Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.1

1216 2016
LUCKENWALDE

Parkraumunterschung Luckenwalde

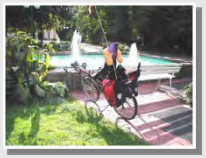
Zwischenstand 24.IV.18

PGT
Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

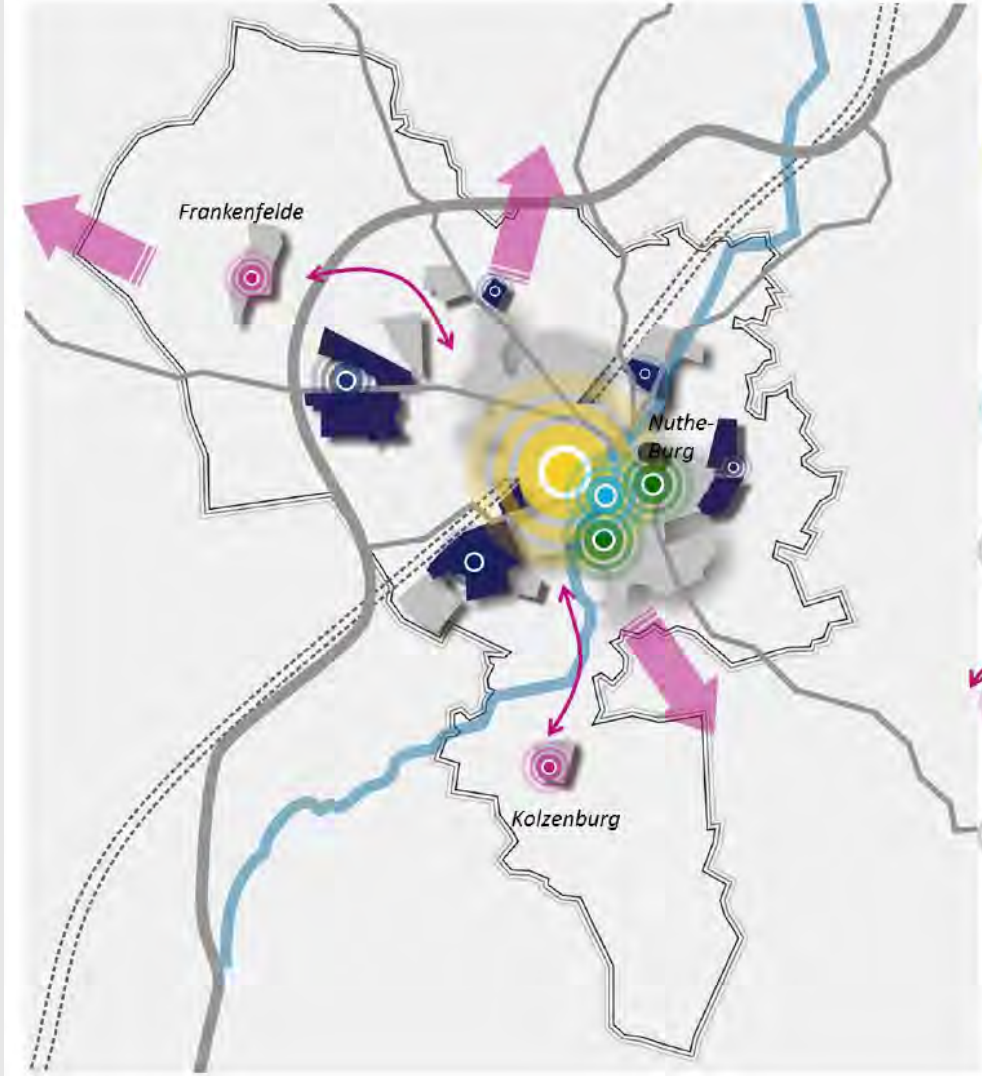
www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

INSEK 2030 I Strategische Einbindung
-Parken-Rad

Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.2



Leitbild Luckenwalde

Stärkung, Aufwertung ***Stadtzentrum*** – **Funktionsstärkung** als Wohn-, Wirtschafts-, Erlebnisraum, kulturelles und Bildungszentrum sowie touristisches Zentrum
- Altbauaktivierung > Sanierungsgebiete
- Angebotsausweitung Wohnen und Infrastruktur für Familien und Selbstnutzer, Neubausegment
- Angebotsausweitung Seniorenwohnen
- Aktivierung Wohnbaupotenziale
- Rückbau [wirtschaftlich nicht aktivierbare Altbauobjekte]

Fokus **Stadtumbau** und **Soziale Stadt:**
- bedarfs- und generationsgerechte Anpassung des Wohnungsbestands ***Nuthe/Burg***
- Rückbau [Plattenbaubestand]
- Stärkung der sozialen Strukturen und der Teilhabe, Bekämpfung von Armut

Energetische Stadtsanierung:
- Quartiere Dahmer Straße und Nuthe-Burg
- Energieeinsparung Bausubstanz und Versorgungsinfrastrukturen
- Modellquartiere für weitere Maßnahmen der energetischen Stadtsanierung in anderen Räumen

Sicherung der dörflichen Strukturen über **Ortsteil-entwicklung** – weitgehende Eigenentwicklung bei Förderung der gesamtstädtisch bedeutsamen Potenziale, Gewährleistung der Anbindung an das Stadtzentrum > Ortsteile Kolzenburg und Frankenfelde

Sicherung und Weiterentwicklung der **Industrie- und Gewerbestandorte**, Stärkung von Wertschöpfungsketten, Verbesserung der infrastrukturellen Anbindung, Stärkung der Cluster, Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen

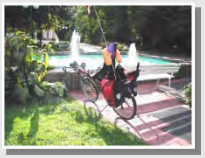
Stärkung und Ausbau der **Zusammenarbeit** mit den **Nachbarn**, Anbindung von touristischen und Naherholungsinfrastrukturen an die überregionalen Wegenetze, Stärkung der **Vernetzung** in der Region

PGT
Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de

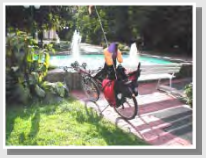


Klimaschutz und nachhaltige Mobilität voranbringen

- Förderung einer nachhaltigen Mobilität
  - Ausbau des innerstädtischen Fußgänger- und Radfahrernetzes
  - Neue Abstellanlagen für Fahrräder am Bahnhof und Bushaltestellen, inklusive Lademöglichkeiten für Elektrofahrräder
  - Ausleihsystem für Fahrräder
  - Parkraumkonzept

  Verbindungen komplettieren
  - Teilstück Flaeming-Skate zwischen Haag und Rudolf-Breitscheid-Straße wird „shared space“
  - Verbindung vom Bahnhof zur Innenstadt
  - Ausbau der regionalen Verknüpfungen

  Energetischen Gebäudesanierung
  - EQKs Nuthe/Burg und Dahmer Straße: Nutzung erneuerbare Energien, innovative Wärmeversorgungskonzepte, Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED
  - Klimaschutzmanager für Energieberatung
- Anpassung an den Klimawandel: durchgängige Grünstrukturen, Freiräume erhalten und Retentions-räume für die Oberflächenentwässerung



PGT
Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de

Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.3

- Vorab zur Diskussion -

Unser Unternehmen stellt sich vor

Geschäftsführer

Dipl.-Ing. Heinz Mazur

Geschäftsführer

Dipl.-Ing. Ralf Losert

Sekretariat

Manuela Heine-Menke

Wissenschaftliche Mitarbeiter

Prof.-Dr. Ing. Volker Stölting

Dipl.-Geogr. Dirk Lauenstein

Dipl.-Geogr. Horst Windmüller

Franziska Tolle, M. Sc.

Benjamin Haasler, B. Sc.

Svea Coerdt, B. Sc.

Dipl.-Geogr. Friederike Oestreich

Technische Zeichner

Georg Herner

Dipl.-Geogr. Reiner Nöllgen

Ralf Weber

Netzwerkadministration

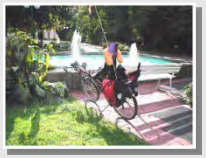
Manfred Heuer

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Unser Unternehmen stellt sich vor

- Interdisziplinäres Planungsbüro für Umweltplanung, Verkehrsplanung, Stadtplanung und Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen

- Die PGT Umwelt und Verkehr GmbH ist für öffentliche und private Auftraggeber im In- und Ausland tätig und hat sich auch in der Forschung profiliert.

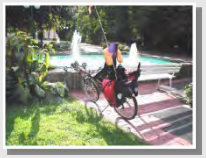
- Unsere Geschäftsführer Dipl.-Ing. Ralf Losert und Dipl.-Ing. Heinz Mazur können nunmehr auf eine über 30-jährige erfolgreiche Zusammenarbeit zurückblicken.

