

**LEICHTATHLETIK-LAUF-
GEMEINSCHAFT LUCKENWALDE
STR. DES FRIEDENS 23, 14943 LUCKENWALDE**

**REKONSTRUKTION DER
WETTKAMPFANLAGE TYP-C
IM BEREICH
„WERNER-SEELENBINDER-
STADION“
IN LUCKENWALDE**

1. BA - LAUFBAHNEN

2. BA - SEGMENTE

3. ZUSATZLEISTUNGEN ZUM 1. UND 2. BA

**ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO
DIPL.-ING. SVEN EHMER
WASCHLEITHER STRASSE 22
08344 GRÜNHAIN - BEIERFELD
TEL.: 0 37 74 / 6 11 31
FAX.: 0 37 74 / 64 47 17
INFO@AIB-EHMER.DE**

BEIERFELD, AM 19.01.2018

Architektur- und Ingenieurbüro Dipl.-Ing. Sven Ehmer Waschleither Str. 22 08344 Grünhain-Beierfeld Tel.- Nr.: 0 37 74 / 61 131 Fax-Nr.: 0 37 74 / 64 47 17	Leichtathletik – Lauf – Gemeinschaft Luckenwalde Rekonstruktion Wettkampfanlage Typ-C	Projekt-Nr.: 1180/18 Seite: Datum: 25.04.18 Bearbeiter: Falk Ehmer
<u>Schriftsatz zur Ausschusssitzung</u> „Vorstellung der Reko der Wettkampfanlage Typ C im Werner-Seelenbinder-Stadion“		

- Vorstellung Architektur- und Ingenieurbüro Ehmer
 - 14 Mitarbeiter
 - Architekten- und Ingenieurleistungen (Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung bzw. Bauüberwachung, Abrechnung)
 - Planungsleistungen bei Ingenieurbauwerken, Tiefbauvorhaben, Außenanlagen und für das Spezialgebiet Sportstättenbau
 - bisher ca. 120 Sportanlagen geplant
 - Sanierung Kunstrasenplatz im Werner Seelenbinder Stadion von uns betreute

- Erläuterung des Bauvorhabens (siehe Anlage 1)
 - nach durchgeführter vor Ort Begehung erfolgte Festlegung des Leistungsumfangs
 - 1. BA
 - > Sanierung Laufbahnen Tenne >> Kunststoffbelag
 - 4 Umlaufbahnen, 6 Kurzstreckenbahnen
 - Anpassungen an Längsseiten des Naturrasenplatzes
 - 2. BA
 - > Sanierung Leichtathletiksegmente Tenne >> Kunststoffbelag
 - Umbau nördliches und südliches Segment
 - Anpassungen im Bereich Stirnseiten des Naturrasenplatzes
 - 3.
 - > Zusatzleistungen im Rahmen des 1. und 2. BA
 - umlaufende Gehwege
 - Verkehrsflächen Hauptzufahrt (Schwerverkehr)
 - Einrichtungen / Ausstattungen Fußball, LA
 - Sportgerätelager
 - Trainingsbeleuchtung >>versch. Varianten
 - > Neubau, bzw. vorh. umsetzen und Fundamentvorbereitung
 - Einfriedungen / Barrieren
 - Wiederherstellung Randflächen / Rekultivierung

- Baukosten (siehe Anlage 2 - 5)
 - siehe Kostenberechnungen bzw. Kostenübersicht,
 - Beachte: Hohe Kostenaufwendungen für Erdstoffentsorgungen

- Baugrundsituation (siehe Anlage 6)
 - durchgeführte geotechnische Untersuchung der Fa. BoPHYS aus Leipzig
 - >> teilweise hohe Schadstoffbelastung
 - Vorschlag: weiterführende detaillierte Untersuchung beauftragen um Flächen und Schadstoffgehalt genau zu bestimmen und einzugrenzen
 - Klärung von Entsorgung bzw. Annahmestellen >> Kostensicherheit herstellen

- Musterpräsentation
 - Vorstellung dem aktuellen Stand entsprechender Beläge

aufgestellt: 
 Dipl.-Ing. Falk Ehmer

Kostenübersicht

Reko TO „Wettkampfanlage Typ – C“ im Bereich Werner-Seelenbinder-Stadion in Luckenwalde

<u>Bauabschnitt</u>	<u>Gesamtkosten</u>	<u>Anteil Entsorgung</u>
1. BA Laufbahn	641.000,00 €	220.000,00 €
2. BA Segmente	583.000,00 €	180.000,00 €
3. Zusatz zu 1. + 2. BA	411.000,00 €	79.000,00 €
Summe	1.635.000,00 € =====	479.000,00 € =====