

Information zum Sachstand

Fortschreibung Standortentwicklungskonzept (StEK)

Regionaler Wachstumskern Luckenwalde

Ausschuss Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt (SWU)

10. September 2013

Merten Klementz, complan Kommunalberatung GmbH



Investition in **Ihre** Zukunft!



EUROPÄISCHE UNION

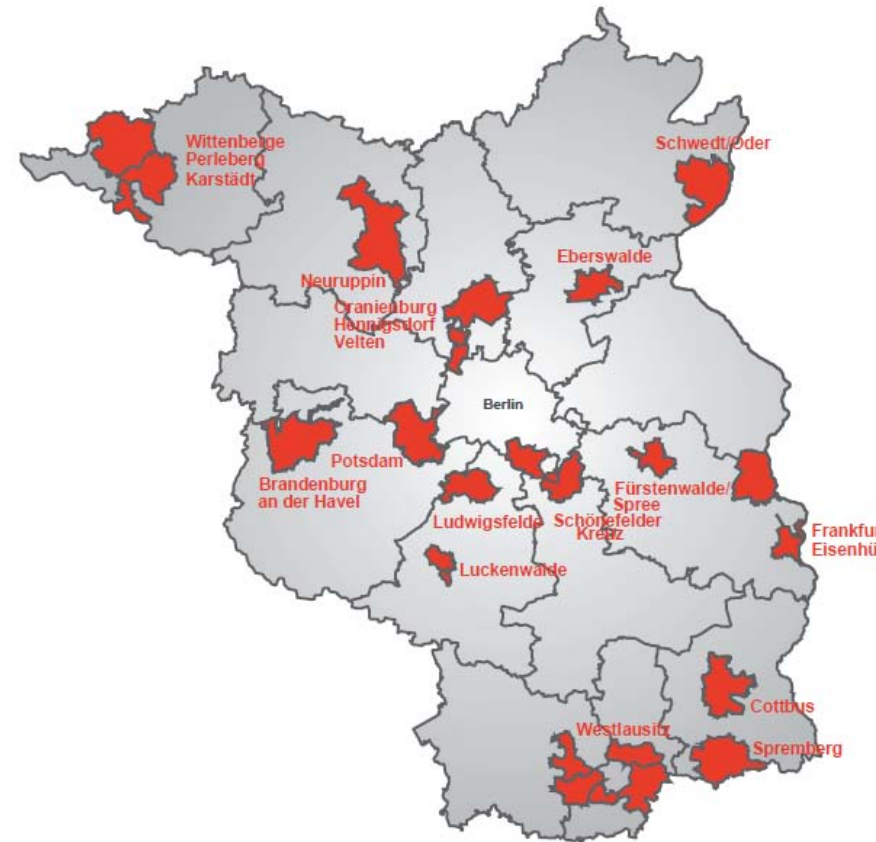
Europäischer Fonds für
Regionale Entwicklung

www.efre.brandenburg.de

Die Aktualisierung und Fortschreibung des Standortentwicklungskonzeptes (StEK) für den Regionalen Wachstumskern (RWK) Luckenwalde wird aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung kofinanziert.

Förderstrategie „Stärken stärken“

- ≡ Wachstumskernprozess im Land Brandenburg: „Stärken stärken“
 - Schaffung von Arbeitsplätzen
 - Verhinderung der Abwanderung
 - Passgenaue Investitionsbedingungen für Unternehmen
 - Effizienter Mitteleinsatz
- ≡ Konzentration auf aussichtsreiche Branchen
 - von Branchenkompetenzfeldern
 - zu Clustern



Zielstellung / Vorgehensweise

≡ Zielstellung

- Bewertung der bisherigen Ergebnisse
- aktuelle Bewertung der Standortrahmenbedingungen
- Überprüfung / Anpassung der Entwicklungsziele und Maßnahmen
- Definition neuer Maßnahmen

≡ Vorgehensweise

- Unternehmensbefragung
- Experten-/Fachgespräche
- Auftaktkonferenz 13. Juni 2013
- Themenbezogene Workshops (Image und Marketing, Logistik und Unternehmensnetzwerke, Fachkräfte in der Gesundheitswirtschaft)

