

Stadtplanungsamt Luckenwalde

Stadt

Luckenwalde

Vorstellung von Einzelvorhaben zum Integrierten Umsetzungsplan (UPL) für
den Zeitraum ab Haushaltsjahr 2012 bis 2014 – Stand 4. Änderungsbescheid
vom 30.01.2013

SWU – Ausschuss am 26.02.2013

Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Soziale Stadt

Bereits realisierte Maßnahmen:

EB 0323 – Ausstattung/Möblierung KITA Burg

EB 0324 – Verkehrsberuhigung KITA Burg

In Realisierung befindliche Vorhaben:

EB 0234 – Quartiermanagement „Am
Röthegraben“

EB 0331 – Neugestaltung der Außenanlagen
KITA Vier Jahreszeiten

Noch nicht umgesetzte Maßnahmen:

EB 0332 – Nachbarschaftsgarten
Röthegraben 1. BA



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Soziale Stadt

Einzelvorhaben in 2013

Neugestaltung der Außenanlagen KITA Vier Jahreszeiten

Herstellungskosten

240.000,00 EUR

förderfähige Kosten

240.000,00 EUR

Vorstellung im SWU Ausschuss am 22.01.2013



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Soziale Stadt – Sonderprogramm SMS

Abgeschlossene Einzelvorhaben in 2013

Neue Parkstraße 18, Haus der Generationen

Herstellungskosten

92.000,00 EUR

Förderbetrag

66.000,00 EUR



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Städtebauliche Erneuerung SG Innenstadt

Bereits realisierte Maßnahmen:

EB 0170 – Altlastensanierung Bussestraße
34 (B.4)

EB 0137 – Grunderwerbe Käthe-Kollwitz-
Straße 1 a, 3 und 4 (B-5058 und
5059/2009 (B.4)

EB 0316 – Grunderwerb Bussestraße 1
(B-5328/2011) (B.4)

In Realisierung befindliche Vorhaben:

EB 0087 – Mobilitätszentrale Postbahnhof
(B.3)

EB 0316 – Abriss K.Kollwitz-Straße 67/68
(B.4)

Noch nicht umgesetzte Maßnahmen:

EB 0315 – Käthe-Kollwitz-Straße 3 (B.3)

EB 0135 – Kurze Straße 4 (B.3)



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Städtebauliche Erneuerung SG Innenstadt

Einzelvorhaben in 2013

Vorhaben	Herstellungskosten	Förderbetrag	Eigentümer
Mobilitätszentrale Postbahnhof (B.3)	2.200.000,00 EUR	Aus SE ca. 400.000,00 EUR	Stadt Luckenwalde
Käthe-Kollwitz-Straße 67/68 (B.4)	80.000,00 EUR	57.000,00 EUR	privat
Kurze Straße 4 (B.3)	700.700,00 EUR	Ermittlung der förderfähigen Kosten in 2013/Notsicherung des Giebels in 2013	Stadt Luckenwalde



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Städtebauliche Erneuerung SG Petrikirchplatz

Bereits realisierte Maßnahmen:

EB 0151 – Grunderwerb Bahnflächen

In Realisierung befindliche Vorhaben:

EB 0143 – Planungsleistungen zur Sanierung
der Arndtschule

EB 0307 – Brandenburger Straße 13 (B.3)

Noch nicht umgesetzte Maßnahmen:

EB 0280 – Petrikirchstraße (B.5) im
Programm Stadtumbau Ost
bestätigt, soll aber aus Stadter-
neuerungsmitteln finanziert
werden



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Städtebauliche Erneuerung SG Petrikirchplatz

Einzelvorhaben in 2013

Vorhaben	Herstellungskosten	Förderbetrag	Eigentümer
Brandenburger Straße 13 (B.3)	80.000,00 EUR	68.000,00 (85 Prozent)	Stadt Luckenwalde
Petrikirchstraße (B.5)	240.000,00 EUR	240.000,00 EUR	Stadt Luckenwalde



