

## Top 3 – Wohngeldanpassung 2020

Auswirkung auf Luckenwalde: Fallzahlen und Trends



# Inhalt

1. Wohngeld allgemein
2. Wohngeldstärkungsgesetz
3. Statistik Wohngeldstelle Luckenwalde
4. Bearbeitung von Wohngeld zu Pandemiezeiten
5. Trends

# 1. Wohngeld allgemein

- Was ist Wohngeld?
  - Wohngeld stellt eine **Sozialleistung** dar, die als **Zuschuss** zu den Wohnkosten gezahlt wird. Dabei wird zwischen zwei Arten unterschieden:

**Mietzuschuss**

**Lastenzuschuss**

- Faktoren für Wohngeldanspruch:
  - **Anzahl** der zu berücksichtigten **Haushaltsmitglieder**
  - **Höhe** des **Gesamteinkommens** aller zu berücksichtigten Haushaltsmitglieder
  - **Höhe** der zuschussfähigen **Miete bzw. Belastung**

# 1. Wohngeld allgemein

- Wohngeld wird **auf Antrag** im Regelfall für **12 Monate** gewährt.
- **Ausgeschlossene** Personenkreise u.a.
  - Empfänger/innen von Leistungen nach dem SGB II
  - Empfänger/innen von Leistungen nach dem SGB XII
  - Haushalte mit erheblichem Vermögen
- Automatisierter **Datenabgleich**
  - Bundeszentralamt für Steuern
  - Träger der Rentenversicherung
  - Minijobzentrale
  - Knappschaft Bahn/See

## 2. Wohngeldstärkungsgesetz

- Letzte Novellierung 2016
- Ziele:
  - Wohngeldangleichung an die allgemeinen Mieten- und Einkommensentwicklungen
  - 660.000 Haushalte sollen von der Reform profitieren. Darunter 180.000 neue Haushalte
  - Durchschnittliche Erhöhung des monatlichen Wohngeldes um 30 Prozent
  - Regelmäßige Anpassung des Wohngeldes → Dynamisierung

## 2. Wohngeldstärkungsgesetz

- Inhalte:
  - **Erhöhung Freibeträge:**
    - Für jedes schwerbehinderte zu berücksichtigende Haushaltsmitglied von 1.500 € auf 1.800 €
    - Unterhalt für Pflegeaufwendungen von 4.800 € auf 6.540 €
    - Freibetrag für Geldleistungen von gemeinwohlorientierten Organisationen (Bsp. Stiftungen) von jährlich max. 480 €
  - Neue **Mietenstufe VII** für Gemeinden mit besonders hohem Mietenniveau
  - Senkung der **Transferenzugsrate** von rund 45 Prozent auf 40 Prozent
    - Anpassung der Parameter der Wohngeldformel

## 2. Wohngeldstärkungsgesetz

- **Dynamisierung des Wohngeldes**
  - Angleichung Wohngeld alle **2 Jahre** an die Mieten- und Einkommensentwicklungen
  
- **Anpassung der Höchstbeträge** für Miete und Belastung
  - Luckenwalde → Mietenstufe II

