

Hochbauamt

Datum: 2009-06-02

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr.
B-5093/2009

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Stadtverordnetenversammlung	30.06.2009
Hauptausschuss	16.06.2009
Finanzausschuss	15.06.2009

Titel:

Anpassung der Badpreise Fläming Therme

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Luckenwalde möge die neuen Eintrittspreise für die Fläming Therme gemäß Vorschlag (Anlage) mit Wirkung vom 01.07.2009 beschließen.

Finanzielle Auswirkungen:

Mehreinnahmen 58.615,54 EUR	jährliche Folgekosten keine	Haushaltsstelle 57040.11100
--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Bestätigung Kämmerin/Abt.-Ltrn. 20.1:

Bürgermeisterin

Amtsleiter Hochbauamt

Erläuterung/Begründung:

Zur Sicherung eines ausgeglichenen Haushalts 2009 wurde dem Betreiber der Fläming Therme, der Aquapark Management GmbH mitgeteilt, dass der Zuschussbedarf 2009 auf 59.500,00 EUR begrenzt und keine der beantragten Ersatzinvestitionen, die in Summe knapp 170.000,00 EUR ausmachen, berücksichtigt werden können.

Basis für den eingestellten Zuschuss waren die vorliegenden Betriebsergebnisse 2008 einschließlich Hochrechnung der noch nicht vorliegenden Monatsabrechnung zum Zeitpunkt der Planung. Nach Vorlage der Monatsabrechnung Januar bis April 2009 ist es sehr wahrscheinlich, dass nicht an das prognostizierte Betriebsergebnis 2008 angeknüpft werden kann.

Neben dem jetzt schon im laufenden Betriebsjahr 2009 eingetretenen Einnahmerückgang und den Kostenerhöhungen im Energie- (siehe Anlage 2), Wartung- 30.000,00 EUR und Lohnbereich um 20.000,00 EUR lassen einen zusätzlichen Bedarf von über 110.000,00 EUR erwarten. Obwohl der Betreiber auch in diesem Jahr bestrebt ist, das Bad so wirtschaftlich wie möglich zu führen, sind durch das vorhandenen Betriebsregime alle vertretbaren Einsparressourcen bereits ausgeschöpft. Der finanzielle Mehrbedarf soll deshalb teilweise durch eine Preiserhöhung abgefangen werden. Die letzte Eintrittspreiserhöhung erfolgte ab 01.01.2007. Wie aus der Anlage 1 ersichtlich, soll keine auf alle Tarifstufen gleichmäßig verteilte pauschale Erhöhung erfolgen, sondern statt dessen wird eine sozialverträgliche Abstufung vorgeschlagen.

Keine Tariferhöhungen sind für Familien- und Kindertarife vorgesehen.

Der in Anlage 3.1 angestellte Vergleich der Preisstruktur mit anderen Bädern im Land Brandenburg zeigt, dass die Fläming Therme auch nach einer Preisanpassung zu den Einrichtungen im unteren Preissegment gehören wird. Auch das bisherige Anliegen von Stadtverordnetenversammlung und Verwaltung, den Schwimmvereinen die für den Trainings- und Wettkampfbetrieb benötigten Schwimmbeckenkapazitäten unentgeltlich zur Verfügung zu stellen, soll nach wie vor berücksichtigt werden.

Anlagen:

1. Eintrittspreise 2009
2. Energiepreis- und Verbrauchsentwicklung
- 3.1 Eintrittspreise im Vergleich Bad und Sauna im Land Brandenburg
- 3.2 Eintrittspreise im Vergleich Sportbecken im Land Brandenburg
4. Begründung Managementhonorar