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.5

- Vorab zur Diskussion -

Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.6

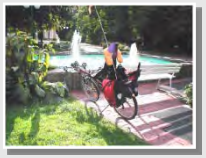
Bestandssituation Parken

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

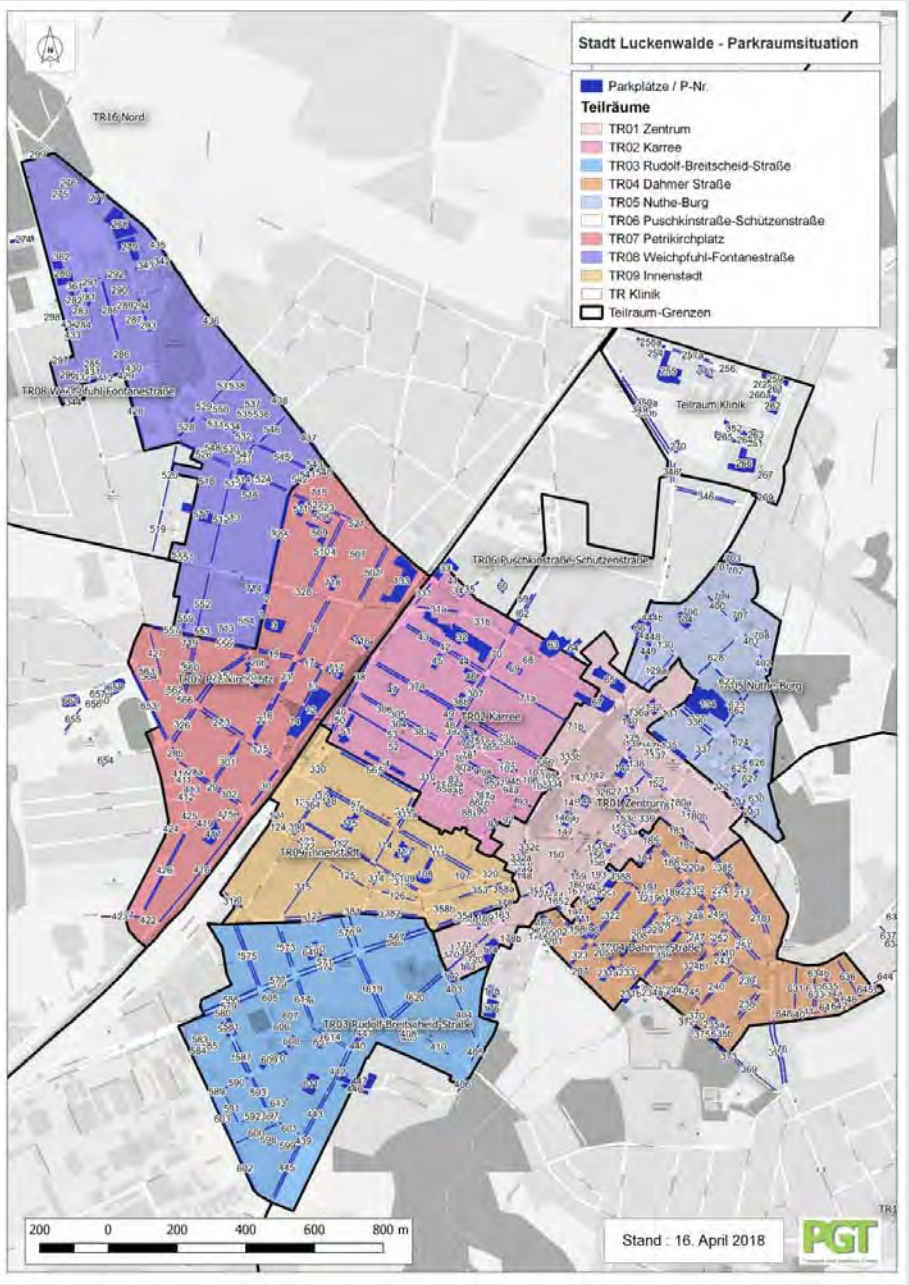
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Teilräume
(gezählte Parkplätze)



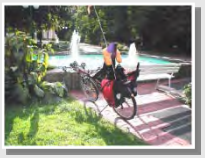
Parkplätze / P-Nr.
Teilräume
TR01 Zentrum
TR02 Karree
TR03 Rudolf-Breitscheid-Straße
TR04 Dahmer Straße
TR05 Nuthe-Burg
TR06 Puschkinstraße-Schützenstraße
TR07 Petrikirchplatz
TR08 Weichpfuhl-Fontanestraße
TR09 Innenstadt
TR Klinik
Teilraum-Grenzen

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

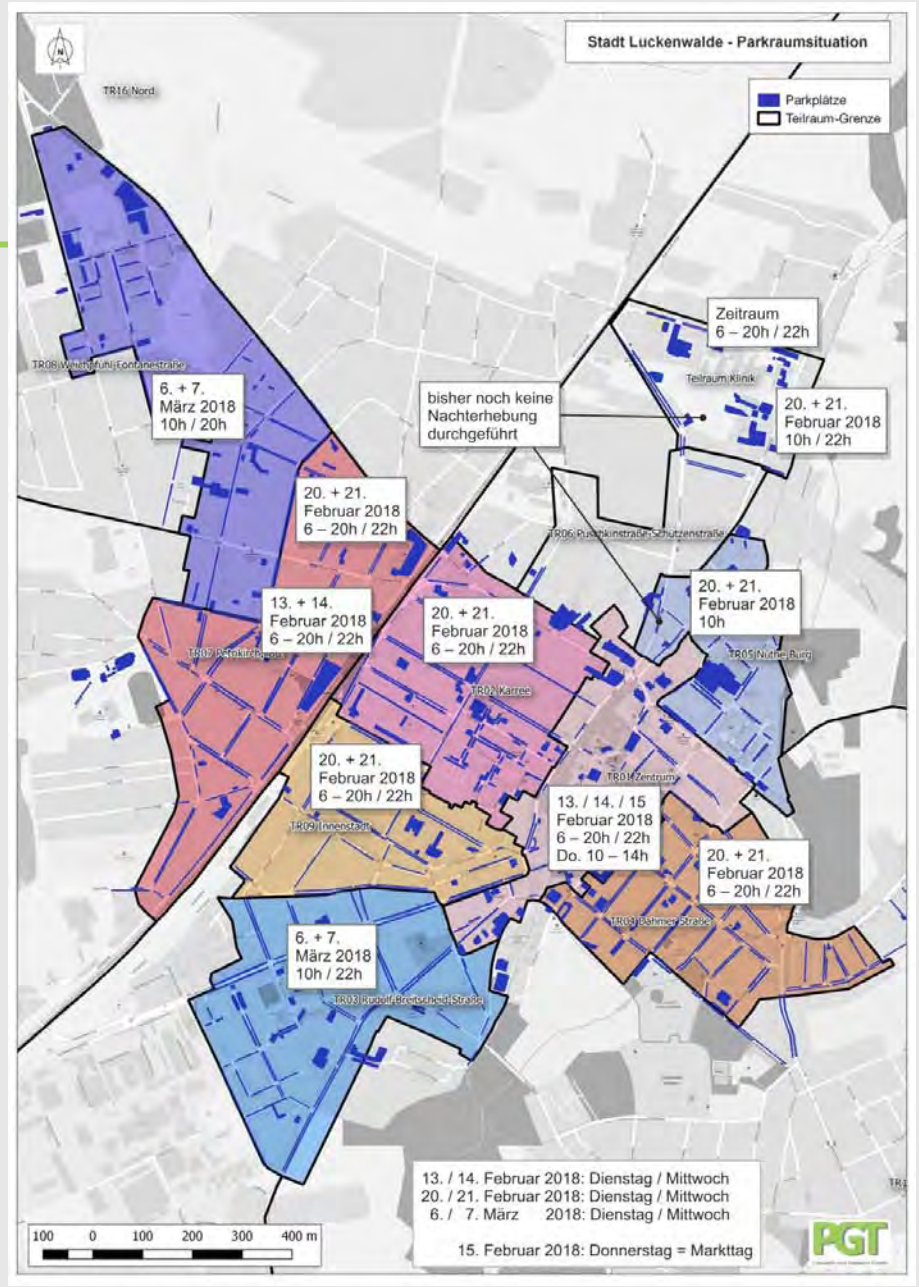
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Teilräume (Erhebungstage)



Parkplätze / P-Nr.

Teilräume

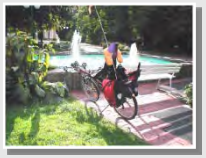
- TR01 Zentrum
- TR02 Karree
- TR03 Rudolf-Breitscheid-Straße
- TR04 Dahmer Straße
- TR05 Nuthe-Burg
- TR06 Puschkinstraße-Schützenstraße
- TR07 Petrikirchplatz
- TR08 Weichpfuhl-Fontanestraße
- TR09 Innenstadt
- TR Klinik
- Teilraum-Grenzen

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

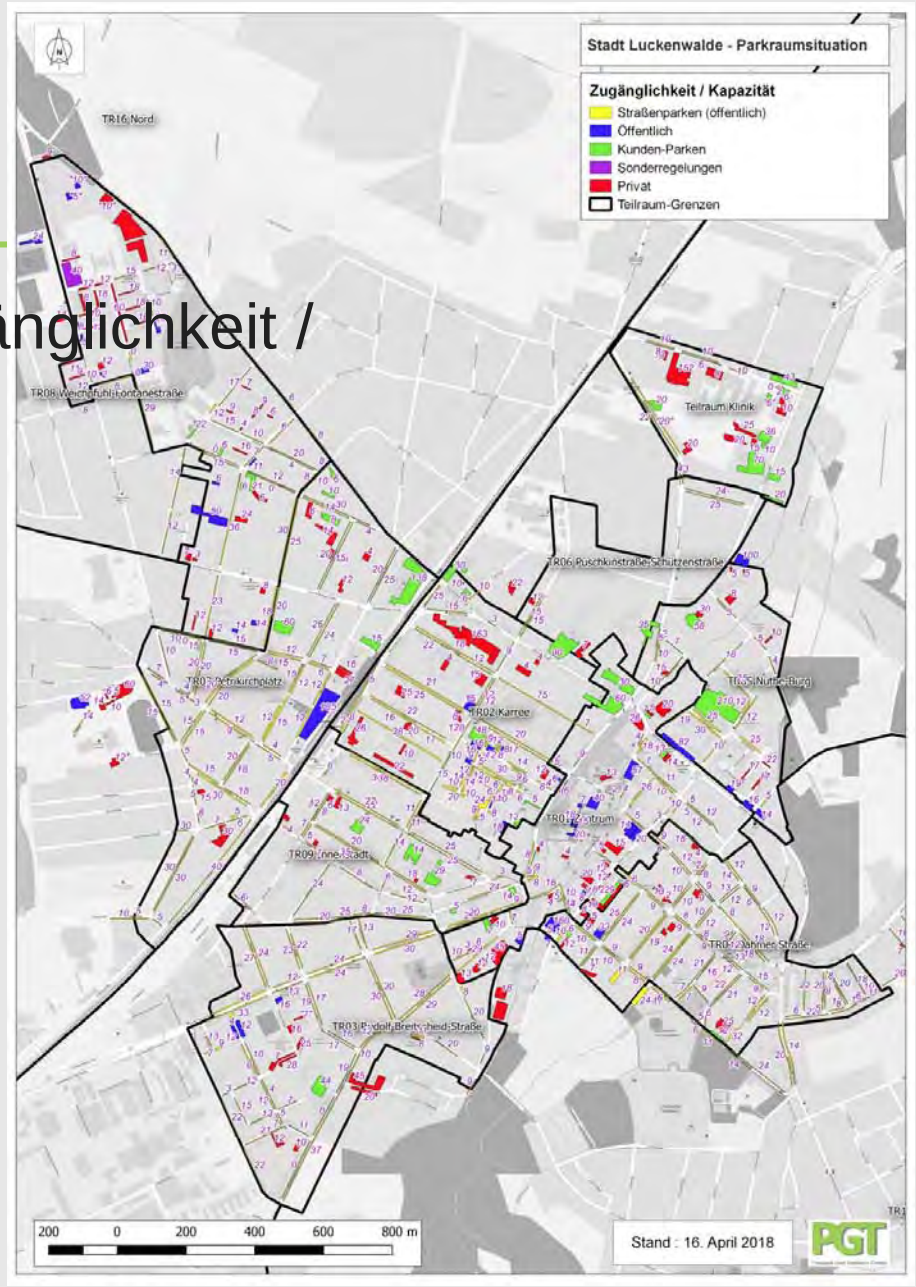
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Parkraumsituation Zugänglichkeit / Kapazitäten