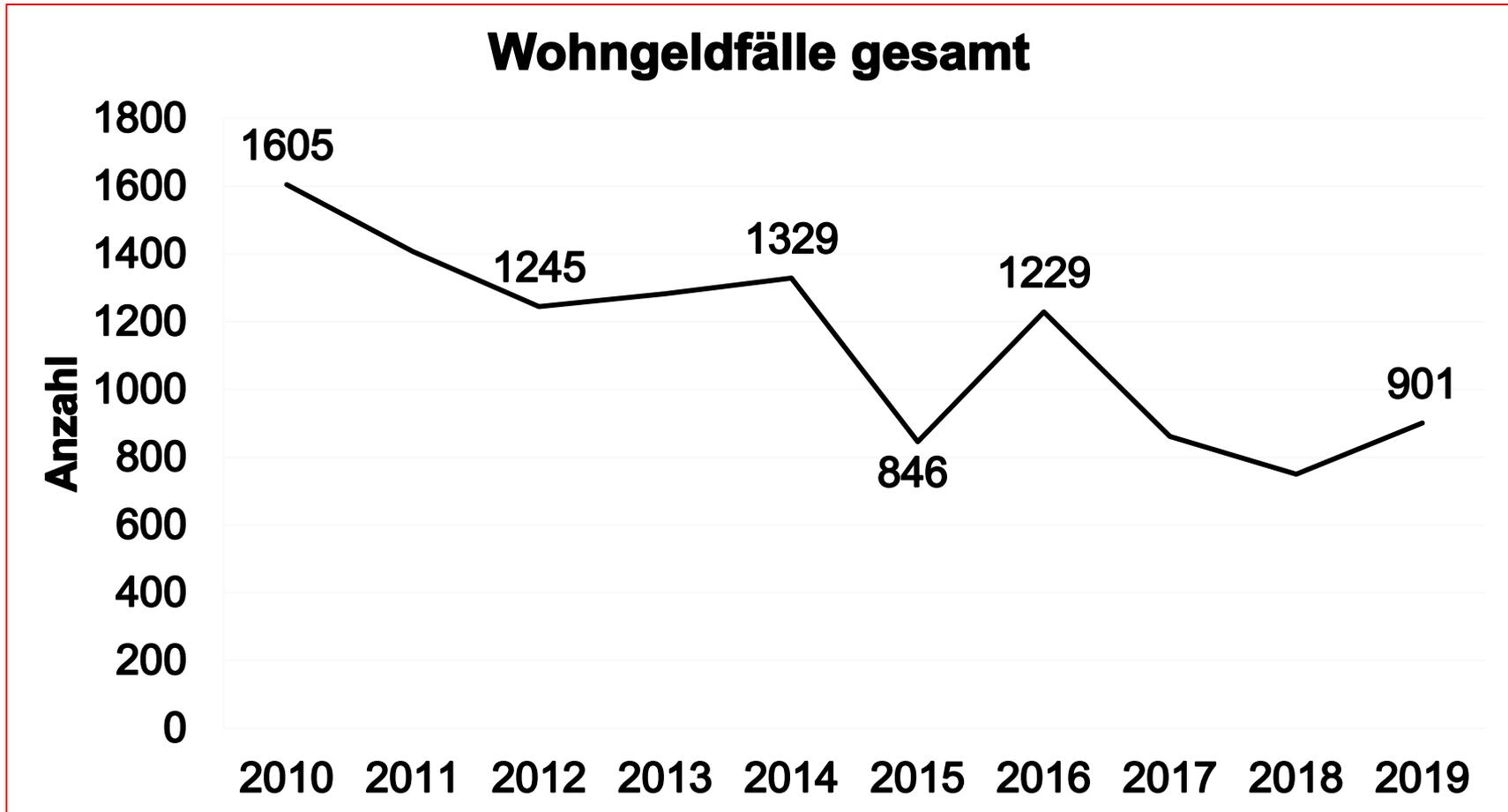
Anzahl Personen	Höchstbetrag Miete/Belastung 2020	Höchstbetrag Miete/Belastung 2019
1	381 €	351 €
2	461 €	425 €
3	549 €	506 €
4	641 €	591 €
5	732 €	675 €
6	820 €	675 €

