

Integriertes Stadtentwicklungskonzept INSEK Luckenwalde 2030

Zwischenresümee INSEK Luckenwalde 2020 – Luckenwalde, 20. Mai 2014



ÜBERBLICK

1. INSEK 2030 – **WARUM ?**
2. ENTWICKLUNG SEIT 2008 – **WO STEHEN WIR ?**
 - **Ausgewählte Daten und Fakten**
 - **Umsetzungsstand der Schlüsselvorbaben**
3. INSEK 2030 – **WIE GEHT'S WEITER ?**

INSEK-Fortschreibung – WARUM?

INSEK Luckenwalde 2020



LUCKENWALDE 2020
Integriertes Stadtentwicklungskonzept (INSEK)
Band 2 - Leitbild und Schlüsselvorhaben der Stadtentwicklung
(Redaktionsstand: Juni 2008)

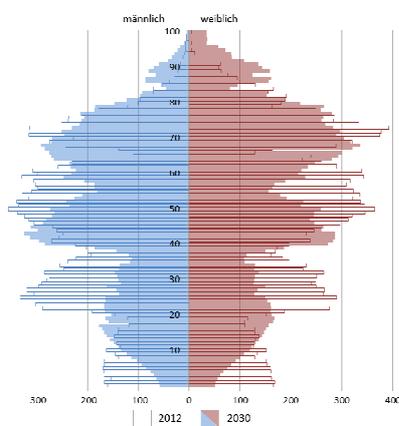


Ernst Basler + Partner

- Erarbeitung in 2007 – 2008
- Sept. 2008: Selbstbindungsbeschluss StVV
- Erstmals integrierter Handlungsansatz als Wegweiser / Orientierungsrahmen für Gesamtstadt

INSEK-Fortschreibung – WARUM?

BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG



- Weniger Einwohner in Stadt und Umland
- Rückläufiges Erwerbspersonenpotenzial
- Weniger Kinder und mehr > 65-Jährige

Auswirkungen auf:

- Fachkräfteverfügbarkeit
- Sicherung Daseinsvorsorge (Stadt + Region)
- Anforderungsgerechte Soziale Infrastruktur
- Barrierefreie Infrastrukturen
- Nachfragegerechtes und bezahlbares Wohnen
-

Ernst Basler + Partner

INSEK-Fortschreibung – WARUM?

Leistungsfähige
Wirtschaft +
attraktive Jobs









**INTEGRIERTE
STADTENTWICKLUNG**

Attraktives Kultur- u.
Freizeitangebot



nachfragegerechtes
und bezahlbares
Wohnen



Ernst Basler + Partner Folie 5

Ernst Basler + Partner

INSEK-Fortschreibung – WARUM?

- **HAUSHALTSENTWICKLUNG**
 - Weniger Einwohner = weniger Schlüsselzuweisungen
 - Auslaufen Solidarpakt II in 2019 (+ SoBEZ)
 - Neuverschuldungsverbot Bund/Länder mit Wirkung auf Kommunen
 - Sozialausgaben / „Altersarmut“



Ernst Basler + Partner Folie 6

INSEK-Fortschreibung – WARUM?

MODIFIZIERUNG FÖRDERPROGRAMME



- Modifizierung Wirtschaftspolitik des Landes
- Operationelle Programme zur EU-Förderung 2014 – 2020 werden neu aufgestellt – mit neuen Schwerpunkten und abgesenktem Fördervolumen
- Arbeitshilfe INSEK + Praxisregeln für Querschnittsthemen
- Stadt-Umland-Wettbewerb

Operatives Programm
des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE)
in Brandenburg 2014-2020

INITIATIVE FÜR REGIONALE UND INTERNATIONALE EN-
WICKLUNG DER WIRTSCHAFTSREGIONEN DER
BRANDENBURGISCHEN NEULÄNDER UND DER UMLÄNDER
WETTBEWERBSPROJEKTE
IN LAND BRANDENBURG

ENTWURF Version 1.1
(Stand: 12.07.2013)

Wettbewerbskonzept

Drei Wettbewerbs-Initiativen stehen im Mittelpunkt der Nutzung fondübergreifender Synergien:

- Wettbewerb Integrierte Stadtentwicklung (EFRE/EFOP)
 - Umland muss in Konzept berücksichtigt sein
- Wettbewerb Integrierte Stadt-Umlandentwicklung (EFRE/EF/ELER)
 - Es muss eine Kooperation mit dem Umland geben
- Wettbewerb Integrierte ländliche Entwicklung/LEADER (ELER)

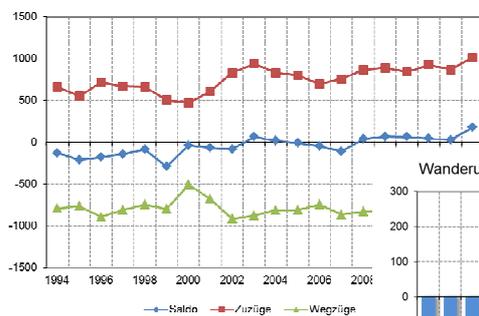


ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Ausgewählte Daten und Fakten

