschlamm Entsorgung vom 18.11.2020 **B-7299/2021**
- 5.10 . 1. Änderungssatzung zur Gebührensatzung dezentrale Abwasser- und Klärschlamm Entsorgung vom 18.11.2020 **B-7300/2021**
- 5.11 . Änderung der Preise zur Wasserversorgung **B-7303/2021**
- 5.12 . 6. Änderung der Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung **B-7304/2021**
- 5.13 . Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 48/2020 "Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11" **B-7294/2021**
- 5.14 . Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 47/2020 "Industriestraße - 1. Änderung" **B-7296/2021**
- 5.15 . Aufnahme in den Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg **B-7311/2021**
- 5.16 . Projektbeteiligung "Nationale Projekte des Städtebaus" für das Objekt Stadtbad **B-7312/2021**
- 5.17 . Vorgriff auf den Stellenplan 2022 als Anlage zum Haushaltsplan 2022 - Besetzung von 3 Stellen der hauptamtlichen Kräfte der Freiwilligen Feuerwehr **B-7318/2021**
- 6 . Informationsvorlage
- 6.1 . Sozialarbeit an Luckenwalder Schulen **I-7034/2021**
- 7 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 7.1 . Anfrage zu Stellenausschreibungen und Jugendbeteiligung - Fraktion LÖS **F-7051/2021**
- 8 . Informationen der Verwaltung
- 9 . Informationen des Vorsitzenden

### **II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:**

- 10 . Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 16.11.2021
- 11 . Feststellung der Tagesordnung
- 12 . Beschlussvorlagen
- 12.1 . Stundung Gesellschafterdarlehen **B-7306/2021**
- 12.2 . Grundschuldbestellung für stadteigenes Grundstück Berkenbrücker Chaussee **B-7319/2021**
- 12.3 . Vergabe - Neubau Radweg L 73 Luckenwalde - Dobbrikow 3. Bauabschnitt Nord **B-7305/2021**
- 12.4 . Vergabe - Zapfholzweg II Teilumsetzung der grünordnerischen Ersatzmaßnahmen - 2. BA Landschaftsbauarbeiten **B-7313/2021**
- 12.5 . Generalsanierung Rathaus - Vergabe Los 41 Notstromtechnik **B-7298/2021**
- 12.6 . Generalsanierung Rathaus - Vergabe Los 23 Malerarbeiten **B-7314/2021**
- 12.7 . Umstrukturierung Kita Am Weichpfuhl - Vergabe Tragwerksplanung, Bauphysik, Schallschutz, vorbeugender Brandschutz **B-7315/2021**
- 12.8 . Umstrukturierung Kita Am Weichpfuhl - Vergabe Fachplanung Elektrotechnik **B-7316/2021**
- 12.9 . Umstrukturierung Kita Am Weichpfuhl - Vergabe Fachplanung Heizung, Lüftung und Sanitär **B-7317/2021**
- 13 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 14 . Informationen der Verwaltung
- 15 . Informationen des Vorsitzenden

## **I. ÖFFENTLICHER TEIL**

### **TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**

**Herr Neumann** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zu Sitzungsbeginn sind 19 Mitglieder und die Bürgermeisterin als stimmberechtigtes Mitglied anwesend.

### **TOP 2. Einwohnerfragestunde**

keine

### **TOP 3. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 16.11.2021**

- Herr Nehues erscheint zur Sitzung.

keine

### **TOP 4. Feststellung der Tagesordnung**

bestätigt

### **TOP 5. Beschlussvorlagen**

Mit Aufruf des Tagesordnungspunktes weist **Herr Neumann** auf den § 22 –Mitwirkungsverbot Kommunalverfassung – wie folgt hin: Wer annehmen muss, bei nachfolgenden Beschlussvorlagen – auch im nicht öffentlichen Teil – von der Mitwirkung ausgeschlossen (befangen) zu sein, möge sich gemäß Kommunalverfassung verhalten.