Quelle: Uwe Grund und Werner Zills, Wohngeldnovelle 2020

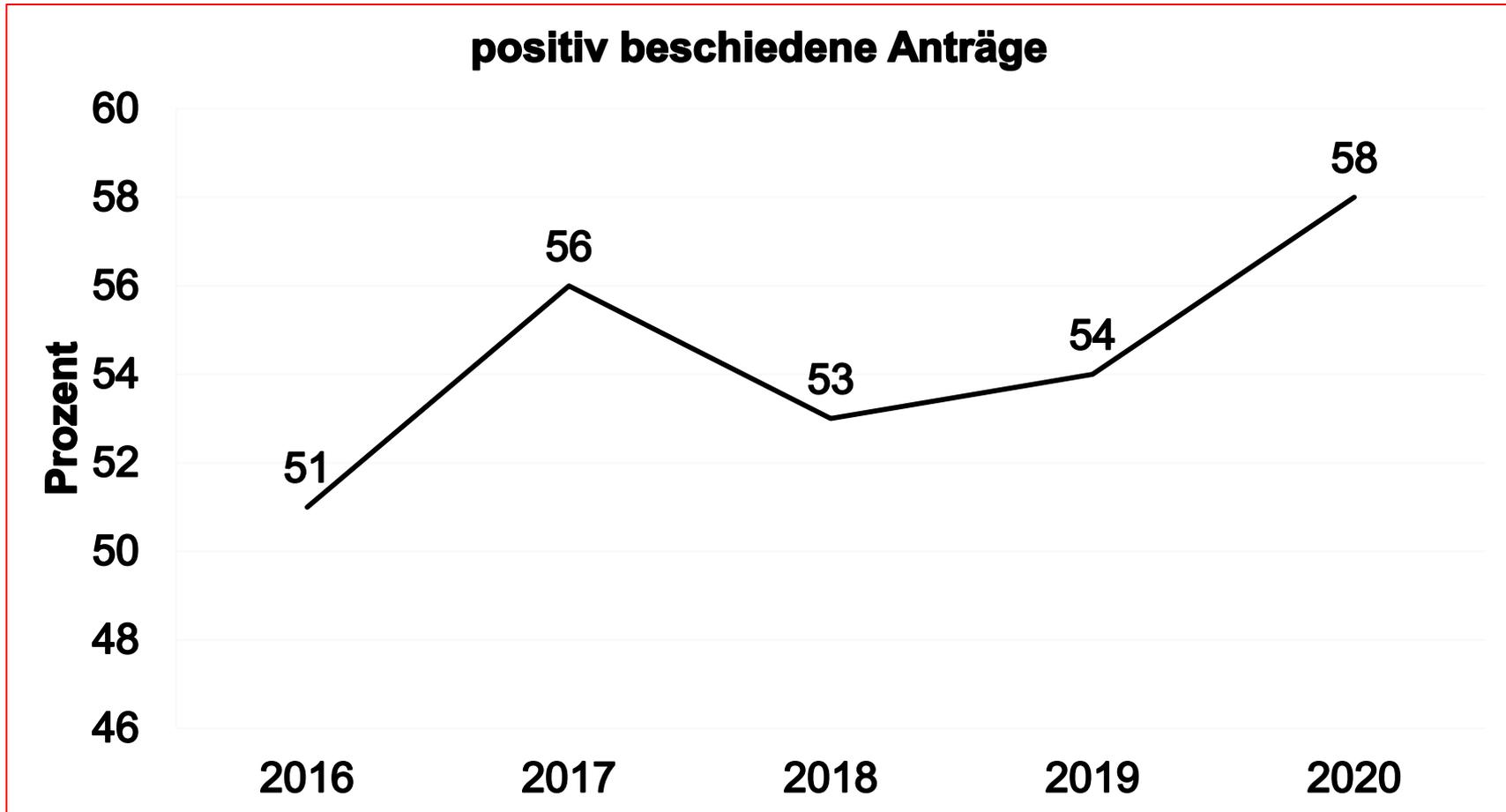
## 2. Wohngeldstärkungsgesetz

- Profiteure der Reform:
  - Bisherige Wohngeldhaushalte
  - Hereinwachserhaushalte
  - Wechselhaushalte

### 3. Statistik Wohngeldstelle Luckenwalde



### 3. Statistik Wohngeldstelle Luckenwalde



Stand zum Juli 2020

### 3. Statistik Wohngeldstelle Luckenwalde

#### Durchschnittliche monatliche Wohngeldzahlung

2019	2020
<b>142,06 €</b>	<b>157,49 €</b>

#### Gesamtzahlung Wohngeld jährlich

2019	2020 (bis Juli)
<b>468.011,53 €</b>	<b>392.447,43 €</b>

### 3. Statistik Wohngeldstelle Luckenwalde

- Antragsverhalten während Pandemie:
  - Viele telefonische Beratungsgespräche → Antragstellung
  - Großteil der Betroffenen keine Einnahmen → SGB II
  - Anträge mit Kurzarbeitergeld nur vereinzelt

## 4. Bearbeitung von Wohngeld zu Pandemiezeiten

- **Verwaltungsvereinfachungen zur Durchführung des Wohngeldgesetzes:**
  - **Formlose Anträge** auch per Telefon zur Fristwahrung
  - Bei konstantem Haushaltseinkommen → Bewilligungszeitraum **von 18 Monaten**
  - Bewilligungen haben **oberste Priorität!** Nachweise auf das nötigste beschränken
  - Sind Arbeitsabläufe durch Pandemie stark eingeschränkt, können **Vorschüsse** bis zu 3 Monaten gewährt werden (Voraussetzung ist ein Wohngeldantrag)

## 4. Wohngeld zu Pandemiezeiten

- Keine Bearbeitung von **Bußgeldverfahren**
- Keine Bearbeitung des **automatisierten Datenabgleichs**
- „**Vier-Augen-Prinzip**“ bleibt bestehen
- Alle Bewilligungen im Rahmen der Verwaltungsvereinfachung sind im Nachhinein genauestens **zu prüfen und ggf. zu berichtigen**
- Luckenwalde → kein Gebrauch der Verwaltungsvereinfachung

## 5. Trends

- Leichte Steigerung der Wohngeldfälle zu erwarten
  - durch Wohngeldnovelle 2020
  - Folgen durch Corona-Pandemie können noch nicht abgeschätzt werden.
  - Antragssteigerung erwartet um ca. 10-15 Prozent
  
- Dynamisierung des Wohngeldes führt erneut zu Erhöhungen