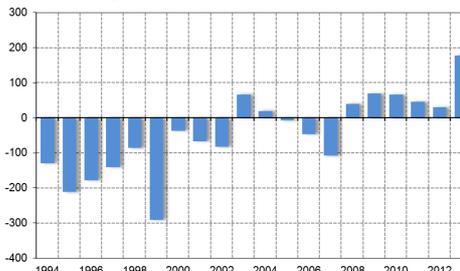
BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG - WANDERUNGSSALDI

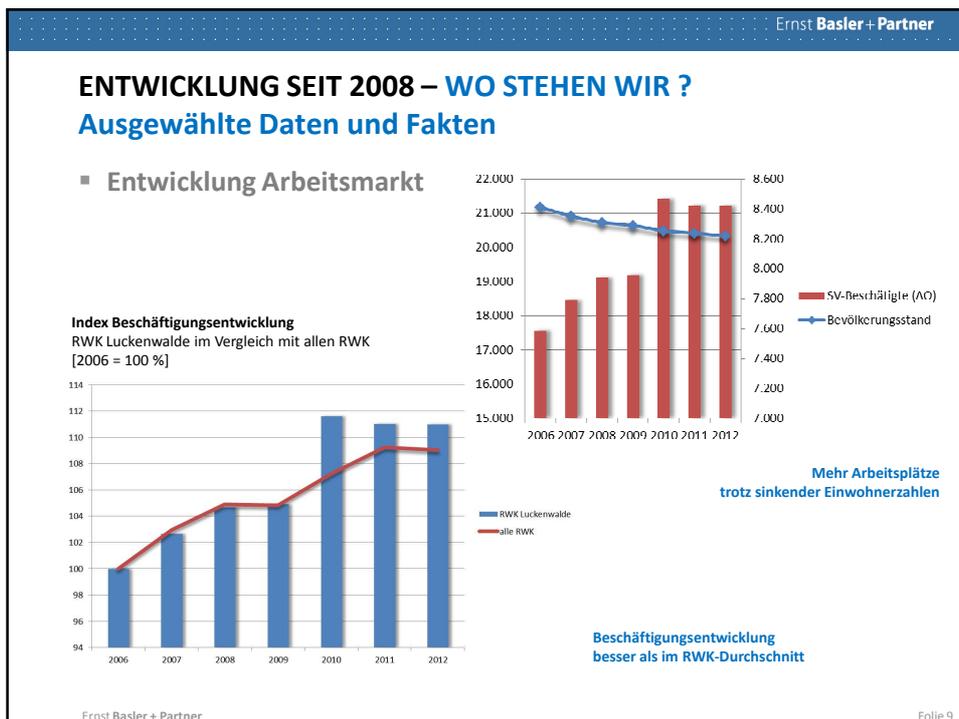
Zuzüge und Wegzüge Luckenwalde



Wanderungsgewinne
Trend oder Eintagsfliege?

Wanderungssaldi Luckenwalde





Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Überblick über die 14 Schlüsselvorbaben des INSEK 2020

A FREIE FAHRT FÜR DIE WIRTSCHAFT	B LUCKENWALDE IMMER GUT ERREICHBAR
C FOKUS INNENSTADT	D STADTUMBAU PLUS
E POTENZIALERSCHLIESSUNG „FLÄCHENRECYCLING“	F NEUES WOHNEN IN DER STADT
G LUCKENWALDER BILDUNGSINITIATIVE	H MARKETING UND MANAGEMENT
I ERLEBNIS LUCKENWALDE - LUCKENWALDE ERLEBEN	J TOR ZUR FLAEMING SKATE®
K LUCKENWALDE = BARRIEREFREI	L LUCKENWALDE = ALLES AUF GRÜN
M STARK IN DER REGION STARK FÜR DIE REGION	N MIT DEN BÜRGERN FÜR DIE BÜRGER

