



Fraktion CDU/FWL/FDP

Antrag zur Beschlussfassung

vom 28.10.2019

Vorlagen-Nr.

A-7010/2019

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Stadtverordnetenversammlung	12.11.2019
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt	11.02.2020
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt	10.03.2020

Titel:

Fortschreibung Einzelhandels- und Zentrenkonzept

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Das derzeitige Einzelhandels- und Zentrenkonzept wird unter Berücksichtigung der aktuellen Bevölkerungsprognose und der aktuellen Entwicklung des Einzelhandels fortgeschrieben.

Erläuterung/Begründung:

Das Einzelhandels- und Zentrenkonzept für Luckenwalde stammt aus dem Jahr 2010 und ist für künftige Bauplanvorhaben nicht mehr repräsentativ. Daher ist es erforderlich, das Konzept zu überprüfen und den aktuellen Entwicklungen, wie die veränderte Bevölkerungsprognose und die veränderten Nutzflächen vorhandener Marktteilnehmer (insbesondere großer Lebensmittelmärkte), anzupassen.

Ein besonderes Augenmerk ist auf die Versorgung des täglichen Bedarfs in allen Quartieren Luckenwaldes zu richten. Zum einen gibt es Quartiere mit einem Überangebot an Märkten in unmittelbarer Nähe und zum anderen Quartiere, in denen diese mindestens 25 Gehminuten entfernt sind. Dies ist gerade für unsere ältere Bevölkerung sowie Personen mit einem Handicap ein Problem und muss stärkere Beachtung finden.

Gerade im Zeitalter des Online Handels und des großen Bedarfs an qualifizierten Dienstleistungen bedarf es einer besonderen Kreativität zu neuen Geschäftsideen. Der Einzelhandel befindet sich in einem starken Strukturwandel. Die Ladengeschäfte, die unsere Innenstadt beleben, kämpfen aktuell mit Frequenz, Umsatz und Parkplatzmangel. In der Diskussion um ein zielführendes Einzelhandelskonzept muss es darum gehen, vorrangig jene Maßnahmen zu definieren, die zu einer echten Stärkung der Innenstadt führen werden.

Nadine Walbrach

Vorsitzende der Fraktion CDU/FWL/FDP