

**BV : Gemeindehaus Frankenfelde, Dorfstr. 70 - Umbau Erd- und Dachgeschoss - barrierefreie Erschließung / Kostenschätzung**

Bereich	Leistungen	geschätzter Gesamtpreis in €	anteilig für EG / in €	anteilig für DG / in €
01	Fußboden anheben u. Anpaßarbeiten im EG	15.000,00	15.000,00	
02	Änderung Außentreppe und Podest	10.000,00	10.000,00	
03	neue Eingangstür	4.500,00	4.500,00	
04	Aufzugstechnik incl. Brandschutz	55.000,00	45.000,00	10.000,00
05	bauliche Arbeiten Aufzug	15.000,00	11.000,00	4.000,00
06	neue Gaube straßenseitig	15.000,00		15.000,00
07	Innentreppe und Einbau	8.500,00		8.500,00
08	Schallschutzmaßnahme Giebel	5.500,00	1.500,00	4.000,00
09	Dach anheben incl. Rückbau Rettungsbalkon	7.500,00		7.500,00
10	großer Raum DG (Dachschrägen incl. Schallschutz, Fußboden, neue Dachflächenfenster	18.000,00		18.000,00
11	Umbau WC-Bereiche, BehindertenWC	28.500,00	28.500,00	
12	Umbau Büro EG	5.500,00	5.500,00	
13	Umbau WC, Garderobe, neue Türen im DG	9.500,00		9.500,00
14	weitere Maler-, Fußboden- und Anpaßarbeiten	12.000,00	10.000,00	2.000,00
	<i>Baumaßnahme</i>	<i>209.500,00</i>	<i>131.000,00</i>	<i>78.500,00</i>
15	für Anpassung Außenanlagen	10.000,00	10.000,00	
16	Einbauschränke, Spiegelwand uw. weiteres	30.000,00 40.000,00	25.000,00	5.000,00
	Brutto-Summe in €	249.500,00 (enthält 19% MwSt)	166.000,00 (enthält 19% MwSt)	83.500,00 (enthält 19% MwSt)

\*) Elektroarbeiten nur als Anpassung enthalten, zusätzlich neues Gerätehaus

Die Kostenschätzung erfolgte nach BKI - Kostenplanung, Sirados-Baupreisen und eigenen Baukosten.

Luckenwalde, den 08.02.2016 / ergänzt : 29.04.2016

Dipl.Ing. (FH) C.Prib-Neumann