Zwischenfazit

- ≡ Bevölkerungsentwicklung entspricht dem landesweiten Trend
 - natürlicher Rückgang der Bevölkerung und Alterung setzt sich fort
 - Wanderungssaldo tendenziell positiv
- ≡ Insgesamt gute wirtschaftliche Entwicklung im Wettbewerbsvergleich
 - Zunahme der Sv-Beschäftigten am Arbeitsort
 - stabiles positives Pendlersaldo
- ≡ RWK Luckenwalde hat die Chancen aus der RWK-Ausweisung gut genutzt: Umsetzung Infrastrukturmaßnahmen etc.
- ≡ Entwicklungsplus: Chancen bestehen aufgrund der bisherigen wirtschaftlichen Entwicklung und der Nähe zu Berlin
- ≡ Hemmnis: Fachkräftemangel ist (zukünftig) absehbar

Einbindung der Akteure vor Ort: Unternehmensbefragung & Fachgespräche

Stadt Luckenwalde   

14.05.2013

**Stärkung des Wissenschafts- und Unternehmensstandortes
Luckenwalde**

Befragung ausgewählter Unternehmen

Nehmen Sie sich 15 Minuten Zeit und Sie können die zukünftigen Anforderungen an Ihren Standort und Ihr Geschäftsumfeld bestimmen. Indem Sie den folgenden Fragebogen ausfüllen, geben Sie uns wertvolle Hinweise für die weitere Entwicklung in Luckenwalde. Ihre Angaben behandeln wir selbstverständlich vertraulich und verarbeiten sie ausschließlich in einer aggregierten Form weiter.

Vielen Dank für Ihre Mitwirkung.

Ihr Ansprechpartner für Rückfragen:
Prognos AG, Florian Knetsch
Tel.: 030 52 00 59-221,
Fax: 030 52 00 59-221,
E-Mail: florian.knetsch@prognos.com

1. Zu welcher Branche gehört Ihr Unternehmen?	
Energie	<input type="checkbox"/>
Ernährungswirtschaft	<input type="checkbox"/>
Gesundheitswirtschaft (auch Biotechnologie, Medizintechnik, Pharma)	<input type="checkbox"/>
IKT, Medien und Kreativwirtschaft	<input type="checkbox"/>
Kunststoff und Chemie	<input type="checkbox"/>
Metall	<input type="checkbox"/>

Optik (u.a. Mikrosystemtechnik)	<input type="checkbox"/>
Verkehr, Mobilität, Logistik (u.a. Automotive)	<input type="checkbox"/>
Tourismus	<input type="checkbox"/>
Andere, und zwar:	<input type="checkbox"/>

Wie schätzen Sie die Entwicklung Ihres Unternehmens im Hinblick auf Umsatz, Beschäftigung und FuE-Aufwendungen bis 2014 ein?			
	Steigend	Gleichbleibend	Fallend
Umsatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beschäftigung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FuE-Aufwendungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- **60 Luckenwalder Unternehmen** aus den Branchenkompetenzfeldern wurden um ihre Standortbewertung gebeten.
- Darüber hinaus wurden **24 Fachgespräche** mit ausgewählten Unternehmen und Institutionen geführt, um weitere Anforderungen und Bedarfe der Wirtschaft zu erkennen.
- Darunter: Schaeffler, Rosenbauer, VR Bank Fläming, Human Bio Sciences u.a.

Hohe Zufriedenheit der befragten Unternehmen mit ihrem Betriebsstandort und dem städtischen Umfeld

Austausch mit Unternehmen aus der gleichen Branche

Austausch mit Unternehmen aus anderen Branchen

Unternehmensklima in der Stadt

Hotel- und Übernachtungsangebote

Kongress- und Veranstaltungsangebote

Qualität des Büro-/Gewerbeflächenangebotes

Quantität des Büro-/Gewerbeflächenangebotes

Miet- bzw. Kaufpreis Büro-/Gewerbeflächen

Wohnungsmarkt / Wohnraum

Kommunikationsnetze (Breitband, Internet)