Ernst Basler + Partner
Folie 11

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

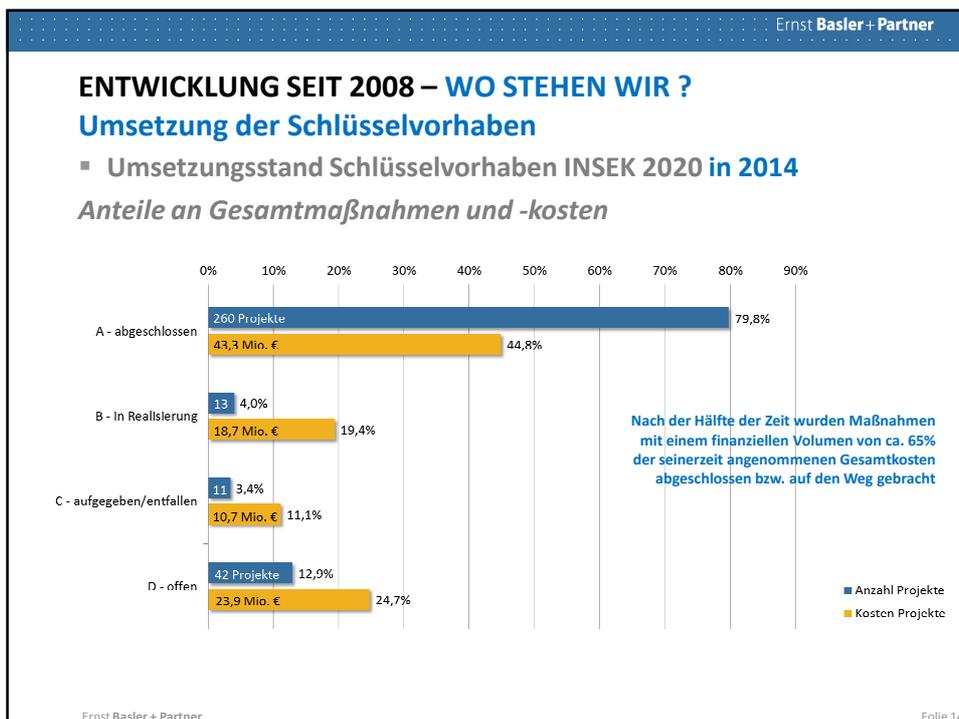
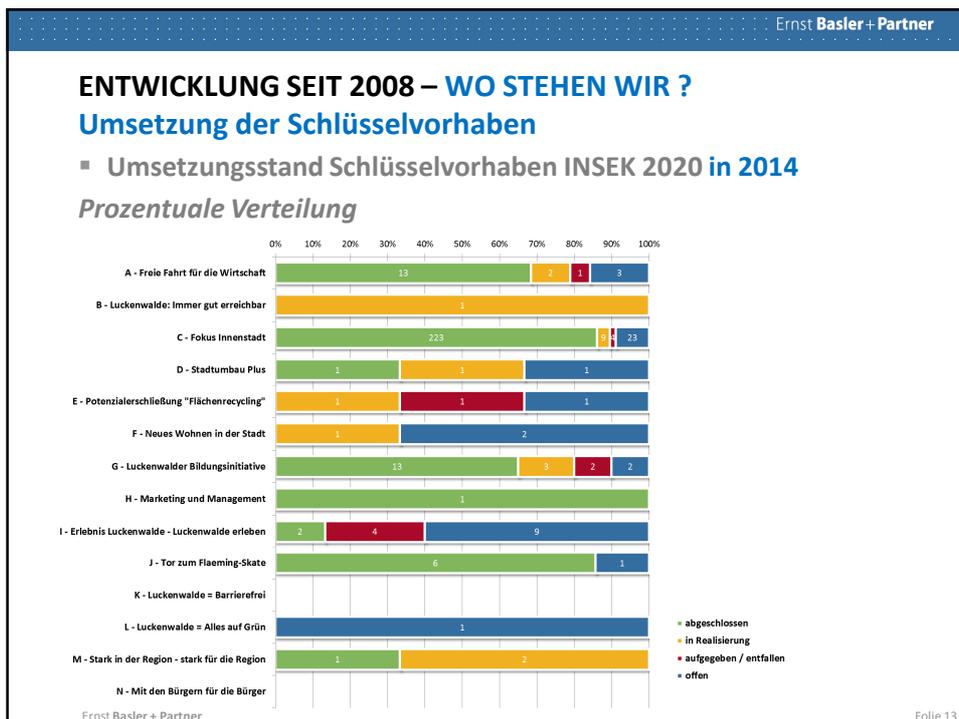
- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020 in 2014

Zahlenmäßige Darstellung der Maßnahmenumsetzung

Maßnahme	abgeschlossen	in Realisierung	aufgegeben / entfallen	offen
A - Freie Fahrt für die Wirtschaft	13	2	1	3
B - Luckenwalde: Immer gut erreichbar	1	0	0	0
C - Fokus Innenstadt	220	9	4	28
D - Stadtbau Plus	1	2	1	1
E - Potenzialerschließung "Flächenrecycling"	1	1	1	1
F - Neues Wohnen in der Stadt	1	7	0	0
G - Luckenwalder Bildungsinitiative	13	3	2	2
H - Marketing und Management	1	0	0	0
I - Erlebnis Luckenwalde - Luckenwalde erleben	2	4	0	9
J - Tor zum Flaeming-Skate	6	2	0	0
K - Luckenwalde = Barrierefrei	1	0	0	0
L - Luckenwalde = Alles auf Grün	1	0	0	0
M - Stark in der Region - stark für die Region	1	2	0	0
N - Mit den Bürgern für die Bürger	0	0	0	0

Nach sechs von zwölf Jahren weit mehr als die Hälfte der 2008 vereinbarten Maßnahmen abgeschlossen !

Ernst Basler + Partner
Folie 12



Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

A **FREIE FAHRT
FÜR DIE WIRTSCHAFT**

A1 *Projektbündel
Industriegebiet „Industriestraße“*

A2 *Entwicklung Gewerbe- und
Industriegebiet „Zapfholzweg“*

A3 *Standortaufwertung
Ernährungswirtschaft*

A4 *Innovationspotenzialanalyse*

A5 *Förderrichtlinie für KMU*

FAZIT:
Planziele nahezu erreicht!