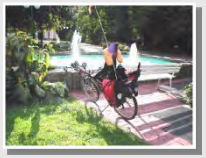


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

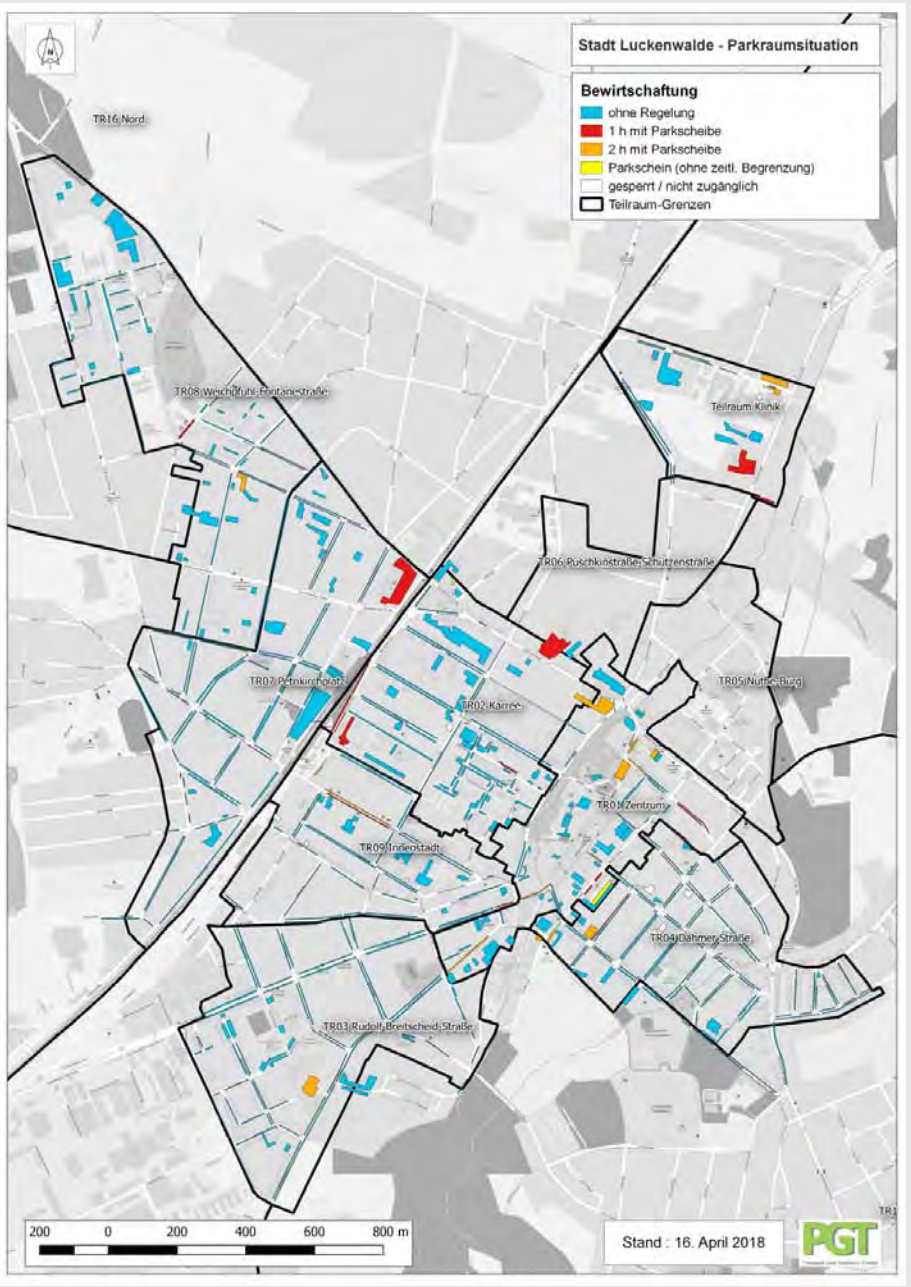
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Parkraumsituation
Bewirtschaftung



Bewirtschaftung

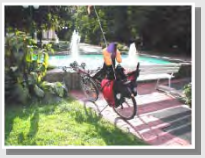
- ohne Regelung
- 1 h mit Parkscheibe
- 2 h mit Parkscheibe
- Parkschein (ohne zeitl. Begrenzung)
- gesperrt / nicht zugänglich
- Teilraum-Grenzen

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

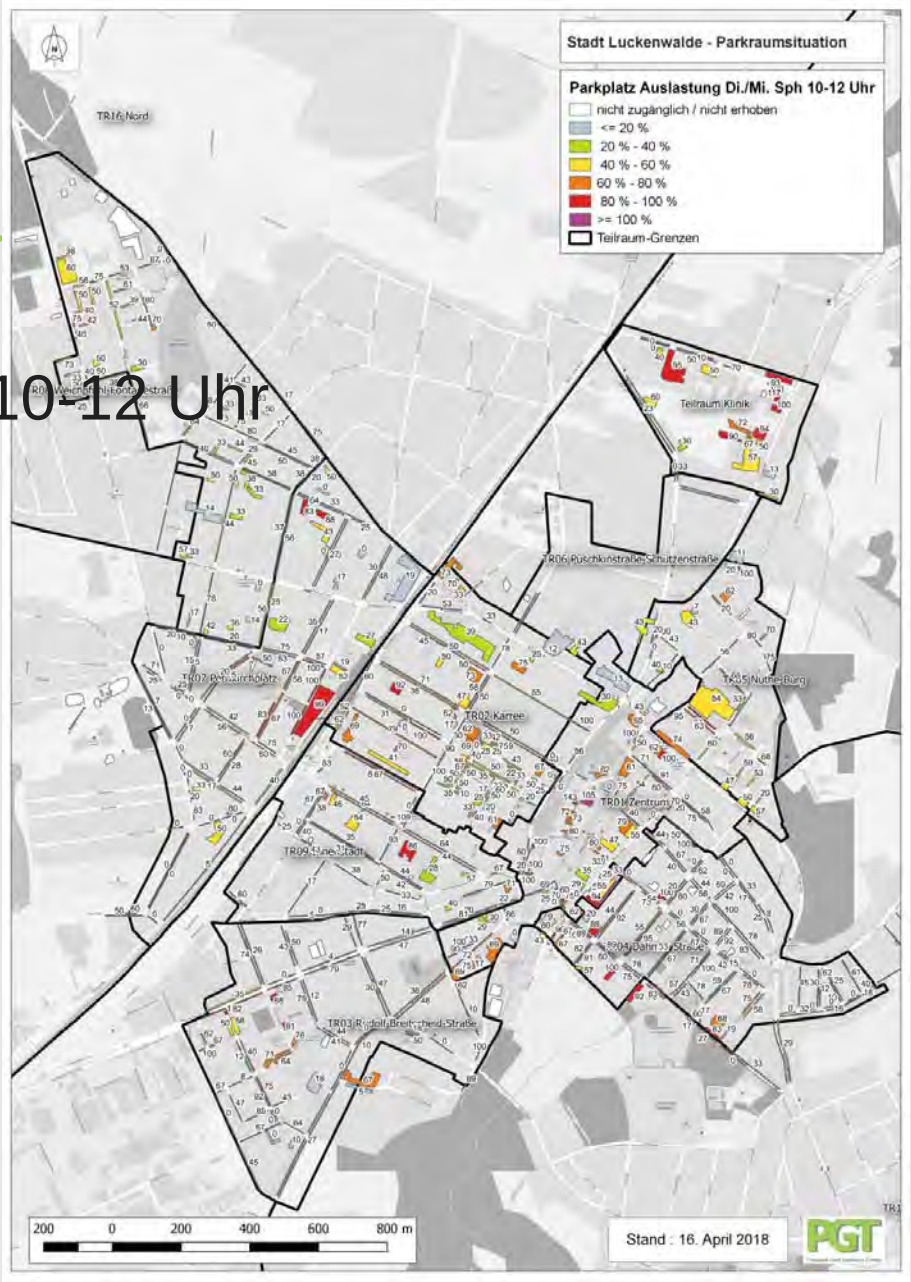
www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Parkraumsituation

