



Kämmerei

Beschlussvorlage

Vorlagen-Nr.
B-7063/2019

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Finanzausschuss	25.11.2019
Stadtverordnetenversammlung	10.12.2019

Titel:

Vorbereitung Abschluss eines Betreibervertrages für den Tierpark

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der LUBA GmbH einen Vertrag für die Betreuung des Tierparks Luckenwalde ab 01.07.2020 vorzubereiten.

Finanzielle Auswirkungen: [ja]

Gesamt

Produkt 25300
diverse Konten

-aufwendungen 2020 **[ja]** ca.100.000 €

Auswirkung Folgejahre: **[ja]** Ca. 200.000 €

Bestätigung Kämmerin/Abt.-Ltr. Haushalts- und Geschäftsbuchhaltung:

Bürgermeisterin

Kämmerin

AL Amt für Gebäude-und
Beteiligungsverwaltung

Erläuterung

Seit dem 01.07.1993 ist der Verein der Freunde und Förderer des Tierparks Luckenwalde e. V. Betreiber des Luckenwalder Tierparks. Eigentümerin von Grund und Boden, der aufstehenden Gebäude und Anlagen sowie das gesamte Inventar einschließlich der Tiere ist die Stadt Luckenwalde. Zwischen Stadt und Verein ist vertraglich geregelt, dass dem Verein die gesamte Anlage zur Verfügung steht, um sie als Tierpark zu bewirtschaften. Das erforderliche Personal ist beim Verein angestellt. Für die Dienstleistung der Tierparkbetreuung ist ein jährlicher von der Stadt zu zahlender Zuschuss vereinbart, zuletzt 173.500 EUR. Er dient der Kostendeckung, weil die Ausgaben bei weitem die Einnahmen aus Eintrittsentgelten übersteigen.

Der Verein der Freunde und Förderer des Tierparks Luckenwalde e. V. ist zu der Erkenntnis gelangt, dass das altersbedingt rückläufige ehrenamtliche Potenzial des Vereins nicht mehr ausreichend sein wird, um zukunftsfest die Betreiberfunktion ausüben zu können. Deshalb hat der Verein zum 30. Juni 2020 den Betreibervertrag gekündigt.

Mitglieder des Vereinsvorstands haben gemeinsam mit Vertretern der Stadtverwaltung Überlegungen angestellt, in welcher Konstellation der Tierpark ab dem 1. Juli 2020 betrieben werden könnte. Der Fortbestand der beliebten Einrichtung und ihre weitere aufwertende Entwicklung war dabei das gemeinsame Anliegen. Für alle Beteiligten kommt als neuer Betreiber die LUBA GmbH in Betracht. Dieses Ziel soll verfolgt werden. Die LUBA GmbH verfügt über eine geeignete kaufmännische Infrastruktur und der Geschäftsbereich Grün weist Berührungspunkte zum Tierparkbetrieb auf. Das besondere fachliche Know-how, vor allem im Bezug auf Tierpflege, wird durch das Stammpersonal des Tierparks gewährleistet. Da die LUBA GmbH eine rein kommunale Gesellschaft ist, kann die Beauftragung zur Betreuung des Tierparks als sog. Inhouse-Geschäft ohne öffentliches Ausschreibungsverfahren vergeben werden.

Um einen geordneten Übergang vorzubereiten, müssen alle Modalitäten der Übergabe und Übernahme, sowie die Aufgabenstellung und die finanzielle Ausgestaltung mit den Beteiligten ausgehandelt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, ein entsprechendes Vertragswerk auszuhandeln. Über den Abschluss des Vertrags wird die Stadtverordnetenversammlung zu entscheiden haben.