Angebote Wirtschaftsförderung/Flächenentwicklung

Verflechtungen mit regionalen Partnern

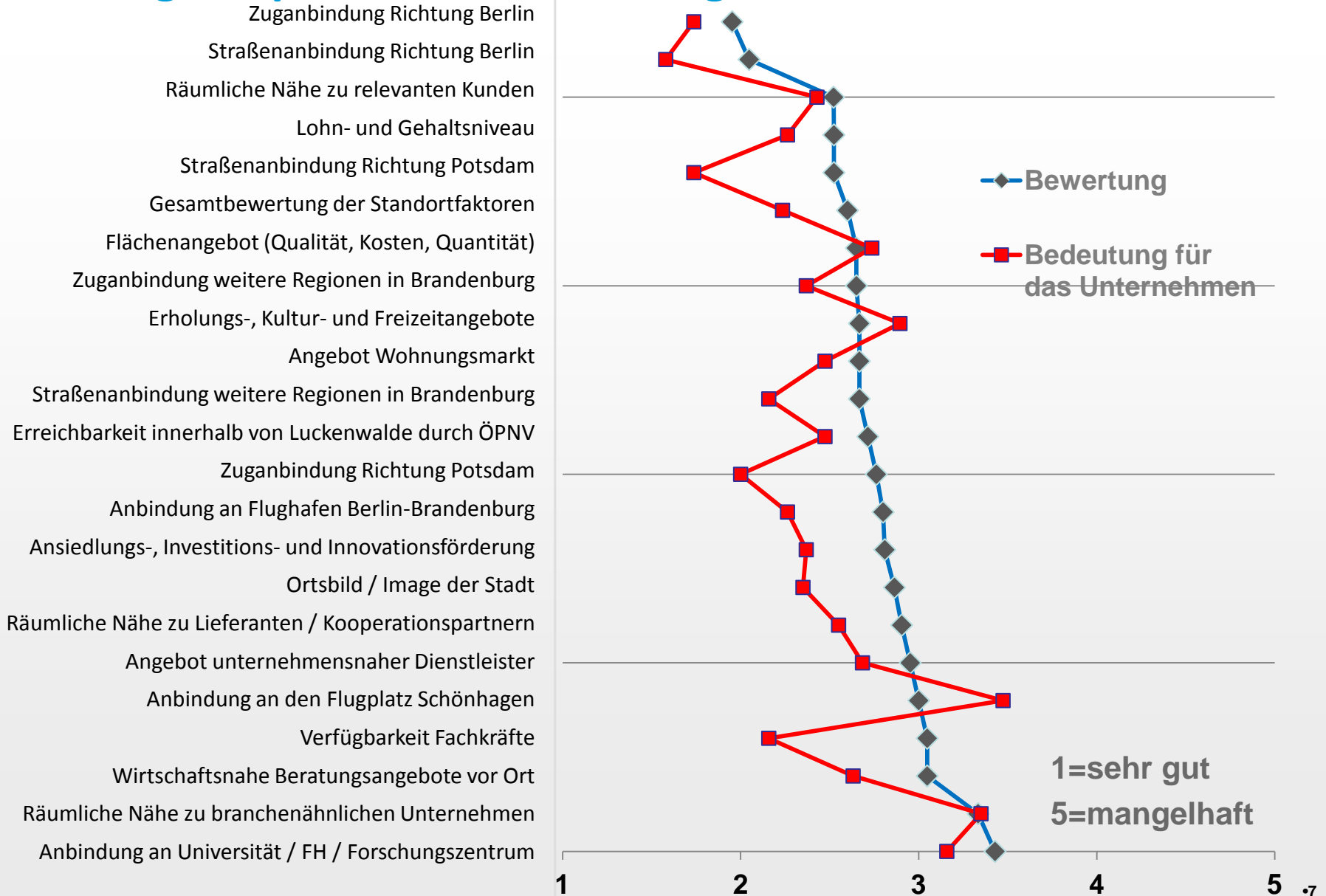
Gesamtbewertung des Wirtschaftsstandortes



•1= sehr gut

5=mangelhaft

Überwiegend positive Einschätzung der Standortfaktoren



Ergebnisse Expertengespräche / Fazit Auftaktkonferenz

- ≡ Image und Wahrnehmung von außen besser als von innen
- ≡ gute Positionierung von Luckenwalde als Wirtschaftsstandort in der Region mit guter Anbindung nach Berlin
- ≡ Fortführung bereits begonnener Maßnahmen zur Stadtsanierung / Stadtbildgestaltung und zur Revitalisierung von Industriebrachen erforderlich
- ≡ Zielgerichtete Vermarktung von Luckenwalde als Wohnstandort mit einem breiten Freizeit- und Kulturangebot
- ≡ Vereinbarkeit von Beruf und Familie stärken und Schaffung bedarfsgerechter Wohnraumangebote

Workshops

≡ 1. Image und Marketing

Ziel: Diskussion und Bewertung bestehender Standortmarketinginstrumente und zukünftige Bedarfsermittlung

Teilnehmer: Unternehmen, öffentliche Akteure

≡ 2. Externe Industriedienstleister in Luckenwalde

Ziel: Diskussion von Bündelungsmöglichkeiten und Outsourcingbedarfen bestimmter Dienstleistungen (z.B. Logistik)