Auslastung vorm. Sph 10-12 Uhr

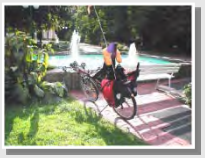


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

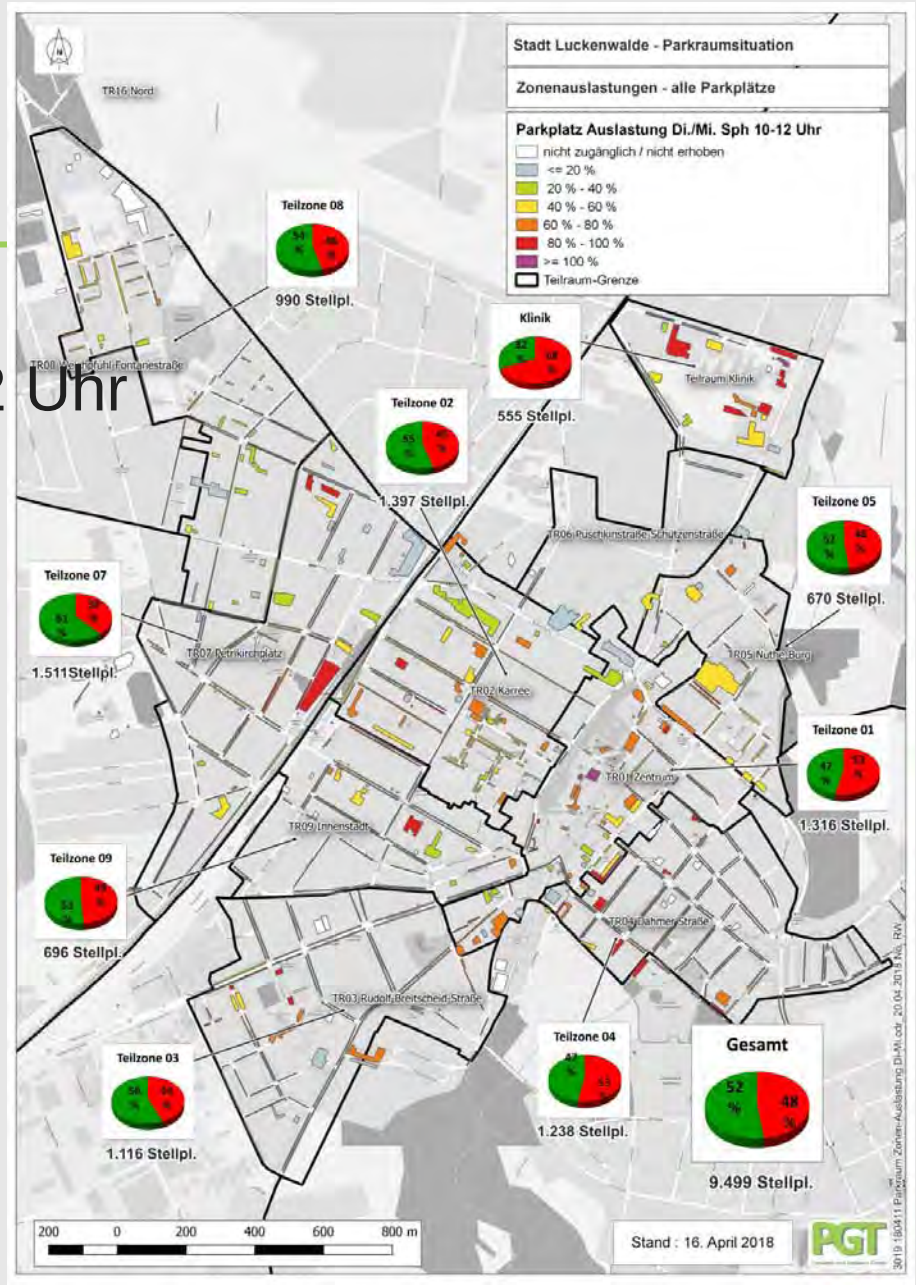
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Parkraumsituation
Auslastung vorm. 10-12 Uhr

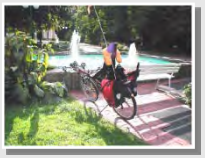


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

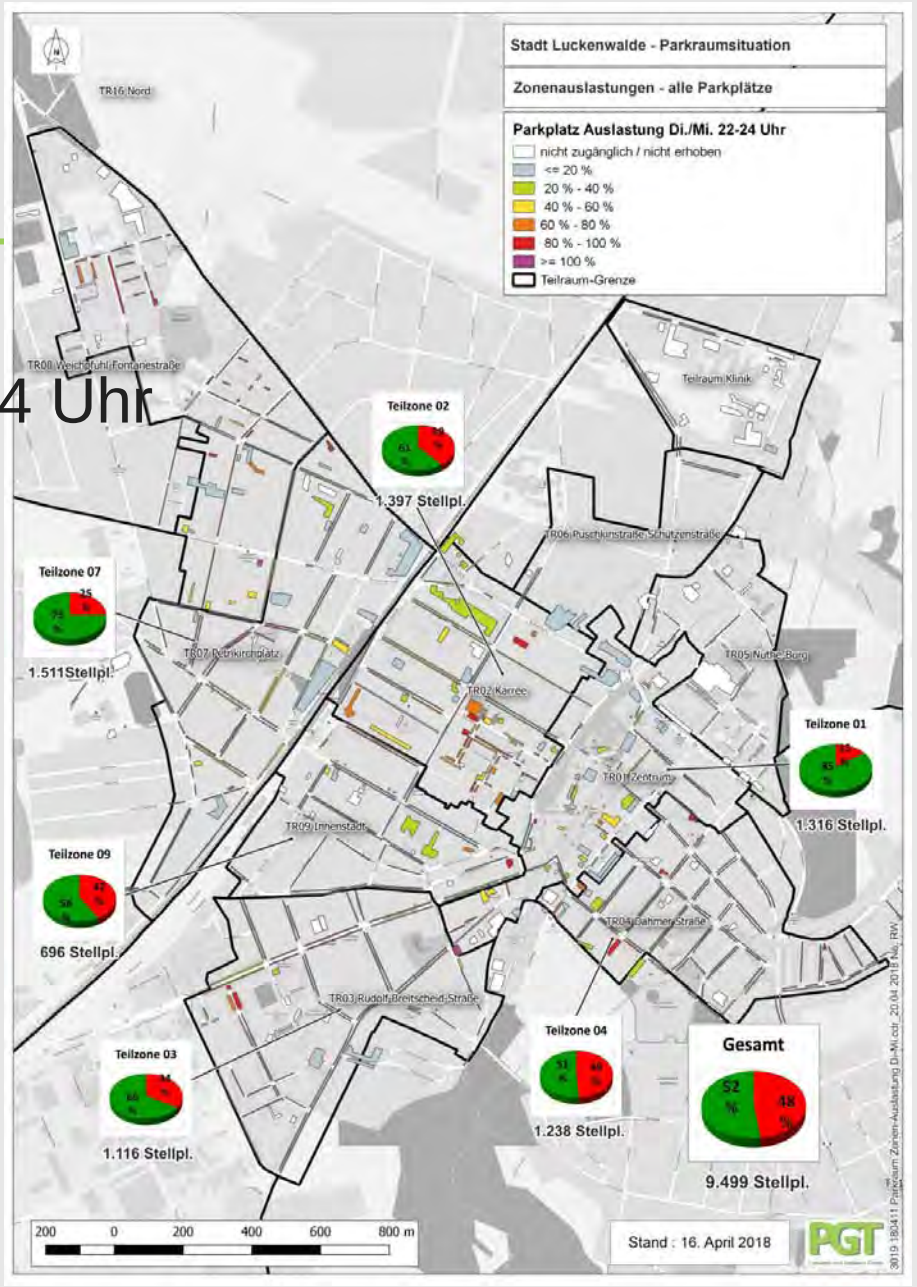
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Parkraumsituation
Auslastung nachts 22-24 Uhr

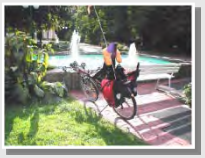


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Übersicht Parkplatzauslastung

PGT
Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

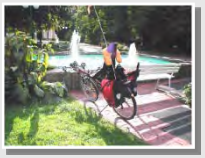
www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de

Auslastung aller Parkplätze werktags 10-12 Uhr und 22-24 Uhr

Stellplätze		Kapazität	Auslastung 10 Uhr	proz. Ausl. 10 Uhr	Auslastung 22 Uhr	proz. Ausl. 22 Uhr
Gesamtbereich		**9.489**	**4.556**	**48%**	**2.892**	**30%**

