



NIEDERSCHRIFT

6. ordentliche öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Frankenfelde – Wahlperiode 2014 – 2019

Sitzungstermin: Donnerstag, 24.09.2015
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:10 Uhr
Sitzungsort: Gemeindehaus, Ortsteil Frankenfelde, Dorfstraße 70, 14943 Luckenwalde

Anwesend:

Ortsvorsteherin-

Frau Susanne Schöpke

Ortsbeirat Frankenfelde-

Herr Ronald Gottschalk

Herr Hans Wiemann

Verwaltung-

Herr Ekkehard Buß - Stadtplanungsamt

Gäste-

Herr Christian Lehmann

Herr Eberhard Neumann

Tagesordnung - ÖFFENTLICH:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.06.2015
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschluss zum Konzept für die Berücksichtigung der Nutzung erneuerbarer Energien im Rahmen der vorbereitenden Bauleitplanung der Stadt Luckenwalde B-6130/2015
5. Informationen des Ortsbeirates
6. Anfragen der Einwohner

TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Frau Schöpke eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zur Sitzung sind 3 Mitglieder anwesend.

TOP 2. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.06.2015

keine

TOP 3. Feststellung der Tagesordnung

bestätigt

TOP 4. Beschluss zum Konzept für die Berücksichtigung der Nutzung erneuerbarer Energien im Rahmen der vorbereitenden Bauleitplanung der Stadt Luckenwalde B-6130/2015

Herr Buß stellt den Anwesenden die Inhalte und Ziele des o. g. Konzeptes deutlich dar.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Das Konzept zur Berücksichtigung der Nutzung erneuerbarer Energien im Rahmen der vorbereitenden Bauleitplanung der Stadt Luckenwalde, erstellt vom Stadtplanungsamt der Stadt Luckenwalde, in der Fassung vom September 2015, ist als städtebauliches Konzept im Sinne des § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB bei der Aufstellung der Bauleitpläne zu berücksichtigen.
2. Die Auswertung der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wird zur Kenntnis genommen.
3. Die Ziele und Inhalte des Konzeptes sind bei der Aufstellung und Änderung der Bauleitpläne zu berücksichtigen. Dabei sind die Ziele und Inhalte des Konzeptes mit den weiteren Zielen der Stadtentwicklung abzuwägen.

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0

Zustimmung empfohlen

TOP 5. Informationen des Ortsbeirates

Frau Schöpke berichtet über die Begehung des Gemeindehauses mit der Gebäudeverwaltung, dem zuständigen Brandschutzbeauftragten sowie dem Ing.-Büro Prib vom 07.09.2015.

Durch die notwendige barrieregerechte Planung des Gebäudes wurden verschiedene Varianten durch das Ing.-Büro vorgestellt. Hierzu wird auf jeden Fall ein Bauantrag erforderlich sein, der den Bestandschutz des Gebäudes aufhebt. Daraus ergeben sich erhebliche Konsequenzen hinsichtlich der notwendigen Flucht- und Rettungswege für den Jugendclub, die seitens des Brandschutzbeauftragten, Herrn Reichwehr, ohnehin durch die hohe Personenanzahl bei Feiern im Club bemängelt werden.

Fazit:

Es wird durch das Ing.-Büro Prib, auch hinsichtlich des Platz- und Lagerbedarfs der verschiedenen Nutzer des Gebäudes (Sportler, Tänzer, Bläser, Senioren, Jugendclub und Feuerwehr), eine neue überholte Bedarfsplanung mit Raumprogramm erarbeitet.

Der Jugendclub darf derzeit nur mit einer maximalen Personenzahl von 10 bis 15 Personen besucht werden. Hierzu erhält der Ortsbeirat noch schriftliche Anweisungen zu den Nutzungsverträgen des Gebäudes durch die Gebäudeverwaltung.

Frau Schöpke informiert die Anwesenden, dass am Sonnabend, dem 26.09.2015 um 10:00 Uhr durch Feuerwehr und „Jung- und Altjugend“ die längst überfälligen Aufräumarbeiten im Keller des Gemeindehauses stattfinden. Hierzu hat sich der Bauhof freundlicherweise bereit erklärt, einen Hänger für die Entsorgung des Abfalls in den Feuerwehrhof zustellen. Am Abend des 26.09.2015 lädt die „Jungjugend“ zum gemütlichen Beisammensein für alle Anwohner im Feuerwehrhof ein.

TOP 6. Anfragen der Einwohner

keine

Susanne Schöpke
Ortsvorsteherin

13.10 23 04 FF