



N I E D E R S C H R I F T

47. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde – Wahlperiode 2014 - 2019

Sitzungstermin: Dienstag, 14.05.2019
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Sitzungsort: Stadt Luckenwalde, Markt 10, Sitzungssaal, 14943 Luckenwalde

Anwesend:

Vorsitzende-

Frau Dr. Heidemarie Migulla

Mitglieder-

Herr Hans-Jürgen Akuloff
Herr Jens Bärmann
Frau Sabine Bölter
Herr Hans Buchner
Herr Matthias Grunert
Herr Peter Gruschka
Frau Dr. Margitta-Sabine Haase
Herr Thomas Herold
Frau Elisabeth Herzog-von der Heide
Frau Evelin Kierschk
Herr Andreas Krüger
Herr Bert Lindner
Herr Dietrich Maetz
Herr Gerhard Maetz
Herr Carsten Nehues
Herr Jochen Neumann
Herr Marko Ott
Herr Eberhard Pohle
Herr Erik Scheidler
Herr Manfred Thier
Herr Michael Wessel

Verwaltung-

Frau Christiane Kaiser
Herr Torsten Knöfel
Frau Angela Malter
Herr Peter Mann
Herr Ingo Reinelt

Schriftführerin-

Frau Britta Jähner

Abwesend:

Mitglieder-

Herr Falko Nitsche
Herr Sven Petke
Herr Stefan Pinkawa

Frau Bärbel Redhammer-Raback
Herr Hans-Dietmar Seiler
Herr Harald-Albert Swik
Frau Nadine Walbrach

Tagesordnung:

I. ÖFFENTLICHER TEIL:

- 1 . Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 . Bericht Bürgermeisterin
- 3 . Einwohnerfragestunde
- 4 . Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 02.04.2019
- 5 . Feststellung der Tagesordnung
- 6 . Beschlussvorlagen
- 6.1 . Öffentlich-rechtlicher Vertrag Kindertagesstätten **B-6476/2019**
- 6.2 . Änderung des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen (hier: Kiesgrube Weinberge) **B-6478/2019**
- 6.3 . Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 45/2019 "Photovoltaik Kiesgrube Weinberge" **B-6479/2019**
- 6.4 . Abberufung des technischen Prüfers des Rechnungsprüfungsamtes **B-6480/2019**
- 6.5 . Beendigung der Mitgliedschaft beim Institut der Rechnungsprüfer und Rechnungsprüferinnen in Deutschland e. V. (IdR) **B-6481/2019**
- 7 . Informationsvorlage
- 7.1 . Vergabestatistik 2018 **I-6068/2019**
- 8 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 9 . Informationen der Verwaltung
- 10 . Informationen der Vorsitzenden

II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

- 11 . Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 02.04.2019
- 12 . Feststellung der Tagesordnung
- 13 . Beschlussvorlagen
- 13.1 . Verkauf Grundstück in Luckenwalde, Weinberge, Gemarkung Luckenwalde, Flur 23, Teilfläche des Flurstücks 438/2 **B-6460/2019**
- 13.2 . Verkauf des Grundstücks in Luckenwalde, Gartenstraße, Flur 19, Flurstück 149 sowie Teilflächen der Flurstücke 142/3 und 1193 **B-6483/2019**
- 13.3 . An- und Umbau Kita "Sunshine"- Vergabe Los 2 Rohbauarbeiten **B-6484/2019**
- 13.4 . Neubau Hortgebäude Schulzentrum - Vergabe Architekturleistung LP 5 - 8 **B-6485/2019**
- 14 . Informationsvorlage
- 14.1 . Tierpark Ergebnis 2018 und Wirtschaftsplan 2019 **I-6071/2019**
- 15 . Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung
- 16 . Informationen der Verwaltung
- 17 . Informationen der Vorsitzenden

I. ÖFFENTLICHER TEIL

TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Frau Dr. Migulla eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zu Sitzungsbeginn sind 22 Mitglieder und die Bürgermeisterin als stimmberechtigtes Mitglied anwesend.

TOP 2. Bericht Bürgermeisterin

Frau Herzog-von der Heide blickt auf die fünfjährige Wahlperiode zurück und resümiert u. a. zu den Themen Einwohner- und Arbeitslosenentwicklung, Fachkräftegewinnung, Stadtumbau, Infrastruktur, Wohnraum, Kitaplätze und Klimaschutz.

TOP 3. Einwohnerfragestunde

TOP 3.1. Fragen zur Grünfläche Zinnaer Straße

Die Fragen und Hinweise einer **Bürgerin des Arbeitskreises Luckenwalde.Lebendig.Gestalten!** zum Thema sind der Niederschrift als Anlage 1 beigelegt.

Frau Herzog-von der Heide wird die Fragen schriftlich beantworten.

TOP 4. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 02.04.2019

keine

TOP 5. Feststellung der Tagesordnung

bestätigt

TOP 6. Beschlussvorlagen

TOP 6.1. Öffentlich-rechtlicher Vertrag Kindertagesstätten B-6476/2019

Herr Nehues bittet – wie bereits im Hauptausschuss – zu vermerken, dass der 3. Absatz der Erläuterung/Begründung zur Beschlussvorlage nicht Bestandteil des zu beschließenden Beschlusswortlauts sei.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Teilkündigung des öffentlich-rechtlichen Vertrages der Stadt Luckenwalde mit dem Landkreis Teltow-Fläming vom 22.07.2011 in Bezug auf alle Regelungen, die die Aufgabenerledigung „Abrechnung der Tagespflegestellen“ betreffen, konkret § 1 Abs. 2 Buchstabe e und § 4.