**TOP 5.1.            Benennung Senioren- und Behindertenbeauftragter            B-7295/2021**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung benennt:  
Herrn Hartmut Schulze zum ehrenamtlichen Senioren- und Behindertenbeauftragten der Stadt Luckenwalde.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 2  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.2.            Tariferhöhung Fläming-Therme ab 01.01.2022            B-7297/2021**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der Anhebung der Eintrittspreise auf das in Anlage I genannte Niveau mit Wirkung ab 01.01.2022 zu.

Ja 17 Nein 2 Enthaltung 2  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.3.            Tariferhöhung Freibad Elsthal ab 01.01.2022            B-7302/2021**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der Anhebung der Eintrittspreise auf das in Anlage I genannte Niveau mit Wirkung ab 01.01.2022 zu.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 3  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.4.            Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für das Förderprogramm Stadtumbau-Aufwertung            B-7308/2021**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für Maßnahmen im Förderprogramm Stadtumbau - Aufwertung - in Höhe von 149.309,49 €.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 2  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.5.            Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für die Baumaßnahme Buchtstraße            B-7309/2021**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Die Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für die Baumaßnahme Buchtstraße in Höhe von 140.000 €.

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 3  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.6.**                    **Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für den Radwegbau entlang der L 73**                    **B-7310/2021**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Die Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für den Radwegbau entlang der L 73 in Höhe von 65.237,59 €.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 2  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.7.**                    **5. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Luckenwalde vom 29.09.2010**                    **B-7292/2021**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Die in der Anlage beigefügte 5. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Luckenwalde vom 29.09.2010.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.8.**                    **2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung der Stadt Luckenwalde vom 07.12.2016**                    **B-7293/2021**

**Ergänzung zur Beschlussvorlage, Seite 3**

Im Tabellenkopf hinter EUR Frontmeter (FM) ergänzen:

<b>Reinigungsklasse</b>	<b>Gebühren EUR/FM 2019 - 2021</b>	<b>Gebühren EUR/FM 2022/2023</b>	<b>Differenz EUR/FM</b>
-------------------------	--	--------------------------------------	-------------------------

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt: Die in der Anlage beigefügte 2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungsgebührensatzung der Stadt Luckenwalde vom 07.12.2016.

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0  
**geändert beschlossen**

**TOP 5.9.**                    **1. Änderungssatzung zur Entsorgungssatzung**                    **B-7299/2021**



## Abwasserbeseitigung

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:  
Die 6. Änderungssatzung zur Gebührensatzung der Stadt Luckenwalde für die zentrale Abwasserbeseitigung in der Stadt Luckenwalde sowie in der Gemeinde Nuthe-Urstromtal vom 09.11.2005 in der Fassung der 5. Änderung vom 11.12.2019.

Ja 19 Nein 2 Enthaltung 0  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.13.**            **Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 48/2020 "Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11"**

**TOP 5.13.1.**        **Anfragen zum Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 48/2020 "Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11" - Fraktion LÖS**            **F-7052/2021**

Herr Mann beantwortet die Anfragen zunächst mündlich und reicht die schriftliche Beantwortung nach.

**TOP 5.13.2.**        **Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 48/2020 "Wohnanlage Käthe-Kollwitz-Straße 10-11"**            **B-7294/2021**

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Auswertung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird gebilligt (Anlage 1).
2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 48/2020 (Anlage 2, Stand 03.11.2021) mit der dazugehörigen Begründung (Anlage 3, Stand: 03.11.2021) und dem Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 4, Stand 07.10.2021) werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
3. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 48/2020 mit der dazugehörigen Begründung und dem Vorhaben- und Erschließungsplan werden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt, gleichzeitig werden die betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Ja 18 Nein 2 Enthaltung 1  
**ungeändert beschlossen**

**TOP 5.14.**            **Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 47/2020 "Industriestraße - 1.**            **B-7296/2021**