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Städtebauliche Erneuerung SG Zentrum

Bereits realisierte Maßnahmen:

EB 0321 – Abbruch Beelitzer Str. 23

In Realisierung befindliche Vorhaben:

EB 0074 – Parkstraße 71(B.3)

EB 0175 – Schlauchurm Feuerwache (B.3)

EB 0179 – Rudolf-Breitscheid-Straße
152/153 (B.3)

Noch nicht umgesetzte Maßnahmen:

EB 0380 – Poststraße 19, Abbruch
Nebengebäude (B.4) – Vorhaben
wurde bereits vorgestellt

EB 0313 – Grunderwerb Trebbiner Straße
18-20 (B.4)

EB 0176 – Haag 28 (B.3)

EB 0434 – Neuordnung Burg EUROPAN
(B.4)



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Städtebauliche Erneuerung SG Zentrum

Einzelvorhaben in 2013

Vorhaben	Herstellungskosten	Förderbetrag	Eigentümer
Parkstraße 71(B.3)	1.700.000,00 EUR	181.000,00 EUR	privat
Schlauchturm (B.3)	80.000,00 EUR	80.000,00 EUR	Stadt Luckenwalde
Haag 28 (B.3)	120.000,00 EUR	39.000,00 EUR	privat
Grunderwerb Trebbiner Straße 18-20 (B.4)	24.000,00 EUR	24.000,00 EUR	Stadt Luckenwalde
Poststraße 19 (B.4)	57.000,00 EUR	57.000,00 EUR	privat



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm ASZ

Bereits realisierte Maßnahmen:

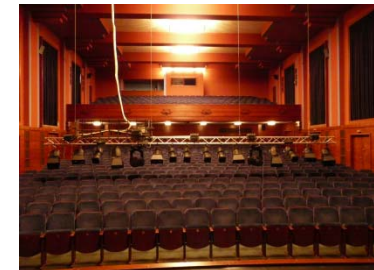
- EB 0294 – Ersatzbau Nuthe-Brücke „Markt“
- EB 0230 – Weihnachtsbeleuchtung Markt / Boulevard

In Realisierung befindliche Vorhaben:

- EB 0298 – Abbruch Nebengebäude
Rudolf-Breitscheid-Str. 4

Noch nicht umgesetzte Maßnahmen:

- EB 0303 – Neugestaltung Breite Straße
Boulevard inkl. Lämmergeasse + Engpass
- EB 0305 – Neugestaltung Nuthe-Promenade
- EB 0295 – Markt 33: 1. BA – umfassende
Sanierung Altbau (bereits
vorgestellt)
- EB 0297 – Markt 33: 2. BA – barrierefreie
Erschließung (bereits vorgestellt)
- EB 0302 – denkmalgerechte Erneuerung
Fenster und Bühnentechnik
- EB 0299 – Markt 22 Grunderwerb
(Anbindung Nuthe-Promenade)



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm ASZ

Einzelvorhaben in 2013

Vorhaben	Herstellungskosten	Förderbetrag	Eigentümer
Breite Straße 4 (B.3) (Umbau zur Eisdiele)	420.000,00 EUR	45.000,00 EUR	privat
Theaterstraße 16 (B.3) Sanierung und Umbau Arztpraxis und Wohnen	550.000,00 EUR	120.000,00 EUR	privat
Rudolf-Breitscheid-Str. 4 (B.3)	690.000,00 EUR	690.000,00 EUR bei 100 % 379.500,00 bei 55 %	Stadt Luckenwalde
Bauliche Erweiterung Kunsthalle (B.3) , Barrierefreiheit, Toilette	180.000,00 EUR	90.000,00 EUR	privat



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Stadtumbau Ost, TP Aufwertung

Bereits realisierte Maßnahmen:

- EB 0236 – Lindenallee 7, Portal- und Turmsanierung Kath. Kirche
- EB 0220 – Hüllensanierung Trebbiner Str. 3
- EB 0292 – Abbruch Trebbiner Str. 7
- EB 0248 – Abbruch Neue Baruther Str. 26
- EB 0118 – Sanierung Parkstraße
- EB 0199 – Sanierung Bussestraße
- EB 0367 – Sanierung Frankenstraße
- EB 0163 – Neugestaltung Außenanlagen / Spielflächen KITA Burg

In Realisierung befindliche Vorhaben:

- EB 0364 – Sanierung KITA „4 Jahreszeiten“
- EB 0325 – Sanierung Post- und Güterbahnhof
- EB 0293 – Sanierung Arndtschule, 1. BA-Fenstererneuerung inklusive Sonnenschutz
- EB 0359 – Abbruch Nebengebäude Käthe-Kollwitz-Str. 1a (ehem. Tischlerei)

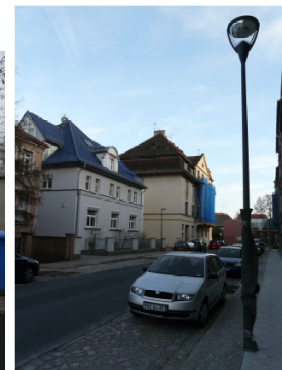
Noch nicht umgesetzte Maßnahmen:

- EB 0280 – Sanierung Petrikirchstraße (über SuE)
- EB 0282 – Anbindung Postbahnhof an Fläming-Skate
- EB 0338 – Grunderwerb Gartenstraße 6, 6a (öffentl. Parkplatz)

Stadtplanungsamt Luckenwalde

Stadt
Luckenwalde

Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Stadtumbau Ost, TP Aufwertung



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Stadtumbau Ost, TP Aufwertung

Einzelvorhaben in 2013

Vorhaben	Herstellungskosten	Förderbetrag	Eigentümer
Parkstraße 5 (B.3)	1.100.000,00 EUR	150.000,00 EUR	LWG
Gartenstraße 14 (B.3)	70.000,00 EUR	25.000,00 EUR	privat
Wiesenstraße 20 (B.3)	820.000,00 EUR	100.000,00 EUR	privat
Schützenstraße 61 (B.3)	325.000,00 EUR	123.000,00 EUR	privat



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Stadtumbau Ost, TP Aufwertung

Einzelvorhaben in 2013

Vorhaben	Herstellungskosten	Förderbetrag	Eigentümer
Kurze Straße 1 (B.3) (Mod.-Inst. ILB)	520.000,00 EUR	150.000,00 EUR	privat
Rudolf-Breitscheid-Str. 142 (B.3)	400.000,00 EUR	75.000,00 EUR	privat
Wiesenstraße 22	500.000,00 EUR	130.000,00 EUR	privat
Poststraße 19 (B.3) Spitzenfinanz. ILB- Modellvorhaben	2.590.000,00 EUR	265.000,00 EUR	privat



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Stadtumbau Ost, TP Aufwertung

Einzelvorhaben in 2013

Vorhaben	Herstellungskosten	Förderbetrag	Eigentümer
Not-Sicherung Kirchturm Jakobikirche	210.000,00 EUR	210.000,00 EUR	Evangelische Kirchengemeinde
Bussestr. 26/27 Mod.-Inst. Verfahren gem. § 177 BauGB	650.000,00 EUR	210.000,00 EUR	privat



Vorstellung der Einzelvorhaben im Förderprogramm Stadtumbau Ost, TP Sanierung, Sicherung, Erwerb

Bereits realisierte Maßnahmen:

In Realisierung befindliche Vorhaben:

EB 0289 – Haag 28, Notsicherung Dach

Noch nicht umgesetzte Vorhaben:

EB 0284 – Haag 1

EB 0285 – Haag 2

EB 0286 – Haag 3

EB 0287 – Haag 5

EB 0327 – Theaterstraße 18a, Notsicherung
Dach

EB 0288 – Parkstraße 6, Grunderwerb