Auslastung aller Parkplätze in T01
werktags 10-12 Uhr und 22-24 Uhr

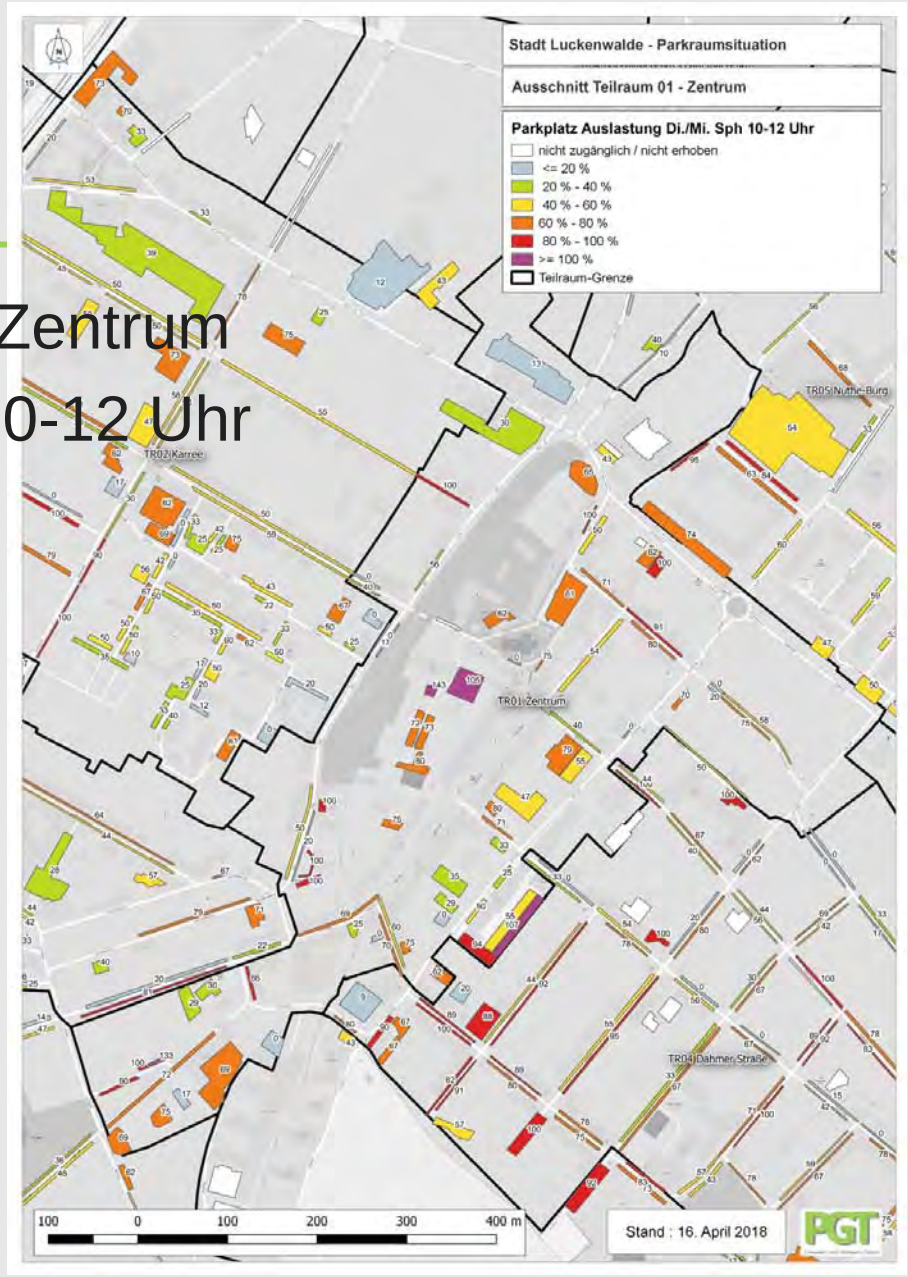
Stellplätze		Kapazität	Auslastung 10 Uhr	proz. Ausl. 10 Uhr	Auslastung 22 Uhr	proz. Ausl. 22 Uhr
Teilraum 01	Zentrum	1.316	703	53%	199	15%
Teilraum 01	(öffentl. zugänglich)	662	354	53%	121	18%
Teilraum 01	(Kunden-P)	347	158	46%	6	2%
Teilraum 01	(privates P)	307	191	62%	72	23%



Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.14

- Vorab zur Diskussion -

Beispiel: Teilraum 01 – Zentrum
Auslastung vorm. Sph 10-12 Uhr

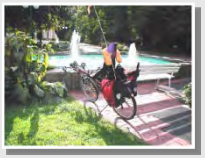


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

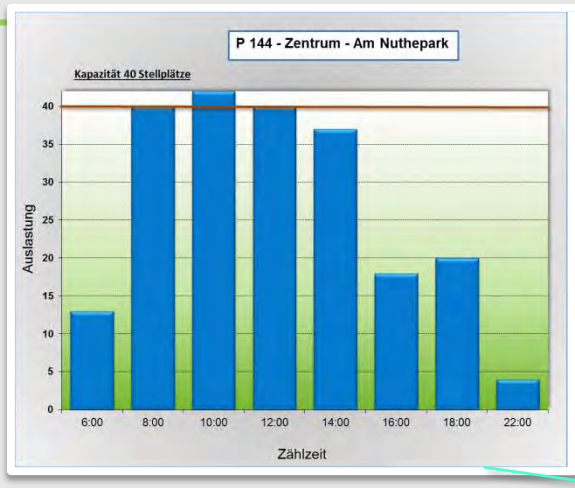
Sedanstraße 48
30161 Hannover

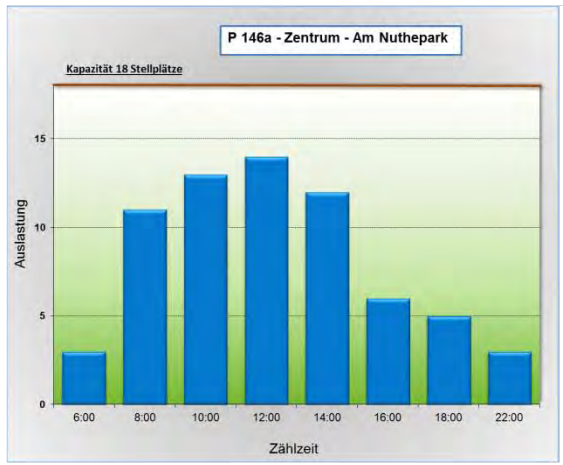
www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de

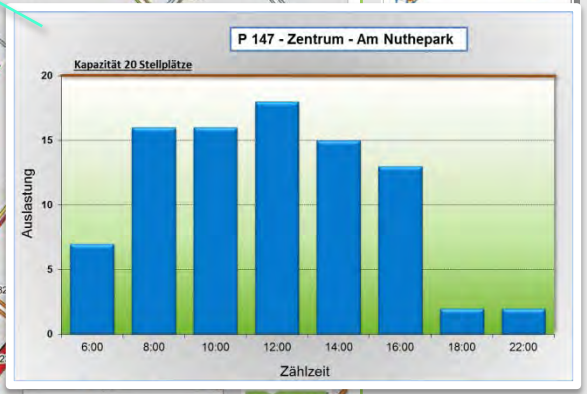


- Vorab zur Diskussion -

Teilraum 01 – Zentrum
Tagesgang ausgewählter Parkplätze





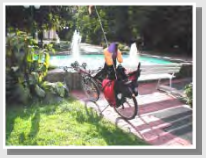


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de

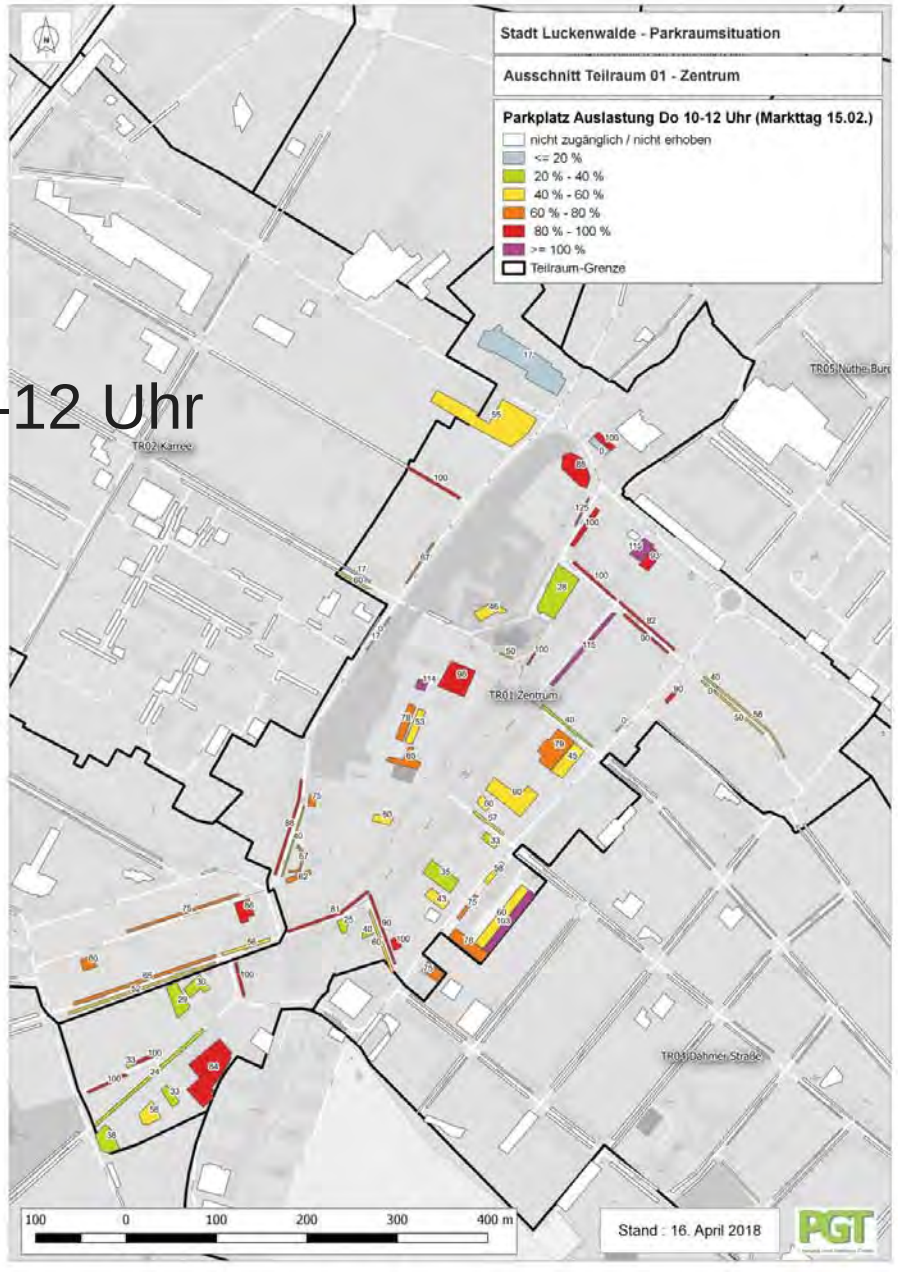


Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.16

1216 2016 LUCKENWALDE

Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.17

Teilraum 01 – Zentrum
Auslastung Markttag 10-12 Uhr

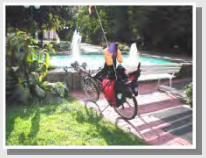


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Erste Bewertung Parkraumsituation