Ernst Basler + Partner Folie 15

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

A **FREIE FAHRT
FÜR DIE WIRTSCHAFT**

A1 *Projektbündel
Industriegebiet „Industriestraße“*

- 1. bis 5. BA fertig**
- BA 5.1 und 6 in Bearbeitung**
- 7. BA Verbindungsstr. entlang Bahn**
gestrichen zugunsten einer Umfahrung der Mendelsohnhalle zur besseren Erschließung Blockinnenbereich + dort ansässiger Unternehmen



Foto: Stadt Luckenwalde

Ernst Basler + Partner Folie 16

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

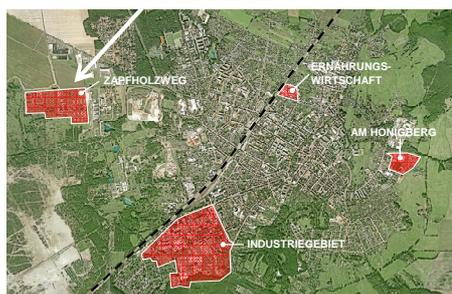
Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

A FREIE FAHRT
FÜR DIE WIRTSCHAFT

Entwicklung Gewerbe- und
Industriegebiet „Zapfholzweg“

- Erwerb, Altlastensanierung, Grundstücks-Erschließung und Rückbau + B-Plan fertig!
- Herausforderung: Vermarktung



ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

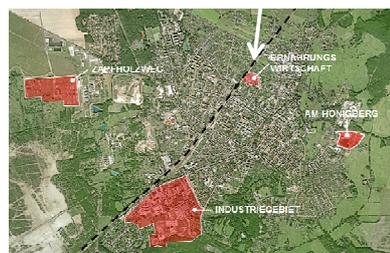
Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

A FREIE FAHRT
FÜR DIE WIRTSCHAFT

Standortaufwertung
Ernährungswirtschaft

- Ausbau + Sanierung Berliner Str. mit nachrangiger Priorität;
- Ausbau der „Zubringer-Landesstraße Berkenbrücker Chaussee“ wichtiger;
- Erschien zunächst chancenlos; dann mit Unterstützung der MDL doch noch durchgesetzt; Fertigstellung in 2014



Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

A **FREIE FAHRT
FÜR DIE WIRTSCHAFT**



A4 **Innovationspotenzialanalyse**

A5 **Förderrichtlinie für KMU**



Ernst Basler + Partner
Folie 19

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

B **LUCKENWALDE
IMMER GUT ERREICHBAR**

FAZIT:

Wichtige Teilziele erreicht!
ABER:

- Verbesserung Bahnanbindung bleibt zentrale Pflichtaufgabe ebenso wie.....
- Weitere Optimierung ÖPNV [Bhf. <-> Betriebsstätten]

B1 **SPNV-/ÖPNV-Anbindung
BER und Potsdam**

B2 **B 101n
Südabschnitt**

B3 **Sanierung
Beelitzer Straße**

B4 **Sanierung
Berkenbrücker Chaussee**

Ernst Basler + Partner
Folie 20

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

B LUCKENWALDE
IMMER GUT ERREICHBAR

B1 SPNV-/ÖPNV-Anbindung
BER und Potsdam

- **FORDERUNG Turmbahnhof Genshagener Heide** als zielführende Lösung zur besseren Erreichbarkeit Potsdams und des BER
Vorschlag stößt bislang auf wenig Gegenliebe!
- **Bessere Vertaktung (30/30) der Regionalbahn LUK-Berlin Hbf.** mit dem Winterfahrbahnwechsel 2015 in Aussicht gestellt

BER FLUGHAFEN
BERLIN
BRANDENBURG



ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

B LUCKENWALDE
IMMER GUT ERREICHBAR

B2 B 101n
Südabschnitt



Foto: Stadt Luckenwalde

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

B LUCKENWALDE
IMMER GUT ERREICHBAR



Fotos: Stadt Luckenwalde

B3 Sanierung
Beelitzer Straße

B4 Sanierung
Berkenbrücker Chaussee

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

C FOKUS INNENSTADT

FAZIT:

Umfangreichstes und
wichtigstes SV;
Bereits viel erreicht und
vielversprechende
Entwicklungen!

DENNOCH:

Innenstadtentwicklung und
-vitalisierung müssen noch
deutlich mehr an Fahrt
aufnehmen!

