

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt

2012-05-18
PS.10 24 31 00

NIEDERSCHRIFT

34. ordentliche öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde – Wahlperiode 2008 - 2014

Sitzungstermin: Dienstag, 08.05.2012
Sitzungsbeginn: 18:31 Uhr
Sitzungsende: 20:51 Uhr
Sitzungsort: Stadt Luckenwalde, Markt 10, Sitzungssaal, 14943
Luckenwalde

Anwesend

Vorsitzender-

Herr Jochen Neumann

Mitglieder-

Herr Hans-Jürgen Akuloff

Herr Jens Bärman

Herr Peter Gruschka

Herr Ralf Lindner

Herr Gerhard Maetz

Herr Matthias-Eberhard Nerlich

Herr Detlev von der Heide

ab 18:35 Uhr

Herr Michael Wessel

ab 18:41 Uhr

Sachkundige Einwohner-

Herr Werner Fränkler

Herr Norbert Jurtzik

Herr Klaus-Dieter Langner

Verwaltung-

Birgit Demgensky

Herr Peter Mann

Herr Ingo Reinelt

Herr Jürgen Schmeier

Frau Jutta Stohwasser

Gäste-

Frau Femke Hägen

Frau Gesa Lambertz

Frau Xenia Rothe

Schriftführerin-

Frau Sonja Dirauf

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt

2012-05-18
PS.10 24 31 00

Abwesend:

Mitglieder-

Herr Erik Scheidler

Sachkundige Einwohner-

Herr Ralf Eyssen

Herr Marco Wende

I. ÖFFENTLICHER TEIL:

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2. Einwohnerfragestunde
3. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 03.04.2012
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Nutzungsänderung ehem. Postamt in ein Wohngebäude, Poststraße 19
6. Beschlussvorlage
- 6.1. Richtlinie zum Verfügungsfonds B-5412/2012
7. Informationsvorlage
- 7.1. Vergabestatistik VOB/VOL/HOAI 2011 I-5041/2012
8. Anfragen von Ausschussmitgliedern
9. Informationen der Verwaltung
10. Informationen des Ausschussvorsitzenden
- 10.1. Geplante Maßnahmen im GRW-Regionalbudget

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt

2012-05-18
PS.10 24 31 00

TOP 1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Herr Neumann eröffnet die 34. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß. Zu Sitzungsbeginn sind sieben Mitglieder anwesend.

TOP 2. Einwohnerfragestunde

keine

TOP 3. Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 03.04.2012

keine

TOP 4. Feststellung der Tagesordnung

Herr Neumann weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 10.1 „Geplante Maßnahmen im GRW-Regionalbudget“ zu den Informationen der Verwaltung gehört und daher unter Punkt 9 eingeordnet wird. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung bestätigt.

TOP 5. Nutzungsänderung ehem. Postamt in ein Wohngebäude, Poststraße 19

Nachdem **Herr Mann** betont hat, dass das alte Postgebäude schon seit Jahren im Fokus des Stadtplanungsamtes steht, stellen Frau Lambertz und Frau Rothe von der Firma Haberent sowie die Architektin Frau Hägen das Projekt vor (siehe Anlage 1).

Herr von der Heide und Herr Wessel erscheinen zur Sitzung.

Auf Frage von **Herrn Wessel** erklärt **Frau Hägen**, dass die ehemalige Eingangstreppe nicht wieder hergestellt wird.

Herr Maetz, **Herr Jurtzik** und **Herr Gruschka** äußern Bedenken über die geringe Anzahl der Stellplätze.

Frau Hägen informiert darüber, dass die neun Stellplätze laut Stellplatzsatzung ausreichend seien.

Frau Lambertz gibt zu bedenken, dass man sich an den Stellplatzbedarfen anderer Bestandsimmobilien orientiert habe, wird die Anregung aber in die Planungen mit einbeziehen. Auf Frage von **Herrn Neumann** informiert sie darüber, dass die Energiebilanz des Hauses recht gut ausfallen werde, weil die alten Fenster durch Wärmeschutzfenster ersetzt werden dürfen.

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt

2012-05-18
PS.10 24 31 00

Frau Lambertz, Frau Rothe und Frau Hägen verlassen die Sitzung.

TOP 6. Beschlussvorlage

TOP 6.1. Richtlinie zum Verfügungsfonds B-5412/2012

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Kommunale Richtlinie zur Mittelvergabe aus dem Verfügungsfonds im Programm „Aktive Stadt- und Ortsteilzentren Stadt Luckenwalde“ mit den Anlagen 1-5.