- nahezu 100%ige Auslastung (teilw. Überlastung) der bahnhofsnahen P+R-Stellplätze werktags
- Insgesamt vglw. ungeordnete Stellplatzsituation Innenstadt
- sehr geringe Auslastung des „REWE-Parkhauses“ bei hoher Auslastung in angrenzenden Bereichen werktags
- hohe Auslastung im zentralen Geschäftsbereich werktags und samstags
- Nachverdichtungspotenziale führen in zahlreichen Bereiche zu Engpässen im Stellplatzangebot
- ebenerdig zugängliche Radabstellanlagen fehlen häufig

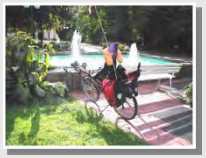
Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.18

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

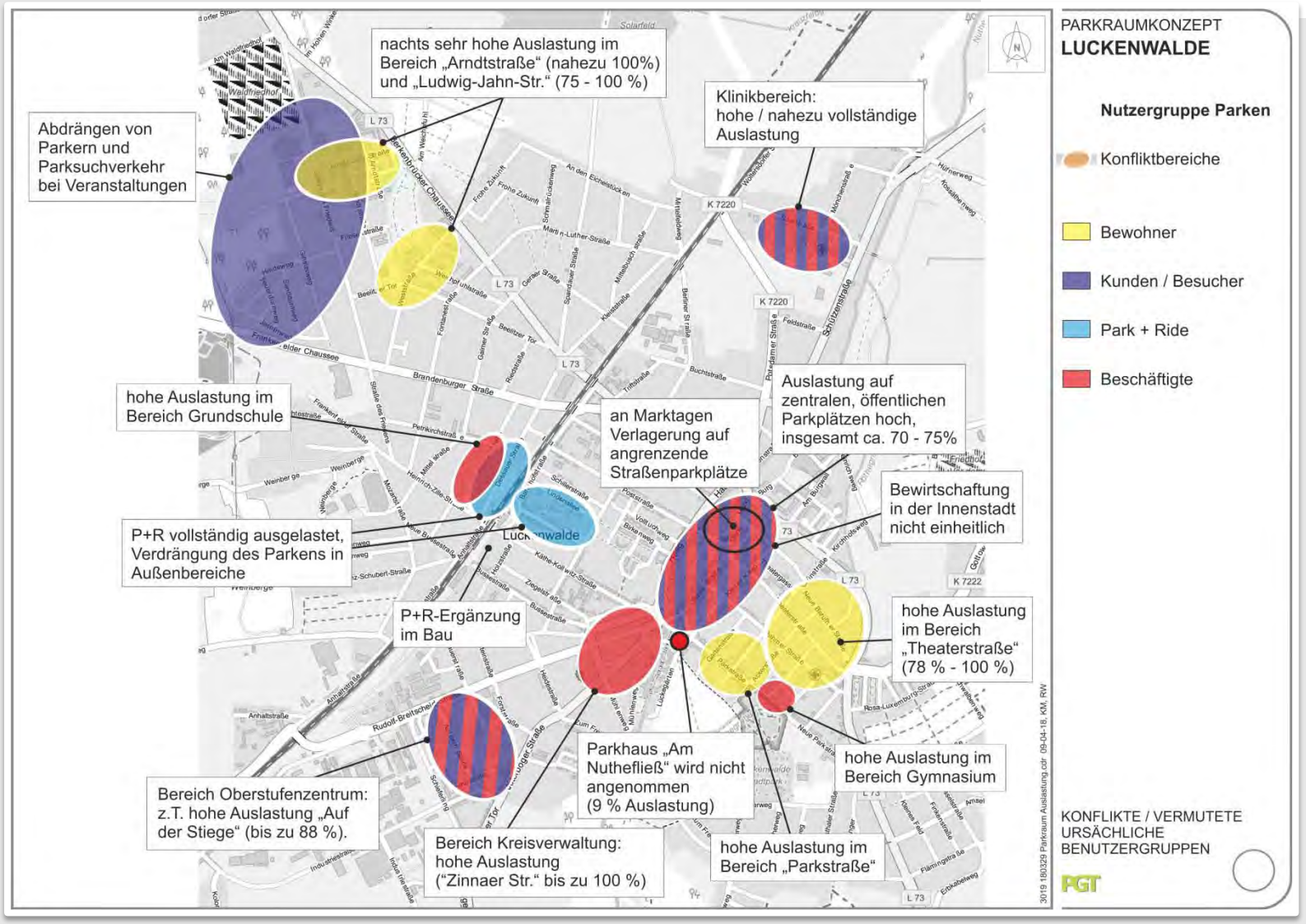
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Auslastung / Nutzergruppen / Konflikte



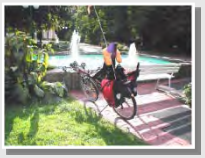
Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.19

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

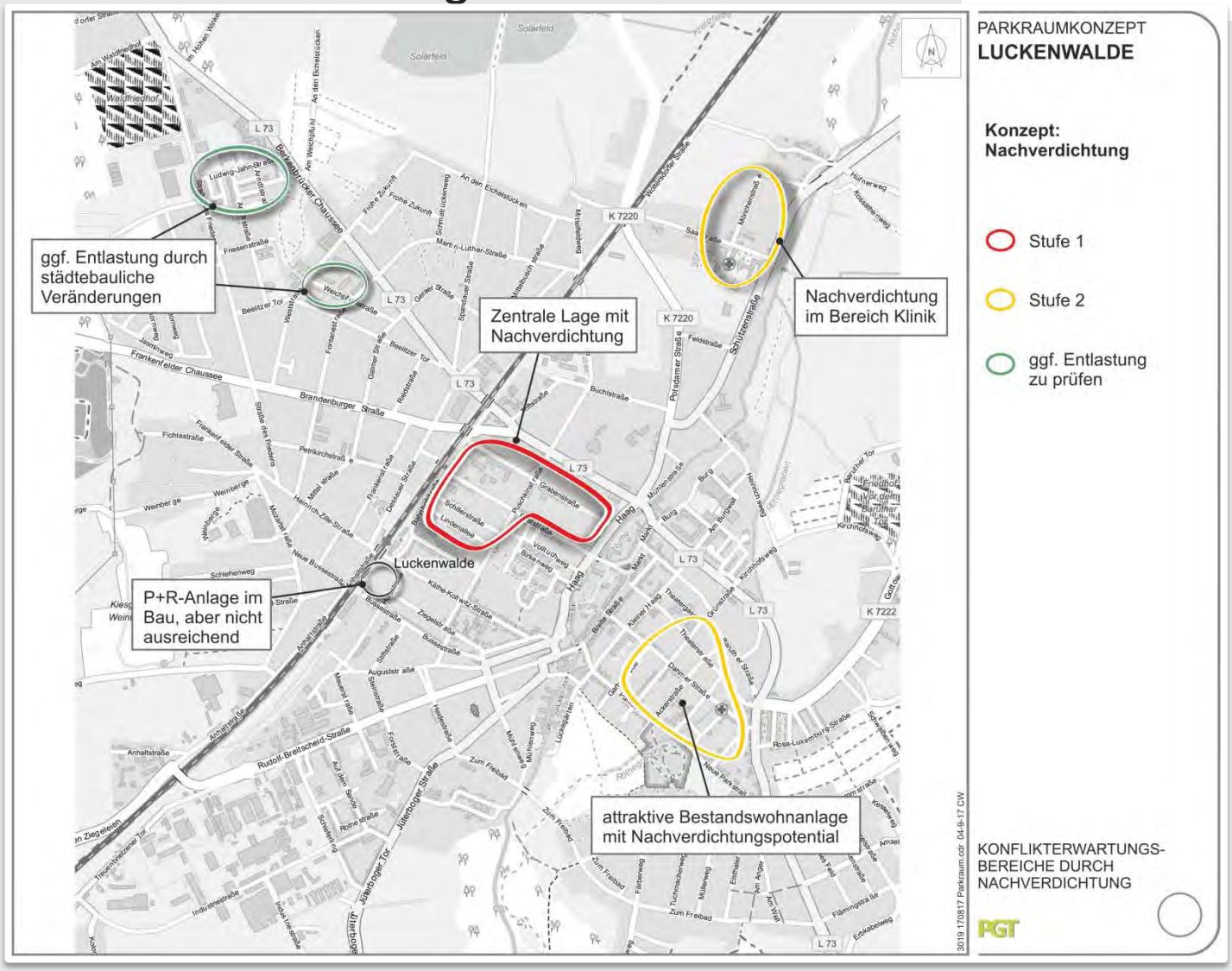
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Konflikterwartungsbereiche durch Nachverdichtung



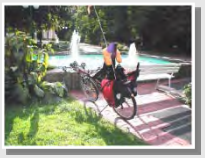
Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.20

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Einwohner und mögl. Wohnbauentwicklung

daraus ergebene Konflikterwartungsbereiche

(Zusammenstellung Stadt Luckenwalde)