C1 Stadtumbau Aufwertung

C2 Stadtumbau Rückbau

C3 Sanierungsgebiet Zentrum

C4 Sanierungsgebiet Innenstadt

C5 Sanierungsgebiet Petrikirchplatz

C7 GA, Entflechtung, ÖPNV,
Stadterneuerung

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

C FOKUS INNENSTADT

- Sanierungsmaßnahmen Petrikirchplatz und Innenstadt kurz vor dem Abschluss
- vielversprechende Entwicklungen sichtbar (Gewerbehof-Polizei-Markt 33) oder in Vorbereitung (Nuthepromenade, Boulevardsanierung)
- verstärktes Interesse Privater an der Sanierung von Altbauten u. a. auch durch geänderte Zielvorgaben für „Die Luckenwalder“
- Weiterhin großer Handlungsbedarf: Burg
- „Aufwertung“ im Rückstand



Fotos: Stadt Luckenwalde



ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

E POTENZIALERSCHLIESSUNG „FLÄCHENRECYCLING“

FAZIT:

Durch geänderte Förderkonditionen schwieriger geworden!

DENNOCH:

Bleibt als Vorhaben bestehen; kleinere Schritte!

E1 Burg – Boulevard
(Europas 8)

E2 „Neues Wohnen“
auf Brachflächen

E3 Baulückenpartnerschaften
Stadtrauminitiativen

E4 Initiative „Mieter-, Klein- u.
Erholungsgärten“

E5 Kunst im Stadtbild
für Stadtbrachen und Baulücken

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

E POTENZIALERSCHLIESSUNG
„FLÄCHENRECYCLING“

E1 *Burg – Boulevard
(Europas 8)*

Stadtentwicklung und Stadtplanung

Europas 8: Der Siegerentwurf
Aktionsraum zwischen Burg und Salzufler Allee



- Baureifmachung abgeschlossen

- Grunderwerb
- Teilabriss Plattenbau Salzufler Allee 9 und ehemaliges Arbeitslehrezentrum
- Vorplatz Mühlenstr. / Platz vor dem Roten Haus

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

E POTENZIALERSCHLIESSUNG
„FLÄCHENRECYCLING“

E2 *„Neues Wohnen“
auf Brachflächen*

- Rückbaugrundstücke für EFH-Bau freigegeben und in Umsetzung
- Baulücken für Eigenheimneubau interessant machen (Beispiele Projekt der Uni Dresden)
- Stadtausstellung »Luckenwalde zeigt sich« wird Thema aufgreifen

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

E POTENZIALERSCHLISSUNG
„FLÄCHENRECYCLING“

- E3: aufgegeben
- E4: Arbeitsgruppe im Programm „Soziale Stadt
- E5: punktuelle Umsetzung; Interimslösungen zulassen

E3 Baulückenpartnerschaften
Stadtrauminitiativen

E4 Initiative „Mieter-, Klein- u. Erholungsgärten“

E5 Kunst im Stadtbild
für Stadtbrachen und Baulücken



Foto: Stadt Luckenwalde

Ernst Basler + Partner
Folie 29

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

F NEUES WOHNEN
IN DER STADT

FAZIT:

Umsetzung schwierig
ABER:
Erste Erfolge!

F1 Eigentumsinitiative
Innenstadt

F2 Wohnungsmarktanalyse /
-beobachtung und -anpassung

F3 Modellprojekte
„Neues Wohnen“

Wir geben Ihren Ideen den Raum in Luckenwalde



Foto: Stadt Luckenwalde





Foto: Stadt Luckenwalde



Der Dornröschenschlaf im Heinrichstift ist vorbei
Nach über zehn Jahre Leerstand wird dem Gebäude neues Leben eingehaucht: Bis 2016 wird das historische Gebäude in neuem Glanz erscheinen und wieder Menschen beherbergen.

Ernst Basler + Partner
Folie 30

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorhaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorhaben INSEK 2020

G LUCKENWALDER
BILDUNGSINITIATIVE

FAZIT:
Es wurde viel erreicht !

ABER

Hat als Daueraufgabe
Bestand !

G1 *BIB – Bibliothek im Bahnhof*

G2 *FUCHS – Fachzentrum für
Berufsorientierung*

G3 *Konsolidierung Schulstandorte*

G4 *Kita-Sanierung +
Optimierung Kinderbetreuung*

G5 *Sicherung FK-Bedarf*

Ernst Basler + Partner Folie 31

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorhaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorhaben INSEK 2020

G LUCKENWALDER
BILDUNGSINITIATIVE



Foto: G. Zahn

G1 *BIB – Bibliothek im Bahnhof*

- Juni 2008: Einweihung**
- Deutscher Städtebaupreis 2010 für die Bibliothek im Bahnhof**
Sonderpreis für herausragende Projekte und Orte des Wissens und der Bildung
- »Luckenwalde liest«**
- E-Book-Ausleihe im Verbund mit Landkreis und anderen Bibliotheken in TF**

Ernst Basler + Partner Folie 32

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

G LUCKENWALDER BILDUNGSINITIATIVE

- **G2 „FUCHS“** wurde aufgegeben;
Modifizierung zu „Schule für
gesundheitliche Berufe
- **G3 Konsolidierung Schulstandorte**
 - Einführung der Schulsozialarbeit /
Sozialarbeiterstelle
 - Einführung von Fördergruppen für
Flüchtlingskinder
 - Jahn-OS und –Grundschule komplett
saniert + mit Aufzügen
- **G5 Sicherung FK-Bedarf**
Dauerthema WiFö
z. B. Bildungsatlas Luckenwalde