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Zustimmung empfohlen

TOP 7. Informationsvorlage

TOP 7.1. Vergabestatistik VOB/VOL/HOAI 2011 I-5041/2012

Herr Nerlich weist darauf hin, dass die Positionen 24 und 33 der Statistik HOAI und freiberufliche Leistungen 2011 identisch sind.

Herr Reinelt wird den Sachverhalt nachprüfen.

Kenntnis genommen

TOP 8. Anfragen von Ausschussmitgliedern

TOP 8.1. Vorzeitige Ablösung von Ausgleichsbeträgen

Auf Frage von **Herrn Bärmann** informiert **Herr Mann** darüber, dass die Möglichkeit, freiwillig vorzeitig die Ausgleichsbeträge abzulösen, von den Grundstückseigentümern in den Sanierungsgebieten Innenstadt und Petrikirchplatz sehr gut angenommen wird.

TOP 8.2. Friedhofshalle Kolzenburg

Herr Bärmann leitet die Kritik weiter, dass die Friedhofshalle in Kolzenburg zu klein sei und bei großen Beerdigungen nicht genug Platz für alle Trauergäste biete.

Herr Reinelt nimmt die Anregung auf.

TOP 8.3. Vor-Ort-Besichtigung der Gräben

Herr Bärmann regt wiederholt an, die Gräben in Luckenwalde zu besichtigen.

Herr Maetz schlägt vor, bei dieser Gelegenheit auch die Kläranlage und die Solaranlage zu besichtigen.

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt

2012-05-18
PS.10 24 31 00

TOP 9. Informationen der Verwaltung

TOP 9.1. Öffentliche Verkehrsanbindung an den neuen Flughafen BER

Herr Mann gibt bekannt, dass Herr Buß im kommenden Hauptausschuss über die Problematik der öffentlichen Verkehrsanbindung Luckenwaldes an den neuen Flughafen BER informieren wird. Bis Ende des Monats wird die Stadt eine Stellungnahme zur Planung des Landes abgeben, die auch mit anderen Kommunen in der Umgebung abgestimmt werden wird.

TOP 9.2. Berkenbrücker Chaussee

Herr Schmeier gibt bekannt, dass die Landesmittel für den Ausbau der Berkenbrücker Chaussee weiterhin nicht gesichert sind. Auch für die nächsten Jahre ist unklar, ob die Straße saniert werden kann.

TOP 9.3. Geplante Maßnahmen im GRW-Regionalbudget

Frau Stohwasser und **Frau Demgensky** stellen die geplanten Maßnahmen im GRW-Regionalbudget vor (siehe Anlage 2). Zum geplanten Rekrutierungsservice wurde der Betrachtungsblickpunkt geändert. Ziel soll weniger die Gewinnung von Hochschulabsolventen für die ansässige Industrie sein. Stattdessen will man sich die Vermarktung der Stadt Luckenwalde an Hochschulen zur Aufgabe nehmen.

Auf Frage von **Herrn Wessel** erläutert **Frau Stohwasser**, dass der Newsletter ein Instrument des Binnenmarketings ist und andere Medien für die Vermarktung Luckenwaldes im weiteren Umfeld verwendet werden.

Herr Mann informiert darüber, dass die Stadt seit diesem Tag einen Schlüssel zur Mendelsohnhalle besitzt, der vom Verwalter ausgehändigt wurde. Demnächst soll die Halle in die Stadtpaziergänge und -führungen eingebunden werden.

Herr Bärmann regt an, in Hinblick auf die junge Zielgruppe der Studenten die neuen Medien stärker zu nutzen und außerdem den Standortvorteil der Nähe zum Flughafen Schönhagen präserter zu machen. Anschließend fragt er, ob man auch daran gedacht habe, die Hannovermesse Industrie zu besuchen.

Frau Demgensky antwortet, dass es dazu bereits Überlegungen gibt, die personellen Kapazitäten aber nicht ausreichen. Die Stadt ist dort aber durch einen Gemeinschaftsstand der IHK vertreten.

Herr Neumann gibt die Anregung, mit der Firma Gießbach zusammenzuarbeiten, die mit einem eigenen Stand in Hannover vertreten sei.

TOP 10. Informationen des Ausschussvorsitzenden

keine

Stadtverordnetenversammlung Luckenwalde
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Umwelt

2012-05-18
PS.10 24 31 00

Um 20:18 Uhr wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.

Die Mitglieder des Ausschusses sind damit einverstanden, dass die Auszubildende Christin Gollin auch während des nicht öffentlichen Teils der Sitzung anwesend ist.

Jochen Neumann
Vorsitzender

Sonja Dirauf
Schriftführerin

PS.10 24 31 00