31.12.2017	Orts-schlüssel	Bevölkerung insgesamt	Alters-durchschnitt	WE vorhanden	WE leer	EW je WE	reaktivier-bare leerst. WE (geschätzt)	mögl. WE durch GE-Brachen-Umwandlung	Bemerkung (langfristig zus. Neubau, Anz. WE)
TR01 Zentrum	TR01	848	41	634	150	1,75	120		110
TR02 Karree	TR02	2.348	42	1.274	110	2,02	90	300	
TR03 Rudolf-Breitscheid-Straße	TR03	1.620	45	1.045	92	1,70	50		
TR04 Dahmer Straße	TR04	1.917	45	1.418	223	1,60	200		
TR05 Nuthe-Burg	TR05	1.355	50	1.004	121	1,53	121		
TR06 Puschkinstraße-Schützenstraße	TR06	553	43	401	85	1,75	50	30	170
TR07 Petrikirchplatz	TR07	1.442	43	992	143	1,70	120		
TR08 Weichpfuhl-Fontanestraße	TR08	2.661	52	1.767	106	1,60	106		
TR09 Innenstadt	TR09	1.108	43	762	121	1,73	70		
TR10 West	TR10	900	45	387	15	2,42	12		
TR11 Industriegebiet	TR11	627	47	278	14	2,38	8		
TR12 Elsthal	TR12	1.864	55	864	39	2,26	32		
TR13 Nordost	TR13	690	47	339	20	2,16	20		
TR14 Frankenfelde	TR14	324	44	157	16	2,30	12		
TR15 Kolzenburg	TR15	415	45	165	5	2,59	5		
TR16 Nord	TR16	2.392	50	1.123	33	2,19	30		
		21.064		12.610	1.293	1,86	1.046	330	280

farbig = Untersuchungsbereiche Parkraum

- Vorab zur Diskussion -

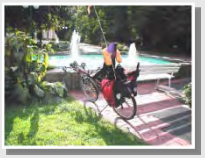
Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.21

Umwelt und Verkehr GmbH

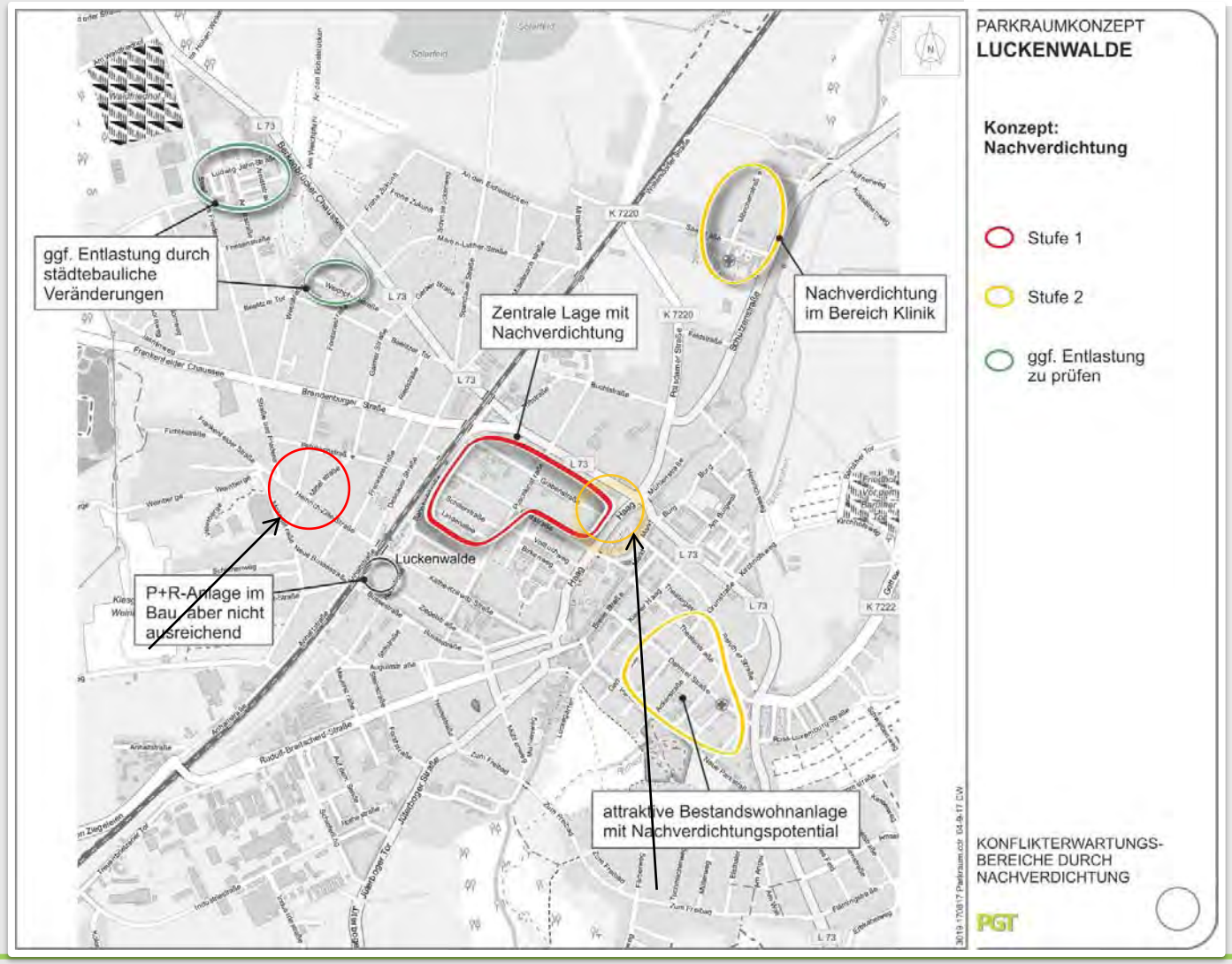
Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



Konflikterwartungsbereiche durch Nachverdichtung

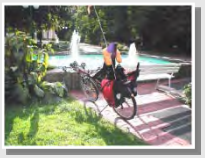


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

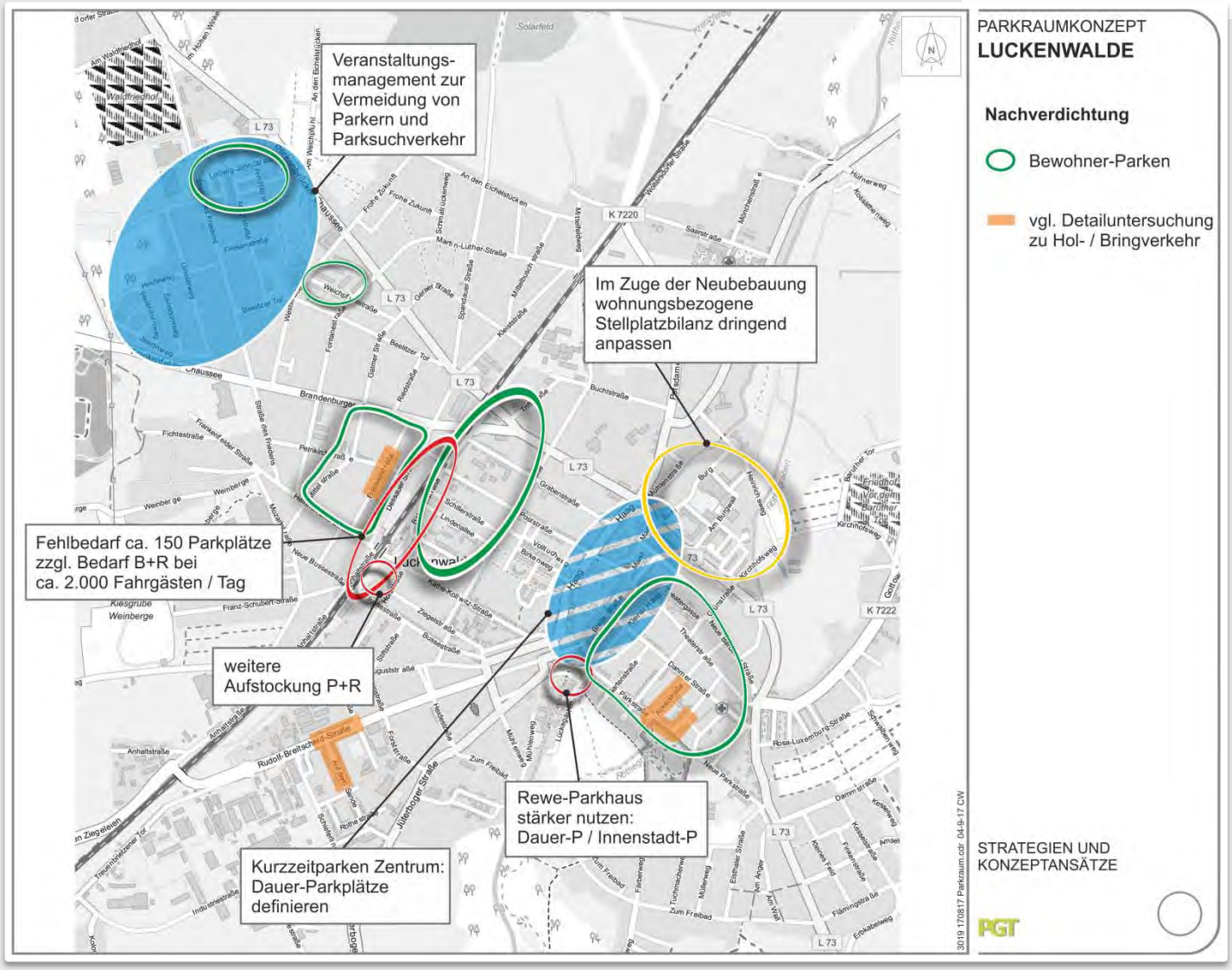
Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Erste Strategien und Konzeptansätze