G2 **FUCHS – Fachzentrum für
Berufsorientierung**

G3 **Konsolidierung Schulstandorte**

G5 **Sicherung FK-Bedarf**



ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

G LUCKENWALDER BILDUNGSINITIATIVE

- **Vorfristige Umsetzung der Planungen**
- **in alle Kitas wurde investiert**
(Komplettsanierung in Burg und
Vierjahreszeiten und Erweiterung der
Platzkapazität)
- **Beispielhaft: Energetische Sanierung Kita
Burg**
- **Gestaltung der Außenanlagen teilweise
noch erforderlich**
- **Schaffung weiterer Kapazität erforderlich**
Kita-Bedarfsplan 2014-17;
eventuell zu lösen über Kita-Neubau des
evangelischen Kindergartens



G4 **Kita-Sanierung +
Optimierung Kinderbetreuung**



Fotos: Stadt Luckenwalde

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

H

MARKETING
UND MANAGEMENT

H1 *Integriertes Standortmarketing*

H2 *Ausbau Stadtmarketing*

FAZIT:
 Luckenwalde verkauft sich
 noch unter Wert! → Bleibt eine der zentralen Herausforderungen

.... trotz vielfältiger Aktivitäten, wie:

- Arbeit des Stadtmarketingvereins
- TI und Kulturprogramm können sich sehen lassen!
(in 2013: 39 Theaterveranstaltungen mit 15.239 Besuchern)
- Teilnahme an Messen
-

Ernst Basler + Partner Folie 35

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

I

ERLEBNIS LUCKENWALDE -
LUCKENWALDE ERLEBEN

I1 *Fortsetzung Nuthe-Grünzug*

I3 *Boulevard – Fußgängerzone -
Anschlussstraßen*

I6 *Corporate Design
Innerstädtisches Wegenetz*

I9 *Sanierung Hutfabrik*

I11 *Freizeit-/Sportzentrum
Erweiterung Fläming-Therme*

I12 *Werner-Seelenbinder-Stadion*

I21 *Imagekampagne
„Luckenwalde aktivERleben“*

FAZIT:
 Trotz vorzeigbarer Erfolge nicht
 so viel erreicht wie geplant

Ernst Basler + Partner Folie 36

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorhaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorhaben INSEK 2020

1 ERLEBNIS LUCKENWALDE - LUCKENWALDE ERLEBEN

- I1: Baubeginn für Nuthepromenade als Fortsetzung des Nuthe-Grünzugs: II/14
- I3: Ausbaubeschluss Boulevard
- I6: noch offen

I1 Fortsetzung Nuthe-Grünzug

I3 Boulevard – Fußgängerzone -
Anschlussstraßen

I6 Corporate Design
Innerstädtisches Wegenetz



ZUKUNFTSWERKSTATT BOULEVARD GESTALTEN

Was wird aus dem Boulevard?
Die Breite Straße ist der zentrale öffentliche Raum der Stadt.
 • Wie können die Strukturgelände, die Gestaltung und die
Erreichbarkeit verbessert werden?
 • Wie kann der Boulevard als lebendiges Städtzentrum erhalten und
weiter entwickelt werden?
 Im Rahmen einer Workshopsreihe sollen diese Fragen mit den Bürgern,
Gewerkschaften, Vereinen der Stadt und Fachleuten diskutiert
werden. Diskutieren Sie mit!

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorhaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorhaben INSEK 2020

1 ERLEBNIS LUCKENWALDE - LUCKENWALDE ERLEBEN

- I9: Hutfabrik-Gebäude wurde mit sichtbarem Erfolg saniert, weitere Nutzung und Zugänglichmachung derzeit ungewiss



Foto: Stadt Luckenwalde

I9 Sanierung Hutfabrik

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

1 ERLEBNIS LUCKENWALDE - LUCKENWALDE ERLEBEN

- I11: „Weingarten-Konzept“ für Außenbereich wurde entwickelt; 1. BA „Erdsauna“ realisiert, Wellnessbereich erweitert, Realisierung weiterer BA und des Sole-Außenbeckens stehen noch aus.



Foto: Stadt Luckenwalde

I11 Freizeit-/Sportzentrum
Erweiterung Fläming-Therme

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

1 ERLEBNIS LUCKENWALDE - LUCKENWALDE ERLEBEN

- I12: 3. BA wurde realisiert
(Umbau/Sanierung Gebäudekomplex Gaststätte-Sporthalle-Sozialgebäude sowie Multifunktionsfläche,)
 - keine Realisierung weiterer Bauabschnitte (neuer Turnier- und Trainingsplatz, Kampfbahn Typ C (Tartanbahn))
 - Dringender Handlungsbedarf: Ertüchtigung des Kunstrasenplatzes
- I16: Tierpark erhielt neuen Wirtschaftshof + Sozialgebäude

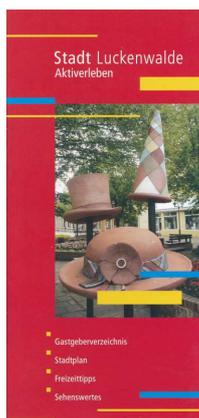
I12 Werner-Seelenbinder-Stadion

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

I ERLEBNIS LUCKENWALDE - LUCKENWALDE ERLEBEN



I21 Imagekampagne „Luckenwalde aktivERleben“

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

J TOR ZUR FLAEMING SKATE®

FAZIT:

.... Funktion wurde weiter ausgebaut!