## Änderung"

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die Auswertung der Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wird gebilligt (Anlage 1).
2. Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 47/2020 (Anlage 2, Stand: 09.11.2021) mit der dazugehörigen Begründung (Anlage 3, Stand: 09.11.2021) wird in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
3. Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 47/2020 mit der dazugehörigen Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegt, gleichzeitig werden erneut die betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 1  
**ungeändert beschlossen**

### **TOP 5.15.            Aufnahme in den Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg            B-7311/2021**

#### **Ergänzung zum Beschlusstext**

Der erste Satz soll lauten:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Beitritt der Stadt Luckenwalde zum Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg zum nächstmöglichen Zeitpunkt.“

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Beitritt der Stadt Luckenwalde zum Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg zum nächstmöglichen Zeitpunkt. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Aufnahmeantrag für die Stadt Luckenwalde beim Zweckverband Digitale Kommunen Brandenburg (DiKom) zu stellen.

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 1  
**geändert beschlossen**

### **TOP 5.16.            Projektbeteiligung "Nationale Projekte des Städtebaus" für das Objekt Stadtbad            B-7312/2021**

### Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Stadtverordnetenversammlung billigt die Teilnahme der Stadt Luckenwalde am Projektauftrag „Nationale Projekte des Städtebaus“ für das Objekt Stadtbad auf der Grundlage der Idee des im Oktober abgeschlossenen BBSR-Forschungsvorhaben: Zukunft im Bestand Stadtbad Luckenwalde und der hieraus abgeleiteten Entwicklungs- und Sanierungsstrategie.

Ja 15 Nein 5 Enthaltung 1  
**ungeändert beschlossen**

### **TOP 5.17.            Vorgriff auf den Stellenplan 2022 als Anlage zum Haushaltsplan 2022 - Besetzung von 3 Stellen der hauptamtlichen Kräfte der Freiwilligen Feuerwehr            B-7318/2021**



**Frau Herzog-von der Heide** bittet um schriftliche Mitteilung der Standorte von abgestellten „Autoleichen“.

**Herr F. Thier** berichtet von einer Kampagne in Eberswalde, wo „Fahrradleichen“ einen Markierungsaufkleber bekommen, mit dem Hinweis, der Halter möge das Fahrrad entfernen. Solche Schrottfahrräder stehen auch in Luckenwalde am Bahnhofsumfeld herum und blockieren Stellplätze.

**Frau Herzog-von der Heide** nimmt die Anregung auf.

**Herr Nehues** regt an, die Aktion Fahrradaufkleber im Fachausschuss zu besprechen. Ferner weist er auf das MAERKER-Portal hin. Dort können einfach Hinweise auf abgestellte Autowracks eingetragen werden und man bekommt über ein Ampelsystem den Abarbeitungsstand angezeigt.

## **TOP 8. Informationen der Verwaltung - Haushalt 2022**

**Frau Malter** unterbreitet einen Vorschlag zur weiteren Verfahrensweise mit dem Haushalt für 2022 und benennt folgende Terminkette:

18.01.2022	STVV: Vorstellen des Haushaltes 2022 mit Schwerpunktmaßnahmen und Übergabe der Produkthaushalte mit den Produktbeschreibungen
07.02.bis 20.02.2022	Beratungen in den Ausschüssen und Fraktionen
01.03.2022	STVV: Vorstellen der Ergebnisse und der Vorschläge aus den Beratungen
21.03.2022	Finanzausschuss: Beratung über die Beschlussvorlage zum Haushalt 2022
05.04.2022	STVV: Beschlussfassung zum Haushalt 2022

## **TOP 9. Informationen des Vorsitzenden**

Die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung im neuen Jahr findet am 18. Januar 2022 statt.

- Herstellung der Nichtöffentlichkeit: um 19:42 Uhr

Jochen Neumann  
Vorsitzende

Britta Jähner  
Schriftführerin

13.10 24 31 01