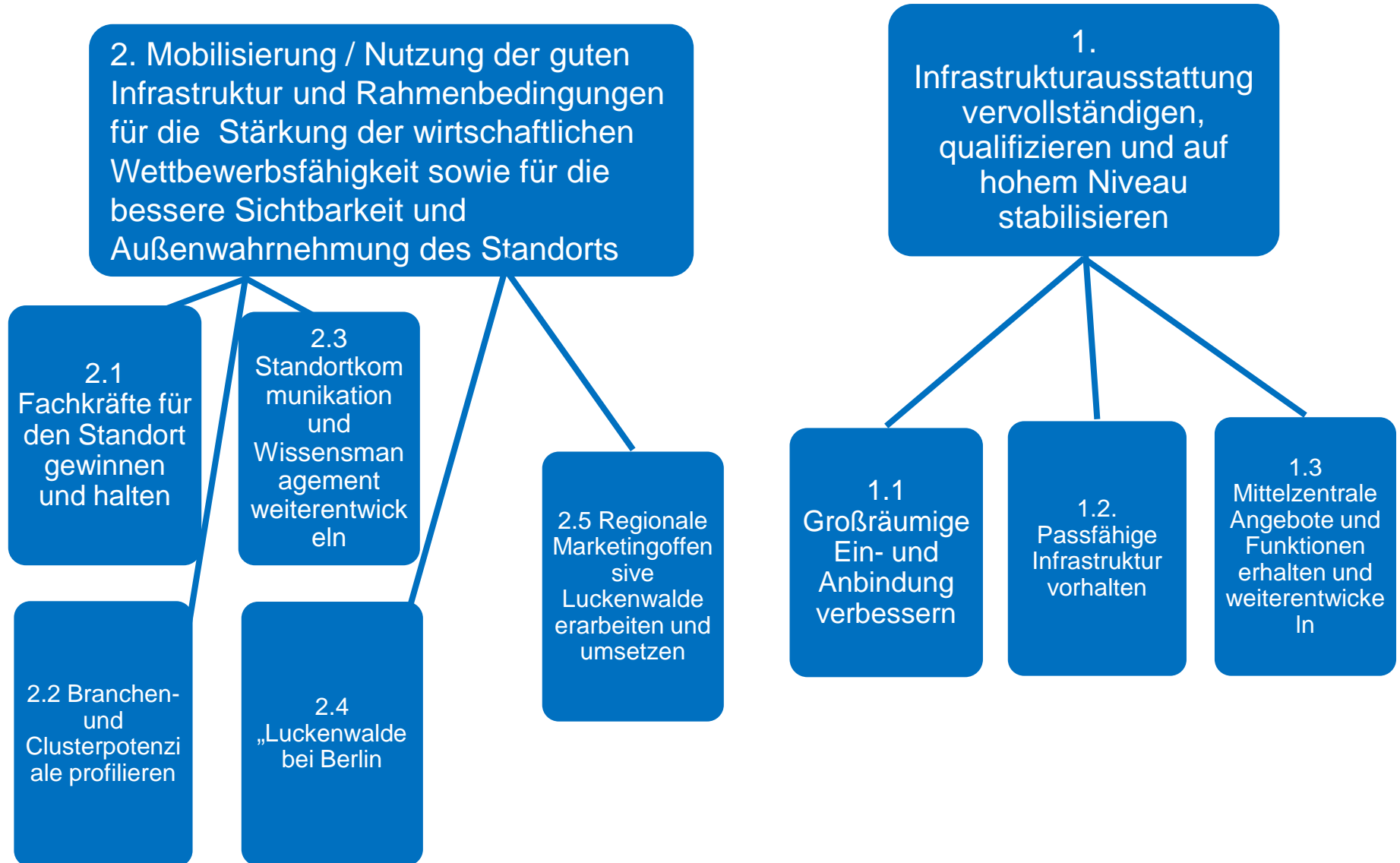
Teilnehmer: Unternehmen Metallbranche, Wirtschaftsförderung

≡ Fachkräfte in der Gesundheitswirtschaft

Ziel: Diskussion Ansätzen, Handlungsbedarfe und Möglichkeiten zur Fachkräftesicherung in der Gesundheitsbranche (inkl. Biotechnologie)

Teilnehmer: Unternehmen, öffentliche Akteure

Handlungsbedarf und zukünftige Handlungsfelder



Ausblick - wie geht es weiter?

- ≡ Konkretisierung von Maßnahmen und Aufgaben
- ≡ Abschluss Berichtserstellung
- ≡ Öffentliche Vorstellung der Ergebnisse im Rahmen der
Wirtschaftswoche Teltow-Fläming am 22.10.2013
- ≡ Diskussion der Ergebnisse und Beschlussfassung
 - SWU 19.11.2013
 - Stadtverordnetenversammlung 10.12.2013