- J1 Mobilitätszentrale im Bahnhof
- J2 Kurze Anbindung Bhf. – Flaeming Skate®
- J3 Skatepoint Kolzenburg
- J4 Netzergänzung zw. Wasserwerk u. Straße nach Gottow
- J5 Weitere Umsetzung »rail-ride-roll«
- J7 Innerstädtischer Caravanstellplatz

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

J TOR ZUR
FLAEMING SKATE®

J1 *Mobilitätszentrale im Bahnhof*

- Postbahnhof wurde saniert und beherbergt bahnkundenfreundliche Angebote wie Bäckerei, Fahrradladen, öffentliches WC – Bahnkartenverkauf ist in Vorbereitung
- Jedoch keine Duschen und Umkleiden für Skater und auch keinen Fahrradverleih



Ernst Basler + Partner

Folie 43

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

J TOR ZUR
FLAEMING SKATE®

- **J2:** Vorplanung abgeschlossen; Grunderwerb erforderlich
- **J3:** Skateschule für Schulklassen
- **J4:** noch offen
- **J7:** Caravanstellplatz auf Parkplatz der Flaeming-Therme angeordnet

J2 *Kurze Anbindung
Bhf. – Flaeming Skate®*

J3 *Skatepoint Kolzenburg*

J4 *Netzergänzung zw. Wasserwerk
u. Straße nach Gottow*

J5 *Weitere Umsetzung
»rail-ride-roll«*

J7 *Innerstädtischer
Caravanstellplatz*

Ernst Basler + Partner

Folie 44

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ? Umsetzung der Schlüsselvorbaben

Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

K LUCKENWALDE
= BARRIEREFREI

K1 Situationsanalyse
Barrierefreiheit

K2 Entwicklung Stufenplan

FAZIT:
Keine konkreten Maßnahmen
benannt und dennoch ist viel
passiert!

The collage contains several items: a website menu for 'Stadt Luckenwalde Online', a flyer titled 'Barrierefrei in Luckenwalde' with a wheelchair icon, a 'Situationsanalyse' report for 'K1' showing a building, and a 'Wettbewerbsantrag' (competition application) form with various fields and a logo.

olie 45

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ? Umsetzung der Schlüsselvorbaben

Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

L LUCKENWALDE:
ALLES AUF GRÜN

L1 Rück- und Umbau der B101alt

L2 GE-Standorte über
Stadtbuslinie an Bhf. anbinden

L3 Erweiterung P+R
am Bahnhof

L4 Optimierung innerstädt. ÖV

L5 Energieinitiative Luckenwalde
Verbesserung Energieeffizienz

L6 Mehr Grün in die Stadt

FAZIT:
Insbes. „Energie + Klima“ wird
als Thema weiter an Bedeutung
gewinnen!

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

L LUCKENWALDE:
ALLES AUF GRÜN

L1 Rück- und Umbau der B101alt

- Abstufung B 101 zur Gemeindestraße erfolgt
- Effekte: von über 9.000 Kfz/24h auf < 5.000 Kfz/24h
- Ablösebetrag 500 TEUR wird eingesetzt für Instandsetzung Schützenstr. + Sanierung Brücke Trebbiner Tor
- Inangriffnahme „Shared Space“
- B101alt als Potenzial städtebaulicher Entwicklung (städtebauliche Aktivierung von vormals durch Verkehrsbelastung unattraktiven Stadträumen)



Fotos: Stadt Luckenwalde



ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

L LUCKENWALDE:
ALLES AUF GRÜN

- L3: StVV hat Verwaltung mit der Erarbeitung eines Parkraumkonzepts „Rund um den Bahnhof“ beauftragt

L2 GE-Standorte über
Stadtbuslinie an Bhf. anbinden

L3 Erweiterung P+R
am Bahnhof

L4 Optimierung innerstädt. ÖV

Ernst Basler + Partner

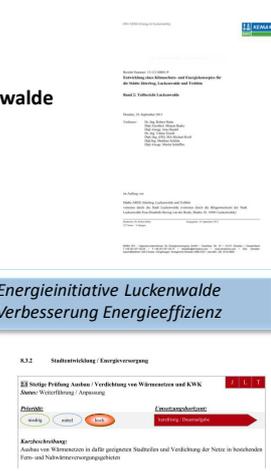
ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