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0
ungeändert beschlossen

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Für eine Teilfläche des Flächennutzungsplanes im Bereich der Kiesgrube Weinberge wird ein Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan mit der Bezeichnung Nr. 15/2019 „Kiesgrube Weinberge“ eingeleitet.

Ziel der Änderung ist die Vorbereitung der Nutzung einer Teilfläche der Kiesgrube Weinberge als Fläche für die Gewinnung von Elektrizität aus solarer Strahlungsenergie. Im Verfahren sind die Darstellungen des Flächennutzungsplanes für unmittelbar angrenzende Bereiche zu überprüfen. Dies betrifft die bislang in das Sondergebiet der Zweckbestimmung Spaßbad einbezogenen Einfamilienhausgrundstücke entlang der Straße Weinberge und angrenzende Bereiche der Kiesgrube, die ebenso wie der größte Teil der Vorhabensfläche als nicht rekultivierte Abbaugelände (Eignung für Kompensationsmaßnahmen im Zuge der naturschutzfachlichen Eingriffsregelung) dargestellt sind.

Im Rahmen einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB werden die Bürger über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung informiert. Es wird ihnen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird im Rahmen einer Informationsveranstaltung durchgeführt. Im Anschluss an diese Informationsveranstaltung wird den Bürgern vier Wochen Gelegenheit gegeben, die Planunterlagen einzusehen und sich zu äußern.

Ja 21 Nein 1 Enthaltung 0
ungeändert beschlossen

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Für die Fläche in der Gemarkung Luckenwalde, Flur 23, Flurstücke 379 (teilweise), 381, 382/1, 398/1, 400/11, 402/3, 402/6, 403, 404, 405, 407, 408, 409, 410, 411, 412/1, 412/2, 421, 422 (teilweise), 423/4 (teilweise), 437 (teilweise), 438/1 (teilweise), 439 (teilweise), 660 (teilweise), 716, 811, 813, 815, 817, 846 (teilweise) und 849 (teilweise) wird der Bebauungsplan Nr. 45/2019 „Photovoltaik Kiesgrube Weinberge“ aufgestellt.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt sein kann, sind über die Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten und zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und den Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) aufzufordern.
3. Im Rahmen einer frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB werden die Bürger über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung informiert, und ihnen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird im Rahmen einer Informationsveranstaltung durchgeführt. Im Anschluss an diese Informationsveranstaltung wird den Bürgern vier Wochen Gelegenheit gegeben, die Planunterlagen einzusehen und sich zu äußern.

4. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, einen städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB zur Übertragung der Planungsleistungen zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 45/2019 „Photovoltaik Kiesgrube Weinberge“ abzuschließen.

Ja 21 Nein 1 Enthaltung 0
ungeändert beschlossen

TOP 6.4. Abberufung des technischen Prüfers des Rechnungsprüfungsamtes B-6480/2019

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:
Der technische Prüfer des Rechnungsprüfungsamtes wird zum 1. Juni 2019 abberufen.

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0
ungeändert beschlossen

TOP 6.5. Beendigung der Mitgliedschaft beim Institut der Rechnungsprüfer und Rechnungsprüferinnen in Deutschland e. V. (IdR) B-6481/2019

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:
Die Mitgliedschaft beim Institut der Rechnungsprüfer und Rechnungsprüferinnen in Deutschland e. V. (IdR) wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt beendet.
Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den Austritt zu erklären.

Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0
ungeändert beschlossen

TOP 7. Informationsvorlage

TOP 7.1. Vergabestatistik 2018 I-6068/2019

Kenntnis genommen

TOP 8. Anfragen von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung

TOP 8.1. Kita-Plätze

Herr Nehues fragt, ob Aufnahmen in den Kitas ab dem 1. Lebensjahr möglich sind, und nicht, wie bei der Kita Weichpfehl angekündigt, Aufnahmen erst ab August.

Frau Herzog-von der Heide erklärt, dass die Aufnahme abhängig von der jeweiligen Einrichtung sei.

TOP 8.2. Unbeantwortetes Kontaktformular

Herr Bärmann berichtet, dass ihn eine Besucherin der Stadt angesprochen hat, die im Vorfeld ihres Besuchs über ein Kontaktformular um Informationen zu Luckenwalde gebeten, von der Touristinformation aber keine Antwort erhalten hat.

Frau Herzog-von der Heide weiß um die pflichtbewusste Arbeit der Mitarbeiter der Touristinformation und bittet um den Namen der Besucherin, um der Angelegenheit nachzugehen. Der Name ist Herrn Bärmann nicht bekannt.

TOP 8.3. Bäume Kita Burg

Herr Bärmann weist darauf hin, dass drei Lärchen auf dem Gelände der Kita Burg (Spielplatzbereich) so vertrocknet sind, dass sie beseitigt werden müssten.

TOP 8.4. Stand Drehleiter

Herr Scheidler fragt nach dem aktuellen Stand der Feuerwehr-Drehleiter.

Die Beantwortung erfolgt schriftlich, so **Frau Herzog-von der Heide**.

TOP 9. Informationen der Verwaltung

TOP 9.1. Stadtumbau - geplante Vorhaben - Gewerbebrachen in Entwicklung?

Herr Mann berichtet über geplante Vorhaben „Gewerbebrachen in Entwicklung?“ und erläutert am Beispiel Haag 12 den Sachstand – sh. Anlage 2 zur Niederschrift.

TOP 10. Informationen der Vorsitzenden

Die konstituierende Sitzung der Stadtverordnetenversammlung nach der Wahl am 26. Mai findet am 18. Juni 2019 statt.

- Herstellung der Nichtöffentlichkeit um 19:50 Uhr

Dr. Heidemarie Migulla
Vorsitzende

Britta Jähner
Schriftführerin

13.10 24 31 01