LUCKENWALDE

BKS – Ausschuss am 22.11.2017

Erfahrungen aus der ersten Luckenwalder Eltern-Kind-Gruppe

Referentin: Christel Rietdorf

LUCKENWALDE

Trebbiner Str. 31/Ecke Mühlenstr.



Start: September 2017



Herzog-von der Heide 22.11.2017






1 2 3 4 5 6 7


4 5 6 7
SCHOOL BUS


TIERARZ






Man muss sein Glück
teilen
um es zu
multiplizieren




hen - Fachleute
1 2 3


vivo
vivo




DANKE


BOBBY-CAR


Man muss sein Glück
teilen
um es zu
multiplizieren


Man muss sein Glück
teilen
um es zu
multiplizieren
Marie von Ebner-Eschenbach








BIG-Bobby-Car





LUCKENWALDE

Herstellung der Einrichtung

Leistungen des Vermieters
Erneuerung der Elektroanlage
Austausch der Deckenplatten und Spots durch LED
Wanddurchbruch zwischen Mehrzweckraum und Küche
Neuer Durchlauferhitzer
Malerarbeiten
neue Tür im Laubengang

Herstellung der Einrichtung

Leistungen der Stadt	**In EUR**
Fußbodenbelag (Linoleum mit Korkunterlage) Sauberlaufmatten	8.620
Kindgerechter Umbau der Sanitäranlagen	5.570
Beleuchtung	1.270
Malerarbeiten/Einrichtungsschild „Spieloase“	1.100
Küchenausstattung	4.390
Feuerlöscher, Wasserprobe, Baureinigung	935
Bauhofleistungen: Abbruch eines alten Podests, Aufbau Sanitärtrennwand aus Bestand, Transport und Aufbau Möbel	
Leistungen der Diakonie	
Kindermöbel, Wickeltisch, Spiel- u. Beschäftigungsmaterial	

Finanzierung der laufenden Kosten

Zuschuss der Stadt für Miete, Betriebskosten	Ca. 12.000 EUR/a
Zuschuss der Diakonie	Ca. 4.000 EUR/a
Pflichtiger Zuschuss des Jugendamtes an den Träger	80 % der notwendigen Personalkosten

LUCKENWALDE

Info über aktuellen Verfahrensstand

„Beschaffung der Kitas in Modulbauweise“

Stand: 22.11.2017

Kapazitätserweiterung durch Fertigmodule

Projektablauf	Sunshine	Poststr.
Schriftliche Beauftragung Cramo Adapteo GmbH	13.09.17	13.09.17
Beauftragung Brandschutzkonzept (BSK)	18.09.17	18.09.17
Übergabe Doku Container, Zeichnungen	25.09.17	25.09.17
Detailabstimmung mit Nutzer, Grundrissänderung	04.10.17	04.10.17
Änderung Zeichnungen durch Cramo	06.10.17	06.10.17
Feinabstimmung, Vororttermin	09.10.17	09.10.17
Nochmalige Überarbeitung der Pläne	12.10.17	12.10.17
Angaben zur Möblierung durch Träger	13.10.17	27.10.17
Abstimmung Feuerwehr, Anpassung BSK	16.10.17	10.11.17
Erstellung Möblierungspläne durch Architekt	17.10.17	06.11.17
Abgabe Bauangtragsunterlagen	19.10.17	07.11.17

Kapazitätserweiterung durch Fertigmodule

Projektablauf	Sunshine	Poststr.
Vorprüfung BSK	06.11.17	14.11.17
Überarbeitung BSK, Versand an Prüfbüro	10.11.17	21.11.17
Bearbeitungsfrist BSK	?	?
Baugenehmigung	?	?
Montagebeginn: 2 Wochen nach Baugenehmigung		
danach: 2 Wochen Montage und Innenausbau		
Parallel und im Nachlauf: Abnahmen, Möblierung, Trinkwasserprobe, Betriebserlaubnis		