L
LUCKENWALDE:
ALLES AUF GRÜN

- „Energiekonzept Jüterbog – Luckenwalde – Trebbin“ als Rahmensetzung; StVV-Beschluss über des KEK-Luckenwalde
- KfW Energetische Stadterneuerung „Dahmer Straße“
- Energiemanager Kooperationsprojekt KEK LUK
- Energiemanager „Dahmer Straße“
- Verbesserung der Pumpensteuerungstechnik in der Flämingertherme zur Energieeinsparung
- Ausstattung der Kita Burg mit Solar-Thermie und Photovoltaikanlage
- Kita Vierjahreszeiten mit Photovoltaikanlage
- Prüfung der Wirtschaftlichkeit einer Photovoltaikanlage auf Arndtschule und neuer Feuerwache
- Erarbeitung eines Solarkatasters
- Gründung einer Bürgerenergiegenossenschaft in Vorbereitung



L5 Energieinitiative Luckenwalde
Verbesserung Energieeffizienz

Ernst Basler + Partner
Folie 49

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

M
STARK IN DER REGION
STARK FÜR DIE REGION

FAZIT:

Wachstums- / Entwicklungsprozesse auf kommunaler Ebene immer schwerer umsetzbar

- M1 *Interkommunale Zusammenarbeit und Netzwerke*
- M2 *Stärkung Einzelhandelsfunktion*
- M3 *Optimierung Gesundheitsversorgung*
- M4 *Ausreichende Pflege- und Betreuungsangebote*
- M5 *Verlagerung Feuerwehr*

Ernst Basler + Partner
Folie 50

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

M STARK IN DER REGION
STARK FÜR DIE REGION

M1 Interkommunale
Zusammenarbeit und Netzwerke

- NUWAB (Wasserver- und Abwasserentsorgung für Luckenwalde und Nuthe-Urstromtal)
- Klimaschutz- und Energiekonzept für Luckenwalde, Jüterbog und Trebbin
- Bibliotheksverbund in Gründung mit Landkreis und weiteren Kommunen im Landkreis
- Mitglied in „LAG –Rund um die Flaeming-Skate“
- LUBA – gemeinsame Beschäftigungsgesellschaft von Luk + NU; Schwerpunkt: Schulessenversorgung und Grünpflege
- Arbeitskreis der Bürgermeister im Landkreis
- Kulturkooperationen (z.B. Kartenverkauf und Nachbarschaftshilfe zwischen Luk, NU, JB und Trebbin bei Kulturgroßveranstaltungen)
- Bioenergieregion Ludwigsfelder plus+
- Städtekranz Berlin-Brandenburg

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

▪ Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

M STARK IN DER REGION
STARK FÜR DIE REGION



- **M2:** Einzelhandels- und Zentrenkonzept vorhanden; Aufstellungsbeschluss B-Plan „Zentraler Versorgungsbereich“
- **M3:** LUK als Krankenhausstandort etabliert, ärztliche Versorgung gesichert; MVZ mit Standorten in Jüterbog und Trebbin – Stadt hat Besucherparkplatz geschaffen
- **M4:** zwei stationäre Pflegeeinrichtungen vorhanden, in Aufenthaltsqualität investiert – Pflegenotstand als Zukunftsthema absehbar
- **M5:** in Arbeit, Genehmigungsplanung für Juni 14 vorgesehen; Realisierung in Abhängigkeit von der (beantragten) Haushalts- und Kreditgenehmigung

M2 Stärkung
Einzelhandelsfunktion

M3 Optimierung
Gesundheitsversorgung

M4 Ausreichende Pflege- und
Betreuungsangebote

M5 Verlagerung Feuerwehr

Ernst Basler + Partner

ENTWICKLUNG SEIT 2008 – WO STEHEN WIR ?

Umsetzung der Schlüsselvorbaben

- Umsetzungsstand Schlüsselvorbaben INSEK 2020

N MIT DEN BÜRGERN
FÜR DIE BÜRGER

XX Ohne konkrete Maßnahmen

FAZIT:
Bewährtes fortgesetzt; Neues erprobt



BÜRGER MACHEN MIT



Pelikan-Post
Das Luckenwalder Stadtblatt



Städtische Finanzen im Überblick



Bürgerhaushalt Luckenwalde
Gestalten Sie mit

Ernst Basler + Partner Folie 53

Ernst Basler + Partner

INSEK 2030 – WIE GEHT'S WEITER ?

Wo stehen wir heute?
Was erwarten wir?

- Bevölkerungsentwicklung
- SWOT
- Sektorale Entwicklung
- Räumliche Entwicklung
- Stand Schlüsselvorbaben
- Zentrale Herausforderungen

STATUS

Was wollen wir 2030 erreicht haben?

- Leitbild
 - IST = Bestand?
 - Modifizierungsbedarf?
- Entwicklungsziele
 - Inhaltliche Ziele
 - Räumliche Ziele
- Indikatoren
Zielerreichung

STRATEGIE

Was müssen wir dafür tun?

- „Zentrale Vorhaben“
 - Projekte
 - Maßnahmen
- finanzielle Auswirkungen
- Prioritäten
 - Inhaltlich
 - Räumlich

PROJEKTE

Wer macht was bis wann mit wem?

- Verantwortlichkeiten
- Finanzierung
- Zeitliche Umsetzung
- Monitoring und Evaluation
- Partizipation

UMSETZUNG

Ernst Basler + Partner Folie 54