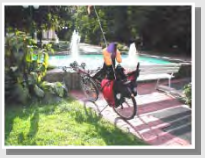


Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

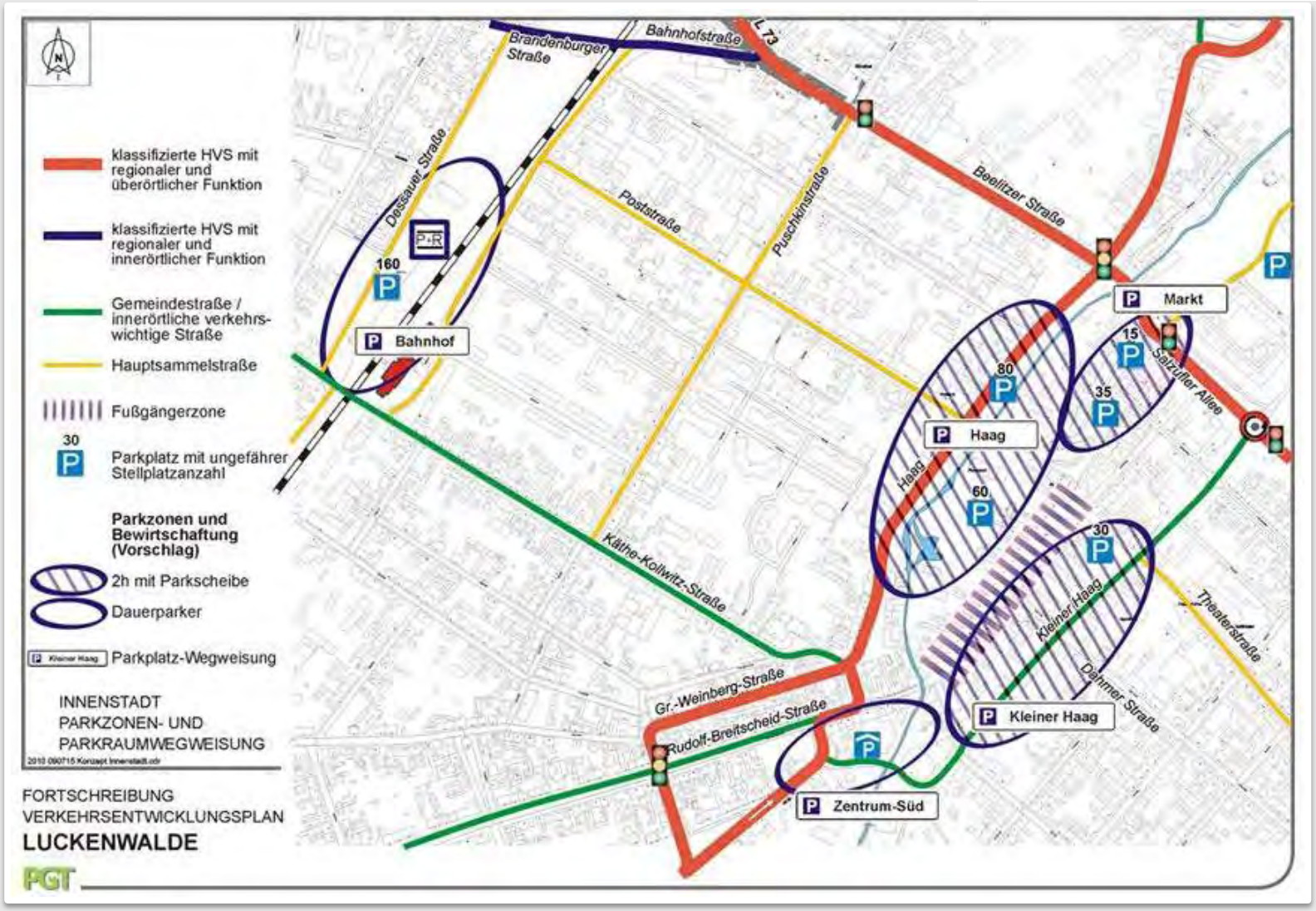
www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Bewirtschaftungsvorschlag

Parkzonen aus VEP 2009



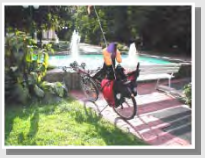
Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.24

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

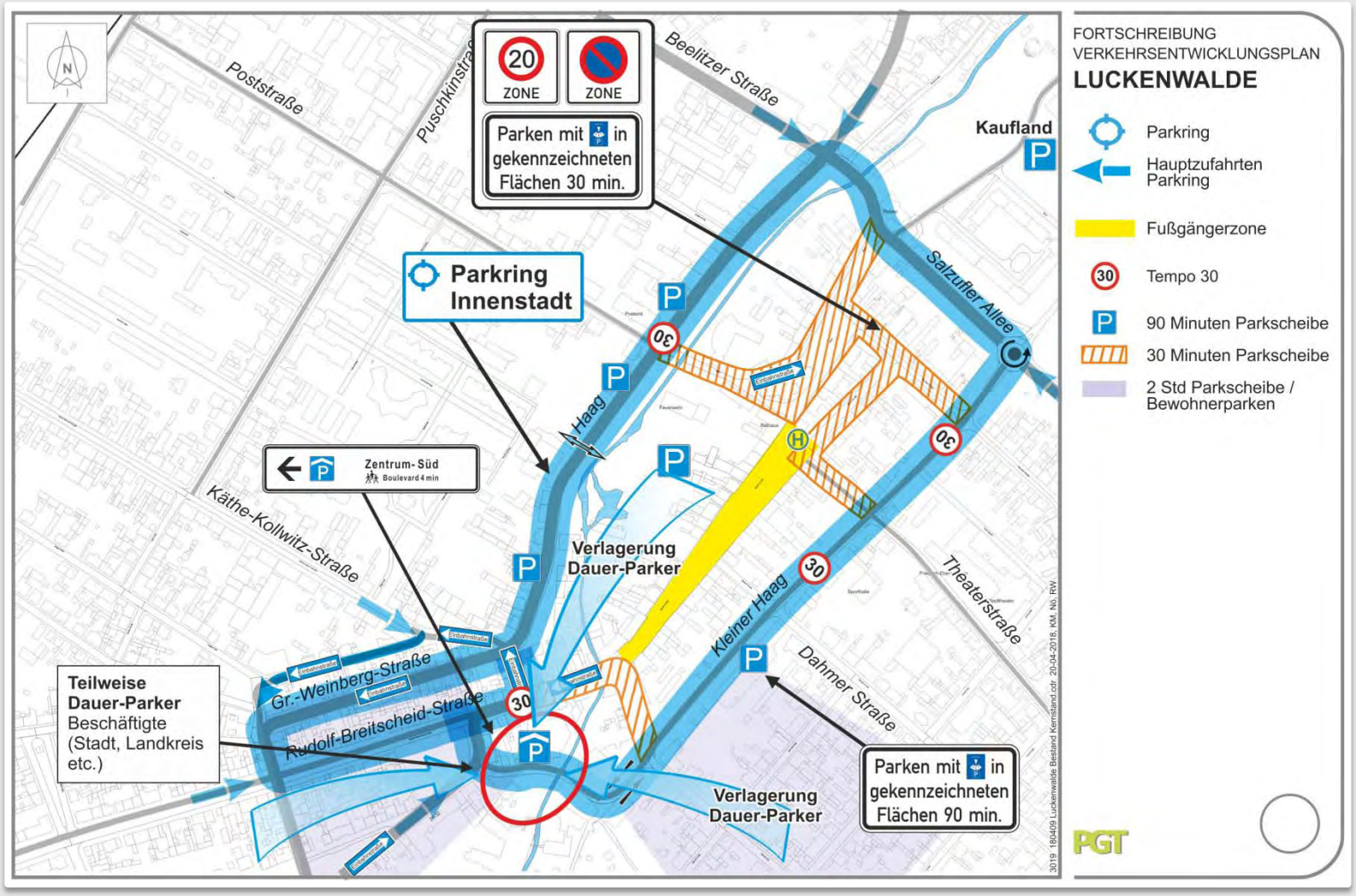
www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Überarbeitung:

Innenstadterschließung Parkraum



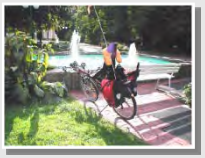
Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.25

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



- Vorab zur Diskussion -

Klimaschutz und nachhaltige Mobilität voranbringen/Beispiele

SUW I Mobilität am Bahnhof Luckenwalde

- Fahrradboxen an den Bahnhöfen in Luckenwalde, Trebbin, Thyrow, Woltersdorf
- Erhöhung der Park & Ride –Plätze am Bahnhof Luckenwalde von 170
  → um weitere 100 auf dem ehemaligen Gaswerksgelände und 30 an der Bibliothek
- E-Tankstellen
- Fahrradparkhaus Berliner Platz
- Mehr Fahrradständer stadtweit
- Ladestation/Ladeschränke für Pedelecs im gesamten Stadtgebiet
- Wasserstofftankstelle

Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.26

Das weitere Vorgehen ist wie folgt geplant:

- Nacherhebung der noch fehlenden Erhebungsbereiche sowie Überprüfung der bisherigen Erhebungen an ausgewählten Stellen zur Verifizierung innerhalb Mai/Anfang Juni.
- Abstimmungen zur Parkhausbewirtschaftung zwischen Eigentümer, Stadt, Landkreis TF und Einzelhandel.
- Zusammenstellung von Maßnahmen, bzw. Aussagen bezogen auf einzelne Teilräume bzw. (kleinräumigere) Teile von Teilräumen in Bezug auf Fragestellungen des ruhenden Verkehrs für PKW sowie für Rad.
- Interne Abstimmung sowie Abstimmung mit der Verkehrsbehörde und weiteren Fachbehörden mit dem Ziel die Umsetzung reibungslos hinzubekommen.
- Beschlussvorschlag für Stadtverordnetenversammlung am 11.09.2018.
- Beginn des Umsetzungsprozesses fortlaufend.

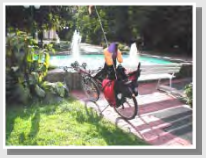
Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.27

PGT
Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



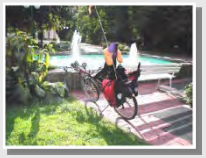
- Vorab zur Diskussion -

PGT
Umwelt und Verkehr GmbH

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. R. Losert
Dipl.-Ing. H. Mazur

Sedanstraße 48
30161 Hannover

www.pgt-hannover.de
post@pgt-hannover.de



Teil einer Präsentation - nur in Verbindung mit mündlichen Erläuterungen vollständig - S.28

Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit !

- Vorab zur Diskussion -